



GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA
SECRETARÍA DE HACIENDA

RECIBIDO
2 R

10 ABR. 2024

PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

Hermosillo, Sonora A 08 de abril de 2024
Oficio GAC/121/24

SUBSECRETARIA DE EGRESOS

DR. CARLOS GERMAN PALAFOX MOYLLERS
Subsecretario de Egresos
Secretaría de Hacienda.
Presente.-

Por medio de la presente le estamos enviando la información correspondiente al Primer Trimestre de 2024 en el Listado de Formatos ETCA "Evaluación Trimestral Contabilidad Armonizada"

I.- Información Contable

1	ETCA-I-01	Estado de Situación Financiera
2	ETCA-I-02	Estado de Situación Financiera-Detallado-LDF
3	ETCA-I-03	Estado de Actividades
4	ETCA-I-04	Estado de Variación en la Hacienda Pública
5	ETCA-I-05	Estado de Cambios en la Situación Financiera
6	ETCA-I-06	Estados de Flujos de Efectivo
7	ETCA-I-07	Estado Analítico del Activo
8	ETCA-I-08	Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos
9	ETCA-I-09	Informe Analítico de la Deuda y Otros Pasivos-Detallado-LDF
10	ETCA-I-10	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento-LDF
11	ETCA-I-11	Informe sobre Pasivos Contingentes
12	ETCA-I-12	Nota a los Estados Financieros

II.- Información Presupuestaria

13	ETCA-II-01	Estado Analítico de Ingresos
14	ETCA-II-02	Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF
15	ETCA-II-03	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
16	ETCA-II-04	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
17	ETCA-II-05	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Clasificación por Objeto del Gasto
18	ETCA-II-06	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (Por Tipo de Gasto)
19	ETCA-II-07	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Unidad Administrativa
20	ETCA-II-08	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF Por Unidad Administrativa
21	ETCA-II-09	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, Por Poderes

22	ETCA-II-10	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, Por Tipo de Organismo o Entidad Paraestatal
23	ETCA-II-11	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
24	ETCA-II-12	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos – Detallado-LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
25	ETCA-II-13	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Partida del Gasto
26	ETCA-II-14	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos-Detallado-LDF (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
27	ETCA-II-15	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
28	ETCA-II-16	Endeudamiento Neto
29	ETCA-II-17	Intereses de la Deuda

III.-Información Programática

30	ETCA-III-01	Gasto por Categoría Programática
31	ETCA-III-02	Gasto por Programa Presupuestario (NO APLICA)
32	ETCA-III-03	Gasto Por Proyecto de Inversión
33	ETCA-III-04	Informe de Avance Programático
34	ETCA-III-05	Matriz de Indicadores de Resultados

IV.- Información Complementaria-Anexos

35	ETCA-IV-01	Indicadores de Postura Fiscal
36	ETCA-IV-02	Balance Presupuestario-LDF
37	ETCA-IV-03	Relación de Cuentas Bancarias Productivas Especificas
38	ETCA-IV-04	Relación de Bienes que componen su Patrimonio (SEGUNDO TRIMESTRE Y CUENTA PUBLICA
39	ETCA-IV-06	Clasificación Económicas de los Ingresos de los Gastos y del Financiamiento
40	Anexo A	Análisis de Variaciones Programático-Presupuestal
41	Anexo B	Desglose de saldo en Bancos e Inversiones
42	Anexo C	Gasto de acuerdo a la Estructura Programática (LAYOUT EXCEL)
43		Anexo MIR

Para realizar un respaldo de los formatos, se envía un archivo electrónico (Excel y Word)
al correo: organismos@egresos.sonora.gob.mx

Sin más por el momento reciba un cordial saludo.

Atentamente


C.P. HIRAM EDUARDO BURROLA ARAQUE
GERENTE DE CONTABILIDAD Y
ADMINISTRACIÓN



C.C.P. Lic. Marco Antonio Gallardo Galaz-Director General de Progreso Fideicomiso
C.C.P. Archivo

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de marzo 2024.

(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	14,954,539.38	15,698,271.55	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,624,280.09	1,643,780.65
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,603,806.10	4,228,243.33	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	32,858,129.17	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	23,558,345.48	19,926,514.88	Total de Pasivos Circulantes	34,482,409.26	1,643,780.65
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,311.97	1,166,454,311.97	Deuda Pública a Largo Plazo	212,909,476.82	255,924,665.05
Bienes Muebles	311,147.00	311,147.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	114,985,067.12	114,058,369.61	Provisiones a Largo Plazo	2,072,709.90	2,072,709.90
Activos Diferidos	-	-			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.02	140,072,612.02			
Total de Activos No Circulantes	1,191,853,003.87	1,192,779,701.38	Total de Pasivos No Circulantes	214,982,186.72	257,997,374.95
Total de Activos	1,215,411,349.35	1,212,706,216.26	Total de Pasivo	249,464,595.98	259,641,155.60
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	566,922,766.04	566,922,766.04
			Aportaciones	566,922,766.04	566,922,766.04
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	399,023,987.33	386,142,294.62
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	12,881,692.71	40,378,107.13
			Resultados de Ejercicios Anteriores	676,746,879.49	717,124,986.62
			Revalúos	1,066,964,362.28	1,066,964,362.28
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	4,075,188.17	4,075,188.17
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	965,946,753.37	953,065,060.66
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,215,411,349.35	1,212,706,216.26

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Ricardo Ruiz Parades
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Borrero Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	2024	31 de diciembre de 2023	Concepto (c)	2024	31 de diciembre de 2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (e=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	14,954,539.38	15,699,271.55	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (e=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	1,624,280.09	1,643,780.65
a1) Efectivo	3,000.00	3,000.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		
a2) Bancos/Tesorería	532,526.55	784,582.95	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	82,798.46	82,798.46
a3) Bancos/Depositos y Otros			a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)			a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo		
a5) Fondos con Afectación Específica	14,419,012.83	14,910,688.60	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo		
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración			a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo		
a7) Otros Efectivos y Equivalentes			a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,541,481.63	1,560,982.19
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	8,603,906.10	4,228,243.33	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo		
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo			a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	8,595,531.30	4,205,984.96	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)		
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo			b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo		
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo			b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo		
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo			c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	32,858,129.17	
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	8,274.80	22,258.35	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	32,858,129.17	
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)			c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero		
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo			d. Títulos y Valores a Corto Plazo		
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo			e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)		
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo			e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo			e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo			e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)			f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)		
d1) Inventario de Mercancías para Venta			f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo		
d2) Inventario de Mercancías Terminadas			f2) Fondos en Administración a Corto Plazo		
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración			f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo		
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción			f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo		
d5) Bienes en Tránsito			f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
e. Almacenes			f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo		

Concepto (c)	2024	31 de diciembre de 2023	Concepto (c)	2024	31 de diciembre de 2023
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)			g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)		
f1) Estimaciones para Cuentas Incoobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo		
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios			g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo		
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)			g3) Otras Provisiones a Corto Plazo		
g1) Valores en Garantía			h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)		
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)			h1) Ingresos por Clasificar		
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago			h2) Recaudación por Participar		
g4) Adquisición con Fondos de Terceros			h3) Otros Pasivos Circulantes		
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	23,538,345.48	19,926,514.88	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	34,482,409.26	1,643,780.65
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo			a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			b. Documentos por Pagar a Largo Plazo		
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,311.97	1,166,454,311.97	c. Deuda Pública a Largo Plazo	212,909,476.82	255,924,665.05
d. Bienes Muebles	311,147.00	311,147.00	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
e. Activos Intangibles			e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	114,985,067.12	114,058,969.61	f. Provisiones a Largo Plazo	2,072,709.90	2,072,709.90
g. Activos Diferidos					
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB=a + b + c + d + e + f)	214,982,186.72	257,997,374.95
i. Otros Activos no Circulantes	140,072,612.02	140,072,612.02	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)	249,464,595.98	259,641,155.60
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	1,191,853,003.87	1,192,779,701.38	HACIENDA PÚBLICA PATRIMONIO		
			IIIA. Hacienda Pública Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	566,922,766.04	566,922,766.04
II. Total del Activo (I = IA + IB)	1,215,411,349.35	1,212,706,216.26	a. Aportaciones de Capital	566,922,766.04	566,922,766.04
			c. Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio		
			IIIB. Hacienda Pública Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	399,023,987.33	386,142,294.62
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	12,881,682.71	40,378,107.13
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	676,746,879.49	717,124,986.62
			c. Revalúos	1,066,964,362.28	1,066,964,362.28
			d. Reservas		
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	4,075,188.17	4,075,188.17
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública Patrimonio (IIIC = a + b)		
			a. Resultado por Posición Monetaria		
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
			III. Total Hacienda Pública Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	965,946,753.37	955,065,060.66
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública Patrimonio (IV = II + III)	1,215,411,349.35	1,212,706,216.26

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable.

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Actividades

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	5,335,414.88	21,240,083.42
Impuestos	-	-
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
Contribuciones de Mejoras	-	-
Derechos	-	-
Productos	-	-
Aprovechamientos	-	-
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,335,414.88	21,240,083.42
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,925,485.30	71,060,844.15
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,925,485.30	71,060,844.15
Otros Ingresos y Beneficios	230,131.30	823,848.09
Ingresos Financieros	230,131.30	823,847.17
Incremento por Variación de Inventarios	-	-
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	0.92
Total de Ingresos y Otros Beneficios	23,491,031.48	93,124,775.66
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	1,914,215.02	5,589,980.36
Servicios Personales	755,378.95	2,913,771.83
Materiales y Suministros	6,807.71	53,409.95
Servicios Generales	1,152,028.36	2,622,798.58
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	9,416,278.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	9,416,278.00
Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	-	-
Pensiones y Jubilaciones	-	-
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	-	-
Participaciones y Aportaciones	-	-
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	7,768,426.24	34,033,620.08
Intereses de la Deuda Pública	7,768,426.24	34,033,620.08
Comisiones de la Deuda Pública	-	-
Gastos de la Deuda Pública	-	-
Costo por Coberturas	-	-
Apoyos Financieros	-	-
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	926,697.51	3,706,790.09
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	926,697.51	3,706,790.04
Provisiones	-	-
Disminución de Inventarios	-	-
Otros Gastos	-	0.05
Inversión Pública	-	-
Inversión Pública no Capitalizable	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	10,609,338.77	52,746,668.53
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	12,881,692.71	40,378,107.13

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrela Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	566,922,766.04				566,922,766.04
Aportaciones	566,922,766.04				566,922,766.04
Donaciones de Capital					-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023		345,764,187.49	40,378,107.13		386,142,294.62
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			40,378,107.13		40,378,107.13
Resultados de Ejercicios Anteriores		717,124,986.62			717,124,986.62
Revalúos					1,066,964,362.28
Reservas					-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		4,075,188.17			4,075,188.17
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023					-
Resultado por Posición Monetaria					-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023	566,922,766.04	345,764,187.49	40,378,107.13	-	953,065,060.66
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024					-
Aportaciones					-
Donaciones de Capital					-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024		40,378,107.13	27,496,414.42		12,881,692.71
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			12,881,692.71		12,881,692.71
Resultados de Ejercicios Anteriores		40,378,107.13	40,378,107.13		-
Revalúos					-
Reservas					-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					-
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024					-
Resultado por Posición Monetaria					-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024	566,922,766.04	386,142,294.62	12,881,692.71	-	965,946,753.37

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	1,670,429.68	4,375,562.77
Activo Circulante	743,732.17	4,375,562.77
Efectivo y Equivalentes	743,732.17	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	4,375,562.77
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	926,697.51	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	926,697.51	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO	32,858,129.17	43,034,688.79
Pasivo Circulante	32,858,129.17	19,500.56
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	19,500.56
Documentos por Pagar a Corto Plazo	32,858,129.17	
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante	0.00	43,015,188.23
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		43,015,188.23
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	40,378,107.13	27,946,414.42
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	40,378,107.13	27,946,414.42
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		27,946,414.42
Resultados de Ejercicios Anteriores	40,378,107.13	
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00
Excesos o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burroja Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	19,739,396.52	92,226,057.59
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	1,813,911.22	21,165,213.44
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboracion Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	17,925,485.30	71,060,844.15
Otros Orígenes de Operación		
Aplicación	2,557,643.39	15,374,056.00
Servicios Personales	755,378.95	2,913,771.83
Materiales y Suministros	6,807.71	53,409.95
Servicios Generales	1,151,669.36	2,622,798.58
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	9,416,278.00
Transferencias al resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	643,787.37	367,797.64
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	17,181,753.13	76,852,001.59
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Orígenes de Inversión		
Aplicación	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otras Aplicaciones de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	17,925,485.30	71,060,844.15
Servicios de la Deuda	17,925,485.30	71,060,844.15
Interno	17,925,485.30	71,060,844.15
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-17,925,485.30	-71,060,844.15
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-743,732.17	5,791,157.44
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	15,698,271.55	9,907,114.11
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	14,954,539.38	15,698,271.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Activo

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,212,706,216.26	35,670,600.16	32,965,467.07	1,215,411,349.35	2,705,133.09
Activo Circulante	19,926,514.88	35,670,600.16	32,038,769.56	23,558,345.48	3,631,830.60
Efectivo y Equivalentes	15,698,271.55	8,658,756.00	9,402,488.17	14,954,539.38	-743,732.17
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,228,243.33	27,011,844.16	22,636,281.39	8,603,806.10	4,375,562.77
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				0.00	0.00
Inventarios				0.00	0.00
Almacenes				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos Circulantes				0.00	0.00
Activo No Circulante	1,192,779,701.38	0.00	926,697.51	1,191,853,003.87	-926,697.51
Inversiones Financieras a Largo Plazo				0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo				0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,311.97			1,166,454,311.97	0.00
Bienes Muebles	311,147.00			311,147.00	0.00
Activos Intangibles				0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-114,058,369.61		926,697.51	-114,985,067.12	-926,697.51
Activos Diferidos				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.02			140,072,612.02	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

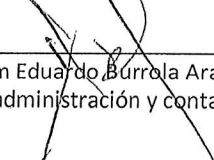
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	32,858,129.17
Instituciones de Crédito			0.00	32,858,129.17
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>			<i>0.00</i>	<i>32,858,129.17</i>
Largo Plazo				
Deuda Interna			255,924,665.05	212,909,476.82
Instituciones de Crédito	PESOS	BAJIO	255,924,665.05	212,909,476.82
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo</i>			<i>255,924,665.05</i>	<i>212,909,476.82</i>
Total de Otros Pasivos	PESOS	Mexico	3,716,490.55	3,696,989.99
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			259,641,155.60	249,464,595.98

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2023(c)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	255,924,665.05	43,015,188.23	53,172,247.29		245,767,605.59	7,788,426.24	
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)		43,015,188.23	10,157,059.06		32,858,129.17	7,788,426.24	
a1) Instituciones de Crédito		43,015,188.23	10,157,059.06		32,858,129.17	7,788,426.24	
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	255,924,665.05		43,015,188.23		212,909,476.82		
b1) Instituciones de Crédito	255,924,665.05		43,015,188.23		212,909,476.82		
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
2. Otros Pasivos	3,716,490.55				3,696,989.99		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	259,641,155.60	43,015,188.23	53,172,247.29		249,464,595.98	7,788,426.24	
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)							
A. Deuda Contingente 1							
B. Deuda Contingente 2							
C. Deuda Contingente XX							
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)							
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1							
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2							
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX							

Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					
A. Banco del Bajío	515,000,000.00	16 AÑOS	Tasa de Interés interbancaria de equilibrio + 0.80 puntos	Tasa de Interés interbancaria de equilibrio + 0.80 puntos	
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Barrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

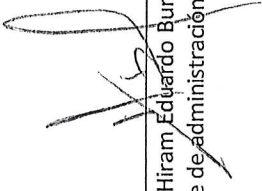
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

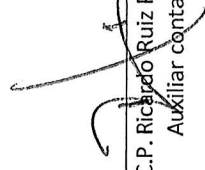
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXXXX de 2024 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXXXX de 2024 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXXXX de 2023 (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	a) APP 1									
	b) APP 2									
	c) APP 3									
	d) APP XX									
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	a) Otro Instrumento 1									
	b) Otro Instrumento 2									
	c) Otro Instrumento 3									
	d) Otro Instrumento XX									
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)										

"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Informe sobre Pasivos Contingentes
Al 31 de marzo 2024.

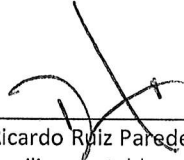
A Corto Plazo

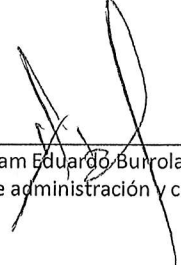
A Mediano Plazo

"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"

A Largo Plazo

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Notas a los Estados Financieros

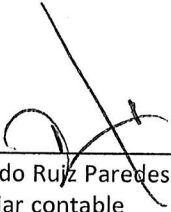
Al 31 de marzo 2024.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Ver Guía de Elaboración

Se deberá cumplir con lo siguiente:

A) NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA:
B) NOTAS DE DESGLOSE
C) NOTAS DE MEMORIA: Cuentas de Orden
Incluir los 16 puntos señalados

1. Autorización e Historia.
2. Panorama Económico y Financiero.
3. Organización y Objeto Social.
4. Bases de Preparación de los Estados Financieros.
5. Políticas de Contabilidad Significativas.
6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.
7. Reporte Análítico del Activo.
8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.
9. Reporte de la Recaudación.
10. Información sobre la Deuda y el Reporte Análítico de la Deuda.
11. Calificaciones otorgadas.
12. Proceso de Mejora.
13. Información por Segmentos.
14. Eventos Posteriores al Cierre.
15. Partes Relacionadas.
16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

DE ACUERDO AL TITULO CUARTO DE LA LEY DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE SONORA EL CUAL HABLA SOBRE LA INFORMACIÓN FINANCIERA GUBERNAMENTAL Y LA CUENTA PUBLICA EN SU CAPITULO I QUE ES LA INFORMACIÓN FINANCIERA GUBERNAMENTAL, EN SU ARTICULO 36 QUE DICE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEBERÁN SUJETARSE A CRITERIOS DE COMPARACIÓN ENTRE OTROS.

Y CUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD DEL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) REFERENTE A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, PARA LO CUAL SE DA CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 46 Y 49 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL LOS CUALES HABLAN SOBRE EL ACOMPAÑAMIENTO DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CUYOS RUBROS ASÍ LO REQUIERAN TENIENDO PRESENTE LOS POSTULADOS DE REVELACIÓN SUFICIENTE RELATIVA CON LA FINALIDAD, QUE LA INFORMACIÓN SEA DE MAYOR UTILIDAD PARA LOS USUARIOS.

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTAN LAS NOTAS QUE ACOMPAÑAN A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SON:

- A) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
- B) NOTAS DE DESGLOSE
- C) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

A).- NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1.- Introducción

El gobierno del estado de Sonora, compra al gobierno federal 713 hectáreas para impulsar el desarrollo en parte del rio sonora en la ciudad de Hermosillo Sonora.

2.- Panorama económico y financiero

Este fideicomiso solo ejerce recursos propios al ser el propietario del edificio denominado Centro de Gobierno el cual renta espacios a Dependencias Federales, Estatales y particulares; con esto se cubre tanto el gasto de operación, así como el pago de la deuda derivada del crédito por la construcción del centro de gobierno.

3.-Autorización e Historia

Operaciones. - Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora, fue creado el 21 de junio de 1991, mediante decreto publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora el 24 de junio de 1991, bajo la denominación de Fideicomiso Programa Especial de Hermosillo, como una entidad de la Administración Pública Paraestatal y de Garantía. El 24 de abril de 1992, mediante publicación en el Boletín Oficial del Estado el 4 de mayo de 1992, se autorizó modificar su denominación, para quedar como actualmente se conoce, así como ampliar sus finalidades.

El contrato original de fideicomiso fue suscrito por Banamex, S.A. como institución fiduciaria y a partir del 27 de mayo de 1994 se constituye a nombre de BBVA Bancomer, S.A., según consta en escritura pública número 1155, volumen 45, ante la fe del Notario Público 97.

Este Fideicomiso está integrado por BBVA Bancomer S.A. como institución Fiduciaria y el Gobierno del Estado de Sonora como Fideicomitente y Fideicomisario. Su régimen fiscal es de persona moral sin fines de lucro.

4.- Organización y objeto social

El objetivo principal de Fideicomiso Progreso es operar como instrumento de carácter público que cumpla con los fines de estrategias dictadas por el Gobierno del Estado de Sonora, a través del Programa estatal de desarrollo. El Gobierno del Estado de Sonora determinará los programas nuevos o procesos que se integran a la estructura de Fideicomiso Progreso.

Actualmente para el cumplimiento de su objeto, Fideicomiso Progreso cuenta con los siguientes Órganos y Unidades administrativas:

- Órganos de Gobierno, integrado por el Comité Técnico y el Director General.
- Unidades Administrativas, actualmente en funciones solo la Gerencia de Administración y Contabilidad.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

El Comité Técnico se integra de la siguiente manera:

Presidente:	El Gobernador del Estado
Vicepresidente:	El Consejero Jurídico
Secretario:	Coordinador Ejecutivo de Estudios Legislativos y Reglamentarios del Ejecutivo Estatal.
Tesorero:	Secretario de Hacienda
Vocales:	El Secretario de Infraestructura y Desarrollo y el Secretario de Gobierno.

5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Bases de presentación de los estados financieros. - Los estados financieros del Fideicomiso Progreso hasta el ejercicio 2007 fueron preparados considerando re-expresión de estados financieros según el Boletín B-10 de las Normas de Información Financiera.

Durante el año 2011, se sustituyó la actualización efectuada según el Boletín B-10 y aplicando las normas contables y postulados básicos, citados en la **Ley General de Contabilidad Gubernamental, las normas específicas de información Financiera Gubernamental emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (NEIFG 003-Bienes Nacionales, NEIFG 004-Valor de uso, Depreciación-Revaluación y NEIFGSP 007-Norma de Información Financiera para el Reconocimiento de los efectos de la Inflación) y el Acuerdo por el que se emiten los Postulados Básicos de Contabilidad del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y sus Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales)- páginas 23 y 25, así como las Consideraciones y Generalidades de la Metodología del**

Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN) se revaluaron los terrenos y Edificios, utilizando los factores de actualización derivados de los índices nacionales de precio al consumidor, desde las fechas de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2012.

- a) **Inversiones Temporales.** - Estas se registran al costo de adquisición, el cual no excede a su valor de mercado. Los intereses devengados se registran conforme se cobran.
- b) **Derechos a Recibir Efectivo.** - El registro de los derechos a recibir efectivo se hace al momento de devengarse el ingreso y expedirse el comprobante correspondiente. El posible quebranto que pudiera existir por la incobrabilidad de una cuenta, el Comité Técnico resuelve en su momento el cancelar la cuenta y reconocerla en resultados o crear la reserva para cuentas incobrables.
- c) **Bienes Inmuebles y Bienes Muebles.** -Se registran al costo de adquisición; en el caso de los bienes adjudicados, se considera el valor asignado por avalúo realizado por un perito autorizado.

6.- Políticas de contabilidad significativas:

Las PRINCIPALES REGLAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO (ELEMENTOS GENERALES), de la CONAC, en su página 17, bajo el título: Consideraciones Adicionales a los valores de los activos y de los pasivos, menciona el inciso b) Cifra reexpresada, y cita los índices de precios para medir los Efectos inflacionarios, etc. En la página 21, bajo el título V. Valor Inicial y Posterior del Activo, Pasivo y Hacienda Pública, presenta las reglas de reconocimiento aplicables a dichos rubros en la página 26, bajo el título Hacienda Pública/Patrimonio, cita el Reconocimiento de los efectos de la inflación y recomienda su actualización mediante el uso del índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Las REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, en sus páginas 20 y 21, inciso D. Reglas específicas de otros eventos, Número 14. Reconocimiento de los efectos de la inflación,

Argumenta que: ...existe una desconexión de la contabilidad inflacionaria, y señala, que, ante el cambio de un entorno inflacionario a uno no inflacionario, no debe reconocerse los efectos de la inflación del período.

Asimismo, considerando que los entes públicos federales, estatales y municipales están en proceso de integración de su inventario a más tardar el 31 de Diciembre de 2013 y que las principales Reglas del Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) son obligatorios a más tardar el 31 de diciembre de 2013, no se considera oportuno incluir el reconocimiento de los efectos de la inflación en esta etapa.

Considerando, que el factor de actualización, resultante de comparar los INPC de dic. 2012 de 107.2460 (fecha de los presentes estados financieros) contra Feb. 1994 18.6651 (fecha de adquisición y terminación de los Inmuebles), fue de 5.7458; considerando que Fideicomiso Progreso, tiene un pasivo al 31 de Dic. 2012 de \$474,467,030, con garantía en los bienes inmuebles hasta el 31 de Dic. 2012, para presentar los valores de los activos fijos y del patrimonio lo más apegado a la realidad.

Se reconoce como un gasto, la depreciación de los bienes muebles e inmuebles.

En octubre 2012, se incorporó en la Contabilidad del Fideicomiso Progreso, el nuevo catálogo de cuentas por recomendación del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

- 7.- Posición en moneda extranjera y protección por registro cambiario. - No aplica en este fideicomiso.
- 8.- Reporte analítico del activo se encuentra en la nota 1,2, y 3 de notas de desglose.
- 9.- Fideicomisos mandatos y análogos No aplica en este fideicomiso.
- 10.- Reporte de recaudación se encuentra en la nota 1 de ingresos de gestión.
- 11.- Información sobre la deuda y el reporte analítico de la deuda se encuentra en la nota 7 de notas de desglose.
- 12.- Calificaciones otorgadas. - No aplica en este fideicomiso
- 13.- Proceso de mejora. - No aplica en este fideicomiso.
- 14.- Información por segmentos No aplica en este fideicomiso
- 15.- Eventos posteriores. -No se esperan ajustes a los resultados del 2023.
- 16.- Partes relacionadas. - No aplica en este fideicomiso.
- 17.- Responsabilidad sobre la presentación razonable de los estados financieros.

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARO QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, AL MES DE MARZO DE 2024, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

B).- NOTAS DE DESGLOSE

I.- NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES CON CIFRAS AL 31 DE MARZO DE 2024

NOTA NUMERO 1.- INGRESOS DE GESTIÓN

LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS POR ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO FUERON:

CLIENTE	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
ISSSTE	887,172	3,226,080
S.R.E	231,852	2,776,381
C.N.A	1,286,642	4,068,300
SEMARNAT	260,497	1,000,659
SAT	1,471,956	5,791,528
SEDESOL	537,774	1,955,543
MARÍA ELDA JURADO LOZANO	16,500	56,047
PODER JUDICIAL DEL ESTADO	597,677	2,284,260
JOSÉ RAMÓN MUNGUÍA CAMOU	45,345	81,284
TOTALES	5,335,415	21,240,082

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
AL 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

EN EL EJERCICIO SE OBTUVIERON PARTICIPACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, AL 31 DE MARZO DE 2024 POR \$71,060,844, DICHA CANTIDAD SE UTILIZA PARA EL PAGO POR LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL CENTRO DE GOBIERNO AL BANCO DEL BAJÍO S.A., EL CUAL LO REALIZA LA SECRETARIA DE HACIENDA.

ASÍ MISMO SE OBTUVIERON \$823,847 POR CONCEPTO DE PRODUCTOS FINANCIEROS, Y 0.92 DE OTROS INGRESOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023.

LOS EGRESOS AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023 FUERON DE LA SIGUIENTE MANERA.

CONCEPTO	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
SERVICIOS PERSONALES	755,379	2,913,772
MATERIALES Y SUMINISTROS	6,808	53,410
SERVICIOS GENERALES	1,152,028	2,622,799
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	0	9,416,278
GASTOS FINANCIEROS	7,768,426	34,033,620
DEPRECIACIONES	926,698	3,706,790
OTROS GASTOS	0	0
TOTAL DE EGRESOS	10,609,339	52,746,669

El importe de \$9,416,278 en transferencias y asignaciones, corresponde a recurso transferido en el ejercicio 2023 a la Administración del Centro de Gobierno a través de la Secretaría de Hacienda, para mantenimiento de elevadores y aires acondicionados. El importe de \$34,033,620 y 7,768,426 de gastos financieros se integran por comisiones y honorarios financieros de parte del fiduciario y en su mayor parte al pago del interés de la deuda pública.

II.- NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CON CIFRAS AL 31 DE MARZO DE 2024

NOTA NUMERO 1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES SE ENCONTRABAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
CAJA		
FONDO FIJO DE CAJA	3,000	3,000
CUENTA DE CHEQUES	0	0
BBVA BANCOMER 0132762889	464,291	163,869
BBVA BANCOMER 0151480294	68,201	620,624
BBVA BANCOMER 24421 EFECTIVO	35	90
INVERSIONES EN VALORES	0	0
BBVA BANCOMER 24421-0	14,419,013	14,910,689
TOTAL	14,954,540	15,698,272

NOTA NUMERO 2.- DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR

LA INTEGRACIÓN DE ESTE RUBRO AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023 SE PRESENTA A CONTINUACIÓN:

CONCEPTO	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
CLIENTES	8,595,531	4,205,985
IVA ACREDITABLE	8,275	22,258
TOTAL	8,603,806	4,228,243

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

EL SALDO DE LA CUENTA DE CLIENTES POR ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DEL CENTRO DE GOBIERNO AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, SE INTEGRA COMO SIGUE:

CLIENTE	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023	DIAS VENC	OBS
ISSSTE	1,029,120	311,854	90	EN GESTION COBRANZA
S.R.E.	1,337,962	1,069,014	365	EN GESTION COBRANZA
COMISION NACIONAL DEL AGUA	1,492,505	365,574	90	EN GESTION COBRANZA
SEMARNAT	302,176	96,730	90	EN GESTION COBRANZA
SAT	1,707,469	569,156	90	EN GESTION COBRANZA
SEDESOL / SRIA BIENESTAR	2,032,994	1,793,656	300	EN GESTION COBRANZA
SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA	693,305	0	90	EN GESTION COBRANZA
TOTAL	8,595,531	4,205,984		

NOTA NUMERO 3.- ACTIVO NO CIRCULANTE

EL SALDO DE ESTA CUENTA SE INTEGRA COMO SIGUE AL 31 DE MARZO DE 2024

CONCEPTO	MONTO ORIGINAL	RE EXPRESIÓN	NETO
TERRENO EDIFICIOS	18,189,603	84,786,474	102,976,077
EDIFICIO	81,300,347	982,177,888	1,063,478,235
EDIFICIO EN COMODATO	140,072,612	-	140,072,612
EQUIPO DE OFICINA	9,856	-	9,856
EQUIPO DE COMPUTO	4,896	-	4,890
EQUIPO ELÉCTRICO	294,001	-	294,001
EXTINGUIDORES	2,400	-	2,400
TOTAL	239,873,714	1,066,964,362	1,306,838,071
MENOS	DEPN ACUM	DEPN DEL PERIODO	DEPN DEL EJERCICIO
DEPRECIACIÓN EDIFICIO	113,913,363	922,350	114,835,713
DEP. EQ. DE OFICINA	2,996	246	3,242
DEP. EQ. DE COMPUTO	4,271	366	4,637
DEP. EQ. ELÉCTRICO	137,200	3,675	140,875
DEP. EXTINGUIDORES	540	60	600
TOTAL	114,058,370	926,697	114,985,067
TOTAL NETO	\$125,815,344	1,066,037,665	1,191,853,004

DEPRECIACIÓN DEL PRIMER TRIMESTRE 2024

AL 31 DE MARZO DE 2024, LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA ASCENDIÓ A \$926,697.00

LA DEPRECIACIÓN ES EN LÍNEA RECTA Y SUS PORCENTAJES ANUALES SON LOS SIGUIENTES:

EDIFICIOS	1.67%
EQUIPO DE OFICINA	10%
EQUIPO DE CÓMPUTO	30%
EQUIPO DE REFRIGERACIÓN	10%
EQUIPO ELÉCTRICO	5%

EL ACTIVO MAYOR QUE ES EL EDIFICIO DENOMINADO CENTRO DE GOBIERNO SE INAUGURÓ EL AÑO DE 1994 Y A LA FECHA SE ENCUENTRA FUNCIONANDO EN BUENAS CONDICIONES.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

NOTA NUMERO 4.- CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

IMPUESTOS POR PAGAR

AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023	VENC
I.S.P.T	32,659	36,044	30 DIAS
RETENCIÓN 10% HONORARIOS	0	5,245	30 DIAS
RETENCIÓN IVA	1	5,597	30 DIAS
IVA POR PAGAR	134,834	745,930	30 DIAS
IVA PENDIENTE DE PAGAR	1,342,428	736,974	30 DIAS
ISSSTESON	31,559	31,192	30 DIAS
TOTAL	1,541,481	1,560,982	

LOS SALDOS DE IMPUESTOS Y RETENCIONES SON FACTIBLES DE PAGAR OPORTUNAMENTE. EL SALDO DE IVA PENDIENTE DE PAGAR CORRESPONDE AL ARRENDAMIENTO PENDIENTE DE LIQUIDAR POR PARTE DE LAS DEPENDENCIAS FEDERALES.

NOTA NUMERO 5.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
CRÉDITO BANCARIO DEL BAJÍO	212,909,477	255,924,665
-PORCION A CORTO PLAZO	32,858,129	
TOTAL	245,767,606	255,924,665

CON FECHA 26 DE JUNIO DE 2008 SE FIRMÓ CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE Y REESTRUCTURA DE PASIVOS CELEBRADO CON BANCO DEL BAJÍO S.A. CON UNA TASA DE INTERÉS DE 0.80 PUNTOS ADICIONADOS A LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIO DE EQUILIBRIO Y VENCIMIENTOS MENSUALES DE CAPITAL MAS INTERESES, A PARTIR DEL 25 DE JULIO DE 2012, **SIENDO EL ÚLTIMO DE ELLOS EL 25 DE JUNIO DE 2028.** COMO OBLIGADO SOLIDARIO Y AVALISTA SE ENCUENTRA EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA. ES DECIR, QUEDAN MENOS DE 5 AÑOS DE PAGO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO TENDRÁ UN ACTIVO DE \$1,306,526,924, **SIENDO MUY IMPORTANTE QUE ESTE CRÉDITO NO SE VUELVA A REESTRUCTURAR.**

AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EXISTE EN LA **CUENTA DE PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO** UN SALDO DE \$2,072,710 PESOS POR OBLIGACIONES LABORALES LOS CUALES SOLO SE REALIZARON PARA EFECTOS CONTABLES, Y FUE ELABORADO POR EL CORREDOR PUBLICO NUMERO 3 DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO SONORA; ESTE SALDO SE ENCONTRABA EN CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO Y A PARTIR DE ABRIL DEL 2019 EN REUNIÓN CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL SE ACORDÓ LLEVARLO A LARGO PLAZO. ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN, DERIVADO DEL MOVIMIENTO DE PLAZAS EN EL FIDEICOMISO, POR LA JUBILACIÓN DE PERSONAL DE LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

III.- NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CON CIFRAS AL 31 DE MARZO DEL 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

NOTA NUMERO 1.- PATRIMONIO

AL 31 DE MARZO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
PATRIMONIO CONTRIBUIDO	566,922,766	566,922,766
REMANENTES ACUMULADOS	386,142,295	345,764,187
REMANENTE DEL EJERCICIO	12,881,693	40,378,107
TOTAL	965,946,754	953,065,060

EL PATRIMONIO SE INTEGRA POR LOS DERECHOS SOBRE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y RECURSOS QUE LE SON TRANSFERIDOS POR EL GOBIERNO ESTATAL.

LOS RECURSOS QUE MODIFICAN EL PATRIMONIO SON RECURSOS PROPIOS POR EL ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO CENTRO DE GOBIERNO.

IV.- NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

ANALISIS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Concepto	MARZO 2024	DICIEMBRE 2023
EFFECTIVO EN BANCOS - TESORERÍA	532,526	784,583
CAJA	3,000	3,000
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	14,419,013	14,910,689
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0	0
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS Y OTROS	0	0
TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	14,954,539	15,698,272

DURANTE EL PRIMER TRIMESTRE 2024, NO SE REALIZARON ADQUISICIONES DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

LA CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y LA CUENTA DE AHORROS Y DESAHORROS ANTES DE LAS PARTIDAS EXTRAORDINARIAS, PRESENTA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN.

CONCEPTO	2024	2023
RESULTADOS DEL EJERCICIO AHORRO/DESAHORRO	12,881,693	40,378,107
MOVIMIENTOS DE PARTIDAS (O RUBROS) QUE NO AFECTAN AL EFECTIVO:		
DEPRECIACIÓN	926,698	3,706,790
AMORTIZACIÓN	10,157,059	37,027,224
INCREMENTOS EN LAS PROVISIONES	0	0
INCREMENTO EN INVERSIONES PRODUCIDO POR REVALUACIÓN	491,676	-5,417,144
GANANCIA/PÉRDIDA EN VENTA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	0	0
INCREMENTO EN CUENTAS POR COBRAR	4,375,563	-159,400
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación	17,181,753	76,852,002

EL IMPORTE DE 643,797.00 EN EL RENGLON DE "OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN", SE INTEGRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	IMPORTE
Disminución cuentas por cobrar	-13,984
Incremento efectivo y equivalentes	743,732
Incremento cuentas por pagar	-19,500
Otros gastos	-66,451
Total	643,797

LA CONCILIACIÓN DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES SE PRESENTA DE LA SIGUIENTE MANERA:

Total de Ingresos Presupuestarios	23,268,744
Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0
Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
Total de Ingresos Contables	23,268,744

LA CONCILIACIÓN DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES SE PRESENTA DE LA SIGUIENTE MANERA:

Total de Egresos Presupuestarios	19,839,341
Menos Egresos Presupuestarios No Contables	10,157,059
Amortización de la Deuda Pública	10,157,059
Más Gastos Contables No Presupuestarios	926,698
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	926,698
Total de Gasto Contable	10,608,980

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 31 DE MARZO DEL 2024
(PESOS)

C).- NOTAS DE MEMORIA

NOTA NUMERO 1
CUENTAS DE ORDEN


ESTIMACIÓN DE INGRESOS 2023: \$70,856,288

CONCEPTO	AL 31 DE MARZO DE 2024
INGRESOS ESTIMADOS	93,215,982
INGRESOS POR EJECUTAR	68,713,857
INGRESOS DEVENGADOS	23,268,744
INGRESOS RECAUDADOS	19,739,397

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADOS \$74,905,657

CONCEPTO	AL 31 DE MARZO DE 2024
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	20,744,764
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	72,575,648
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	71,670,225
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	19,839,341
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	19,839,341
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	19,839,341

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARO QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, AL 31 DE MARZO DE 2024, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.


C.P. HIRAM EDUARDO BURROLA ARAQUE

HERMOSILLO SONORA A 05 DE ABRIL DE 2024

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Rubros de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Impuestos			0			0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0		0			0
Derechos	0		0			0
Productos	0		0	0.00	0	0
Aprovechamientos	0		0			0
Ingresos por Ventas de Bienes, Prestacion de Servicios y Otros Ingresos	20,645,757		20,645,757	5,335,414.88	1,813,911	-18,831,846
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones			0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		71,670,225	71,670,225	17,925,485.30	17,925,485	17,925,485
Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
Total	20,645,757	71,670,225	92,315,982	23,260,900.18	19,739,397	-906,360
					Ingresos Excedentes	

Rubros de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
Contribuciones de Mejoras			0			0
Derechos			0			0
Productos ¹			0			0
Aprovechamientos ²			0			0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones			0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0
Ingresos De los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autonomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	20,645,757	71,670,225	92,315,982	23,260,900	19,739,397	-906,360
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0		0			0
Productos ¹	0		0	0	0	0
Ingresos por ventas de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos ³	20,645,757		20,645,757	5,335,415	1,813,911	-18,831,846
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		71,670,225	71,670,225	17,925,485	17,925,485	17,925,485
Ingresos derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0		0			0
Total	20,645,757	71,670,225	92,315,982	23,260,900	19,739,397	-906,360
					Ingresos Excedentes	

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar/contable

C.P. Hiram Eduardo Burroja Araque
Gerente de administración y contabilidad

¹ Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

² Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos

³ Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Órganos Autónomos y las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que generan recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, en cheques.

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico de Ingresos Detallado – LDF
 Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	-	-	-	-	-	-
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-	-	-	-	-
D. Derechos	-	-	-	-	-	-
E. Productos	-	-	-	-	-	-
F. Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios						
H. Participaciones	20,645,757.00	-	20,645,757.00	5,335,414.88	1,813,911.22	18,831,845.78
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones	-	-	-	-	-	-
h2) Fondo de Fomento Municipal	-	-	-	-	-	-
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	-	-	-	-	-	-
h4) Fondo de Compensación	-	-	-	-	-	-
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	-	-	-	-	-	-
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	-	-	-	-	-	-
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	-	-	-	-	-	-
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	-	-	-	-	-	-
h9) Gasolinas y Diésel	-	-	-	-	-	-
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	-	-	-	-	-	-
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	-	-	-	-	-	-
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)						
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	-	-	-	-	-	-
i2) Fondo de Compensación ISAN	-	-	-	-	-	-
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
44) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios	-	-	-	-	-	-
45) Otros Incentivos Económicos	-	-	-	-	-	-
J. Transferencias y Asignaciones		71,670,225.00	71,670,225.00	17,925,485.30	17,925,485.30	17,925,485.30
K. Convenios		-	-	-	-	-
k1) Otros Convenios y Subsidios		-	-	-	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=1+42)		-	-	-	-	-
l1) Participaciones en Ingresos Locales		-	-	-	-	-
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición		-	-	-	-	-
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+J+K+L)	20,645,757.00	71,670,225.00	92,315,982.00	23,260,900.18	19,739,396.52	906,360.48
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)						
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo						
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud						
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social						
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal						
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples						
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos						
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal						
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas						
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)						
b1) Convenios de Protección Social en Salud						
b2) Convenios de Descentralización						
b3) Convenios de Reasignación						
b4) Otros Convenios y Subsidios						
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)						
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos						

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
c2) Fondo Minero	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	-	-	-	-	-	-
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	-	-	-	-	-	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-	-	-	-
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	20,645,757.00	71,670,225.00	92,315,982.00	23,260,900.18	19,739,396.52	906,360.48
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-	-
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	-	-	-	-	-	-

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

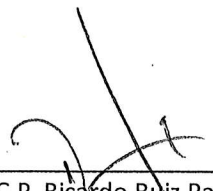
C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Al 31 de marzo 2024.

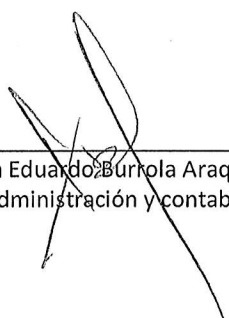
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024
1. Total de Ingresos Presupuestarios	23,260,900.18
2. Mas Ingresos Contables No Presupuestarios	230,131.30
2.1 Ingresos Financieros	230,131.30
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	
4. Total de Ingresos Contables	23,491,031.48

1. Se deberán incluir los Ingresos Contables No Presupuestarios que no se regularizaron presupuestariamente durante el ejercicio
2. Los Ingresos Financieros y otros ingresos se regularizarán presupuestariamente de acuerdo a la legislación aplicable



 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable

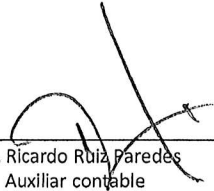



 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
Servicios Personales	3,917,999	0	3,917,999	755,379	755,379	3,162,620
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,803,984		1,803,984	436,040	436,040	1,367,944
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0		0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,029,600		1,029,600	108,184	108,184	921,416
Seguridad Social	956,091		956,091	211,155	211,155	744,936
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,525		3,525	0	0	3,525
Previsiones			0		0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	124,800		124,800		0	124,800
Materiales y Suministros	192,983	0	192,983	6,808	6,808	186,175
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	83,530		83,530	3,058	3,058	80,472
Alimentos y Utensilios	11,153		11,153	1,805	1,805	9,348
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000		1,000		0	1,000
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	31,500		31,500	61	61	31,439
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0		0	0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	36,800		36,800		0	36,800
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0		0	0
Materiales y Suministros Para Seguridad			0		0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	29,000		29,000	1,884	1,884	27,116
Servicios Generales	12,682,228	0	12,682,228	1,151,669	1,151,669	11,530,559
Servicios Básicos	64,608	0	64,608	9,013	9,013	55,595
Servicios de Arrendamiento			0		0	0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	620,000	0	620,000	0	0	620,000
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	540,000	0	540,000	137,558	137,558	402,442
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,245,900	0	10,245,900	1,000	1,000	10,244,900
Servicios de Comunicación Social y Publicidad.			0		0	0
Servicios de Traslado y Viáticos	22,400		22,400		0	22,400
Servicios Oficiales			0		0	0
Otros Servicios Generales	1,189,320	0	1,189,320	1,004,098	1,004,098	185,222
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	3,551,839	0	3,551,839	0	0	3,551,839
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	3,551,839		3,551,839			3,551,839
Subsidios y Subvenciones			0			0
Ayudas Sociales			0			0
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Transferencias a la Seguridad Social			0			0
Donativos			0			0
Transferencias al Exterior			0			0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	399,715	0	399,715	0	0	399,715
Mobiliario y Equipo de Administración	85,869		85,869			85,869
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0			0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
Vehículos y Equipo de Transporte	313,846		313,846			313,846
Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0
Activos Biológicos			0			0
Bienes Inmuebles			0			0
Activos Intangibles			0			0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
Obra Pública en Bienes Propios			0			0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas.			0			0
Acciones y Participaciones de Capital			0			0
Compra de Títulos y Valores			0			0
Concesión de Préstamos			0			0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Otras Inversiones Financieras			0			0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0

Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones						0
Aportaciones						0
Convenios						0
Deuda Pública	0	71,670,225	71,670,225	17,925,485	17,925,485	53,744,740
Amortización de la Deuda Pública		43,015,188	43,015,188	10,157,059	10,157,059	32,858,129
Intereses de la Deuda Pública		28,655,037	28,655,037	7,768,426	7,768,426	20,886,611
Comisiones de la Deuda Pública				0		0
Gastos de la Deuda Pública				0		0
Costo por Coberturas				0		0
Apoyos Financieros				0		0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)				0		0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-II-05

Estado Análisis del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.69
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	3,917,999.28	-	3,917,999.28	755,378.95	755,378.95	3,162,620.33
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,803,984.00	-	1,803,984.00	436,039.80	436,039.80	1,367,944.20
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,029,600.00	-	1,029,600.00	108,184.44	108,184.44	921,415.56
a4) Seguridad Social	956,090.56	-	956,090.56	211,154.71	211,154.71	744,935.85
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,524.72	-	3,524.72	-	-	3,524.72
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	124,800.00	-	124,800.00	-	-	124,800.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	192,982.88	-	192,982.88	6,807.71	6,807.71	186,175.17
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	83,529.88	-	83,529.88	3,057.91	3,057.91	80,471.97
b2) Alimentos y Utensilios	11,153.00	-	11,153.00	1,805.02	1,805.02	9,347.98
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000.00	-	1,000.00	-	-	1,000.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	31,500.00	-	31,500.00	61.08	61.08	31,438.92
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	36,800.00	-	36,800.00	-	-	36,800.00
b7) Vestuario, Blancos, Frenos de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	29,000.00	-	29,000.00	1,883.70	1,883.70	27,116.30
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	12,682,228.00	-	12,682,228.00	1,151,669.36	1,151,669.36	11,530,558.64
c1) Servicios Básicos	64,608.00	-	64,608.00	9,013.43	9,013.43	55,594.57
c2) Servicios de Arrendamiento	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	620,000.00	-	620,000.00	-	-	620,000.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	540,000.00	-	540,000.00	137,557.93	137,557.93	402,442.07
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,245,900.00	-	10,245,900.00	1,000.00	1,000.00	10,244,900.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viajes	22,400.00	-	22,400.00	-	-	22,400.00
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	1,189,320.00	-	1,189,320.00	1,004,098.00	1,004,098.00	185,222.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Residuo del Sector Público	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	399,714.50	-	399,714.50	-	-	399,714.50
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	85,868.78	-	85,868.78	-	-	85,868.78
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	313,845.72	-	313,845.72	-	-	313,845.72
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-
g6) Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Egresos					Subjercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
h2) Aportaciones	-	-	-	-	-	-
h3) Convenios	-	-	-	-	-	-
I. Deuda Pública (I=I1+I2+I3+I4+I5+I6+I7)	-	71,670,225.00	71,670,225.00	17,925,465.30	17,925,465.30	53,744,739.70
I1) Amortización de la Deuda Pública	-	43,015,188.00	43,015,188.00	10,157,059.06	10,157,059.06	32,858,128.94
I2) Intereses de la Deuda Pública	-	28,655,037.00	28,655,037.00	7,768,428.24	7,768,428.24	20,886,610.76
I3) Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
I4) Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
I5) Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-
I6) Apoyos Financieros	-	-	-	-	-	-
I7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	-	-	-	-	-	-
II. Gasto Eligible (II=A+II1+II2+II3+II4+II5+II6+II7)	-	-	-	-	-	-
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	-	-	-	-	-	-
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	-	-	-	-	-	-
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	-	-	-	-	-	-
a4) Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	-	-	-	-	-	-
b2) Alimentos y Utensilios	-	-	-	-	-	-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	-	-	-	-	-	-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	-	-	-	-	-	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	-	-	-	-	-	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Servicios Básicos	-	-	-	-	-	-
c2) Servicios de Arrendamiento	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	-	-	-	-	-	-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	-	-	-	-	-	-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	-	-	-	-	-	-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	-	-	-	-	-	-
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Respo del Sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Egresos					Subjercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
g6) Otras Inversiones Financieras			-			-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			-			-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)			-			-
h1) Participaciones			-			-
h2) Aportaciones			-			-
h3) Convenios			-			-
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)			-			-
i1) Amortización de la Deuda Pública			-			-
i2) Intereses de la Deuda Pública			-			-
i3) Comisiones de la Deuda Pública			-			-
i4) Gastos de la Deuda Pública			-			-
i5) Costo por Coberturas			-			-
i6) Apoyos Financieros			-			-
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			-			-
III. Total de Egresos (II = I + II)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

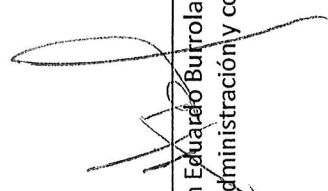
C.P. Hiram Eduardo Buitrón Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024


Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5		
Gasto Corriente	20,345,050	28,655,037	49,000,087	9,682,282	9,682,282		39,317,804
Gasto de Capital	399,715		399,715				399,715
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	43,015,188	43,015,188	10,157,059	10,157,059		32,858,129
Pensiones y Jubilaciones			0				0
Participaciones			0				0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341		72,575,648



 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Butrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4) 72,575,648
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2) 92,414,989	Devengado 4 19,839,341	Pagado 5 19,839,341	
Gerencia de Contabilidad y Administración	20,744,764 0	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Borjola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68
A. Gerencia de Contabilidad y Administración	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)						
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1						
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx						
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto	Egresos						Subejercicio 6=(3-4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5		
Poder Ejecutivo	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341		72,575,648
Poder Legislativo			0				0
Poder Judicial			0				0
Órganos Autónomos			0				0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341		72,575,648

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3 = (1+2)	Devengado 4	Pagado 5		
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341		72,575,648
Instituciones Públicas de la Seguridad Social			0				0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria			0				0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria			0				0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0				0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0				0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria			0				0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341		72,575,648

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 + 4)
	Egresos 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3= (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Gobierno	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales			0			0
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Viviendas y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras No Clasificadas en funciones anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles v Órdenes de gobierno			0			0
Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
Adeudos de ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos						Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
Etiquetado (I=A+B+C+D)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68	
(A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68	
Legislación			-			-	
Justicia			-			-	
Coordinación de la Política de Gobierno			92,414,989.00			92,414,989.00	
Relaciones Exteriores							
Asuntos Financieros y Hacendarios							
Seguridad Nacional							
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior							
Otros Servicios Generales							
o Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)							
Protección Ambiental							
Vivienda y Servicios a la Comunidad							
Salud							
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales							
Educación							
Protección Social							
Otros Asuntos Sociales							
o Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)							
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General							
Agricultura, Silvicultura, Pesca y Caza							
Combustibles y Energía							
Minería, Manufacturas y Construcción							

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Transporte						-
Comunicaciones						-
Turismo						-
Ciencia, Tecnología e Innovación						-
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						-
Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)						-
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	-					-
Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						-
Manejo del Sistema Financiero						-
Deudas de Ejercicios Fiscales Anteriores						-
Presupuesto (I= A+B+C+D)						-
(A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)						-
Legislación						-
Justicia						-
Coordinación de la Política de Gobierno						-
Relaciones Exteriores						-
Asuntos Financieros y Hacendarios						-
Seguridad Nacional						-
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						-
Otros Servicios Generales						-
Presupuesto Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)						-
Protección Ambiental						-
Vivienda y Servicios a la Comunidad						-
Salud						-
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						-
Educación						-
Protección Social						-

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Otros Asuntos Sociales	-	-	-	-	-	-
o Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)						
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	-	-	-	-	-	-
Agricultura, Silvicultura, Pesca y Caza	-	-	-	-	-	-
Combustibles y Energía	-	-	-	-	-	-
Minería, Manufacturas y Construcción	-	-	-	-	-	-
Transporte	-	-	-	-	-	-
Comunicaciones	-	-	-	-	-	-
Turismo	-	-	-	-	-	-
Ciencia, Tecnología e Innovación	-	-	-	-	-	-
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	-	-	-	-	-	-
Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)						
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	-	-	-	-	-	-
Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	-	-	-	-	-	-
Reanqueamiento del Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-
Deudados de Ejercicios Fiscales Anteriores	-	-	-	-	-	-
Egresos (III = I + II)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	19,839,341.32	19,839,341.32	72,575,647.68

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Por Partida del Gasto
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7 = 4/3)
1000	Servicios personales	\$ 3,917,999.28		\$ 3,917,999.28	\$ 755,378.95	\$ 755,378.95	\$ 3,162,620.33	19%
1100	Remuneraciones al personal de	\$ 1,803,984.00	-	\$ 1,803,984.00	\$ 436,039.80	\$ 436,039.80	\$ 1,367,944.20	24%
113	Sueldo base al personal permanente	1,803,984.00	-	1,803,984.00	436,039.80	436,039.80	1,367,944.20	24%
#	Sueldos	1,722,240.00	-	1,722,240.00	420,319.80	420,319.80	1,301,920.20	24%
#	Ayuda para Despensa	81,744.00	-	81,744.00	15,720.00	15,720.00	66,024.00	19%
1300	Remuneraciones adicionales y	\$ 1,029,600.00		\$ 1,029,600.00	\$ 108,184.44	\$ 108,184.44	\$ 921,415.56	11%
131	Primas por años de servicios efectivos	187,200.00	-	187,200.00	45,184.44	45,184.44	142,015.56	24%
#	Primas y acreditaciones por años de	187,200.00	-	187,200.00	45,184.44	45,184.44	142,015.56	24%
132	Primas de vacaciones, dominical y	499,200.00	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0%
#	Prima vacacional	124,800.00	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0%
#	Gratificación por fin de año	291,200.00	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0%
#	Compensacion ajuste calendario	41,600.00	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0%
#	Compensacion bono navideño	41,600.00	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0%
134	Compensaciones	343,200.00	-	343,200.00	63,000.00	63,000.00	280,200.00	18%
#	Estímulos al personal de confianza	343,200.00	-	343,200.00	63,000.00	63,000.00	280,200.00	18%
1400	Seguridad Social	\$ 956,090.56		\$ 956,090.56	\$ 211,154.71	\$ 211,154.71	\$ 744,935.85	22%
141	Aportaciones de Seguridad Social	956,090.56	-	956,090.56	211,154.71	211,154.71	744,935.85	22%
#	Aportaciones al ISSSTESON	423,947.10	-	423,947.10	133,061.01	133,061.01	290,886.09	31%
#	Aportacion por Seguro de Vida al	21.22	-	21.22	2.85	2.85	18.37	13%
#	Aportacion por Seguro de Retiro al	349.44	-	349.44	-	-	349.44	0%
#	Asignacion para Prestamos a Corto Plazo	12,043.20	-	12,043.20	2,631.21	2,631.21	9,411.99	22%
#	Otras Prestaciones de Seguridad Social	495,643.20	-	495,643.20	70,197.28	70,197.28	425,445.92	14%
#	Aportacion para Infraestructura,	24,086.40	-	24,086.40	5,262.36	5,262.36	18,824.04	22%
1500	Otras Prestaciones Sociales y	\$ 3,524.72		\$ 3,524.72	\$ -	\$ -	\$ 3,524.72	0%
1540	Prestaciones Contractuales	3,524.72	-	3,524.72	-	-	3,524.72	0%
#	Bono de Dia de Madres	1,444.72	-	1,444.72	-	-	1,444.72	0%
#	Bono del Dia del Padre	2,080.00	-	2,080.00	-	-	2,080.00	0%
1700	Pago estímulos a servidores públicos	\$ 124,800.00		\$ 124,800.00	\$ -	\$ -	\$ 124,800.00	0%
171	estímulos	124,800.00	-	124,800.00	-	6,807.71	124,800.00	0%
#	Compensacion titulacion nivel licenciatura	124,800.00	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0%
2000	Materiales y Suministros	\$ 192,982.88	\$ -	\$ 192,982.88	\$ 6,807.71	\$ 6,807.71	\$ 186,175.17	4%
2100	Materiales de Administracion, Emision	\$ 83,529.88	-	\$ 83,529.88	\$ 3,057.91	\$ 3,057.91	\$ 80,471.97	4%
211	Materiales, Utiles y Equipos Menores de	32,374.73	-	32,374.73	2,800.15	2,800.15	29,574.58	9%
#	Materiales, Utiles y Equipos Menores de	32,374.73	-	32,374.73	2,800.15	2,800.15	29,574.58	9%
214	Materiales, Utiles y Equipos Menores de	45,055.15	-	45,055.15	257.76	257.76	44,797.39	1%
#	Materiales y Utiles para el Procesamiento	45,055.15	-	45,055.15	257.76	257.76	44,797.39	1%
215	Material Impreso e Informacion Digital	2,500.00	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0%
#	Material para Informacion	2,500.00	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0%
216	Material de Limpieza	3,600.00	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0%
#	Material de Limpieza	3,600.00	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0%
2200	Alimentos y Utencilios	\$ 11,153.00	-	\$ 11,153.00	\$ 1,805.02	\$ 1,805.02	\$ 9,347.98	16%
221	Productos Alimenticios para Personas	11,153.00	-	11,153.00	1,805.02	1,805.02	9,347.98	16%
#	Productos Alimenticios para el Personal	9,000.00	-	9,000.00	1,805.02	1,805.02	7,194.98	20%
#	Adquisicion agua potable	2,153.00	-	2,153.00	-	-	2,153.00	0%
2300	Materias Primas y Materiales de	\$ 1,000.00		\$ 1,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,000.00	0%
235	Productos Químicos, Farmaceuticos y de	1,000.00	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0%
#	Productos Químicos, Farmaceuticos y de	1,000.00	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0%
2400	Materiales y Articulos de Construccion	\$ 31,500.00		\$ 31,500.00	\$ 61.08	\$ 61.08	\$ 31,438.92	0%
246	Material Electrico y Electronico	24,000.00	-	24,000.00	61.08	61.08	23,938.92	0%
#	Material Electrico y Electronico	24,000.00	-	24,000.00	61.08	61.08	23,938.92	0%
248	Materiales complementarios	7,500.00	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0%
#	Materiales complementarios	7,500.00	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0%
2600	Combustibles, lubricantes y aditivos	\$ 36,800.00		\$ 36,800.00	\$ -	\$ -	\$ 36,800.00	0%
246	Combustibles, lubricantes y aditivos	36,800.00	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0%
#	combustibles	36,800.00	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0%
2900	Herramientas, refacciones y accesorios	\$ 29,000.00	-	\$ 29,000.00	\$ 1,883.70	\$ 1,883.70	\$ 27,116.30	6%
292	Refacciones y accesorios menores de	4,000.00	-	4,000.00	1,883.70	1,883.70	2,116.30	47%

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado	Egresos Pagado Acumulado	Subejercicio (6=3-4)	% Avance Anual (7=4/3)
		(1)	(2)	(3=1+2)	(4)	(5)	(6=3-4)	(7=4/3)
#	Refacciones y accesorios menores de	4,000.00	-	\$ 4,000.00	1,883.70	1,883.70	2,116.30	47%
294	Refacciones y accesorios menores de	12,000.00	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0%
#	Refacciones y accesorios menores de	12,000.00	-	\$ 12,000.00	-	-	12,000.00	0%
296	Refacciones y accesorios menores de	13,000.00	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0%
#	Refacciones y accesorios menores de	13,000.00	-	\$ 13,000.00	-	-	13,000.00	0%
3000	Servicios Generales	\$ 12,682,228.00	-	\$ 12,682,228.00	\$ 1,151,669.36	\$ 1,151,669.36	\$ 11,530,558.64	9%
3100	Servicios Basicos	\$ 64,608.00	-	\$ 64,608.00	\$ 9,013.43	\$ 9,013.43	\$ 55,594.57	14%
311	Energia Electrica	33,600.00	-	33,600.00	3,516.44	3,516.44	30,083.56	10%
#	Energia Electrica	33,600.00	-	33,600.00	3,516.44	3,516.44	30,083.56	10%
314	Telefonia Tradicional	31,008.00	-	31,008.00	5,496.99	5,496.99	25,511.01	18%
#	Telefonia Tradicional	31,008.00	-	31,008.00	5,496.99	5,496.99	25,511.01	18%
3300	Servicios Profesionales, Científicos	\$ 620,000.00	-	\$ 620,000.00	\$ -	\$ -	\$ 620,000.00	0%
331	Servicios Legales, de Contabilidad,	600,000.00	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0%
#	Servicios Legales, de Contabilidad,	600,000.00	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0%
334	SERVICIOS DE CAPACITACION	20,000.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0%
#	SERVICIOS DE CAPACITACION	20,000.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0%
3400	Servicios Financieros, Bancarios y	\$ 540,000.00	-	\$ 540,000.00	\$ 137,557.93	\$ 137,557.93	\$ 402,442.07	25%
341	Servicios Financieros y Bancarios	540,000.00	-	540,000.00	137,557.93	137,557.93	402,442.07	25%
#	Servicios Financieros y Bancarios	540,000.00	-	540,000.00	137,557.93	137,557.93	402,442.07	25%
3500	Servicios de Instalacion, Reparacion,	\$ 10,245,900.00	\$ -	\$ 10,245,900.00	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	\$ 10,244,900.00	0%
351	Conservacion y Mantenimiento Menor	10,116,300.00	-	10,116,300.00	-	-	10,116,300.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de	10,116,300.00	-	10,116,300.00	-	-	10,116,300.00	0%
352	Mantenimiento y conservacion de	3,000.00	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de	3,000.00	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0%
353	Instalacion, Reparacion y	12,000.00	-	12,000.00	1,000.00	1,000.00	11,000.00	8%
#	Mantenimiento y Conservacion de Bienes	12,000.00	-	12,000.00	1,000.00	1,000.00	11,000.00	8%
355	Mantenimiento y conservación de	6,000.00	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de equipo	6,000.00	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0%
357	Instalacion, Reparacion y	10,200.00	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de	10,200.00	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0%
358	Servicio de Limpieza y Manejo de	98,400.00	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0%
#	Servicio de Limpieza y Manejo de	98,400.00	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0%
3700	Servicios de traslado y viaticos	\$ 22,400.00	\$ -	\$ 22,400.00	\$ -	\$ -	\$ 22,400.00	0%
371	Pasajes aereos	10,000.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0%
#	Pasajes aereos	10,000.00	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0%
375	Viaticos en el pais	12,400.00	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0%
#	Viaticos en el pais	10,800.00	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0%
#	gastos de camino	1,600.00	-	1,600.00	-	-	1,600.00	0%
3900	Otros Servicios Generales	\$ 1,189,320.00	\$ -	\$ 1,189,320.00	\$ 1,004,098.00	\$ 1,004,098.00	\$ 185,222.00	84%
392	Impuestos y Derechos	1,135,320.00	-	1,135,320.00	986,852.00	986,852.00	148,468.00	87%
#	Impuestos y Derechos	1,135,320.00	-	1,135,320.00	986,852.00	986,852.00	148,468.00	87%
398	Impuestos sobre nominas y otros que se deriven de una relacion laboral	54,000.00	-	54,000.00	17,246.00	17,246.00	36,754.00	32%
#	impuesto sobre nomina	54,000.00	-	54,000.00	17,246.00	17,246.00	36,754.00	32%
4000	Transferencias, Asignaciones,	\$ 3,551,839.34	-	\$ 3,551,839.34	\$ -	\$ -	\$ 3,551,839.34	0%
4100	Transferencias Internas y asignaciones al sector público	\$ 3,551,839.34	-	\$ 3,551,839.34	\$ -	\$ -	\$ 3,551,839.34	0%
420	Transferencias al resto del sector público	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34	0%
#	Transferencias otorgadas a entidades	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34	0%
5000	Bienes muebles, Inmuebles e	\$ 399,714.50	-	\$ 399,714.50	\$ -	\$ -	\$ 399,714.50	0%
5100	Muebles de oficina y estantería	\$ 85,868.78	-	\$ 85,868.78	\$ -	\$ -	\$ 85,868.78	0%
511	Muebles de oficina y estantería	39,950.00	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0%
#	Muebles de oficina y estantería	39,950.00	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0%
515	Equipo de cómputo y tecnologías de la	45,918.78	-	45,918.78	-	-	45,918.78	0%
#	Equipo de cómputo y tecnologías de la	45,918.78	-	45,918.78	-	-	45,918.78	0%
5400	Vehiculos y equipo de transporte	\$ 313,845.72	-	\$ 313,845.72	\$ -	\$ -	\$ 313,845.72	0%
541	Vehiculos y equipo terrestre	313,845.72	-	313,845.72	-	-	313,845.72	0%
#	Automóviles y camiones	313,845.72	-	313,845.72	-	-	313,845.72	0%
9000	Deuda Pública	\$ -	71,670,225.00	\$ 71,670,225.00	\$ 17,925,485.30	\$ 17,925,485.30	\$ 53,744,739.70	25%
9100	Amortizacion de la Deuda Publica	-	43,015,188.00	\$ 43,015,188.00	\$ 10,157,059.06	\$ 10,157,059.06	\$ 32,858,128.94	24%
911	Amortizacion de la Deuda Interna por	-	43,015,188.00	43,015,188.00	10,157,059.06	10,157,059.06	32,858,128.94	24%
#	Amortizacion de la Deuda Interna por	-	43,015,188.00	43,015,188.00	10,157,059.06	10,157,059.06	32,858,128.94	24%

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7 = 4/3)
9200	Intereses de la Deuda Publica	\$ -	28,655,037.00	\$ 28,655,037.00	\$ 7,768,426.24	\$ 7,768,426.24	\$ 20,886,610.76	27%
921	Interes de la Deuda Interna con	-	28,655,037.00	28,655,037.00	7,768,426.24	7,768,426.24	20,886,610.76	27%
#	Pago de Intereses de Corto Plazo	-	28,655,037.00	28,655,037.00	7,768,426.24	7,768,426.24	20,886,610.76	27%
Total del Gasto		\$ 20,744,764.00	\$ 71,670,225.00	\$ 92,414,989.00	\$ 19,839,341.32	\$ 19,839,341.32	\$ 72,575,647.68	21%

C.P. Ricardo Ruiz Parédes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio de Presupuesto de Egresos- Detallado – LDF
(Clasificación de Servicios Personales por Categoría)
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	3,917,999.28		3,917,999.28	755,378.95	755,378.95	3,162,620.33
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	3,917,999.28		3,917,999.28	755,378.95	755,378.95	3,162,620.33
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)						
c1) Personal Administrativo						
c2) Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)						
e1) Nombre del Programa o Ley 1						
e2) Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)						
A. Personal Administrativo y de Servicio Público						
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)						
c1) Personal Administrativo						
c2) Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)						
e1) Nombre del Programa o Ley 1						
e2) Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	3,917,999.28		3,917,999.28	755,378.95	755,378.95	3,162,620.33

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Al 31 de marzo 2024.
(Cifras en Pesos)

Concepto	
1. Total de Egresos Presupuestarios	19,839,341.32
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	10,157,059.06
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	
Materiales y Suministros	
Mobiliario y Equipo de Administración	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
Vehículos y Equipo de Transporte	
Equipo de Defensa y Seguridad	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	
Archivos Biológicos	
Bienes Inmuebles	
Activos Intangibles	
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	
Obra Pública en Bienes Propios	
Acciones y Participaciones de Capital	
Compra de Títulos y Valores	
Concesión de Préstamos	
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	
Armonización de la Deuda Pública	10,157,059.06
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	926,697.51
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	926,697.51
Provisiones	
Disminución de Inventarios	
Otros Gastos	
Inversión Pública no Capitalizable	
Materiales y Suministros	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	
4. Total de Gasto Contable (4= 1 - 2 + 3)	10,608,979.77

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad


PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

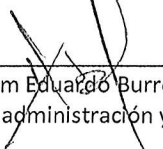
Endeudamiento Neto

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Identificación del crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
1 BANCO BAJIO (CONST. DEL CENTRO DE GOBIERNO)	255,924,665.05	43,015,188.23	212,909,476.82
Total Créditos Bancarios	255,924,665.05	43,015,188.23	212,909,476.82
Otros Instrumentos de Deuda			
1 CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	1,643,780.65	19,500.56	1,624,280.09
2 Provisiones a Largo Plazo	2,072,709.90	0.00	2,072,709.90
Total Otros Instrumentos de Deuda	3,716,490.55	19,500.56	3,696,989.99
TOTAL	259,641,155.60	43,034,688.79	216,606,466.81

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

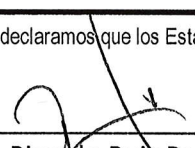
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

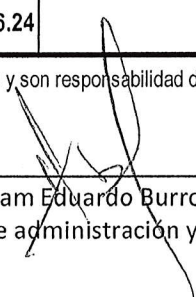
Intereses de la Deuda

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Identificacion del crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
1 BANCO DE BAJIO	7,768,426.24	7,768,426.24
Total de Intereses Créditos Bancarios	7,768,426.24	7,768,426.24
Otros Instrumentos de Deuda		
Total Intereses Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	7,768,426.24	7,768,426.24

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Gasto Por Categoría Programática

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Anual (4)	Egresos Pagado Anual (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Estados y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación			0			0
Otros Subsidios			0			0
Desempeño de las Funciones:	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648
Prestación de Servicios Públicos			0			0
Provisión de Bienes Públicos			0			0
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648
Promoción y Fomento			0			0
Regulación y Supervisión			0			0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente el Gobierno Federal)			0			0
Específicos			0			0
Proyectos de Inversión			0			0
Administrativos y de Apoyos	0	0	0	0	0	0
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional			0			0
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión			0			0
Operaciones Ajenas			0			0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional			0			0
Desastres Naturales			0			0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Aportaciones a la Seguridad Social			0			0
Aportaciones a Fondos de Estabilización			0			0
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones			0			0
Programas de gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado			0			0
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios			0			0
Costo Financiero, Deuda o Apoyo a Deudores y Ahorradores de la Banca			0			0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	19,839,341	19,839,341	72,575,648

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Gastos por proyectos de Inversión
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

GASTO DE INVERSION EJERCIDO:		
NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO EROGADO	ORIGEN DEL RECURSO*
<div style="border: 1px dashed black; padding: 20px; margin: 0 auto; width: 80%;">NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO</div>		

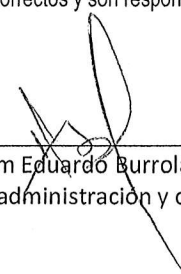
* Se deberán informar con todas las fuentes del recurso.

Ya sean obras con Recurso Federal, Recurso Estatal e Ingresos Propios del ente Público.

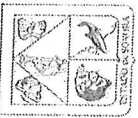
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable



C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad



Gobierno del Estado de Sonora

GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA

INFORME DE AVANCE PROGRAMÁTICO 2024
PROGRAMA OPERATIVO ANUAL

ETCA-III-04
TRIMESTRE: PRIMERO

CLAVE	NOMBRE DEL INDICADOR	LÍNEA DE MEDIDA	TIPO META	VAL. ACUM.	PROGRAMADO ORIGINAL				MODIFICADO				REALIZADO				% DE AVANCE TRIMESTRAL
					PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	ANUAL	PRIMERO	SEGUNDO	TERCERO	CUARTO	ANUAL	PRIMERO	SEGUNDO	
DEPENDENCIA / ENTIDAD 37 PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO UNIDAD ADMINISTRATIVA 001 FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO																	
09P06 DISEÑO E INSTRUMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DE INGRESOS 06Z CAPTACIÓN Y RECAUDACIÓN DE INGRESOS.																	
ESPACIOS DE RENTA EN EL CENTRO DE GOBIERNO		BIEN INMUEBLE O MAZ	A	NO	MET NUM	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	100.00%
					DEN												
ALUACIÓN CUALITATIVA : HA MANTENIDO EL TOTAL DE ESPACIOS ARRENDADOS.																	
TOTAL RECAUDADO POR RENTAS DEL CENTRO DE GOBIERNO		PESOS	A	SI	MET NUM	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	4994000.00	67.08%
					DEN												
ALUACIÓN CUALITATIVA : SE LOGRÓ LA META, DEBIDO A OMISSION DE PAGO POR DEPENDENCIAS FEDERALES.																	
MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE (CENTRO DE GOBIERNO)		METRO CUADRADOS	A	SI	MET NUM	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	2354070.00	0.00%
					DEN												
ALUACIÓN CUALITATIVA : NO SE HA EJERCIDO RECURSO EN ESTE RUBRO, EN ESPERA DE AUTORIZACIÓN DE COMITÉ TÉCNICO.																	



Matriz de Indicadores para Resultados 2024

Dependencia y/o Entidad:	PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Programa Presupuestario:	E499P6 - DISEÑO E INSTRUMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DE INGRESOS
Eje del PED:	E4 UNA COORDINACIÓN HISTÓRICA ENTRE DESARROLLO Y SEGURIDAD
Objetivo del PED:	09 REACTIVACIÓN DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO CON FINANZAS SANAS
Beneficiarios:	A POBLACION ABIERTA

Componentes	Actividades	Resumen narrativo (Objetivos)	Nombre	Indicadores Unidad de medida	Fórmula	Avance				Mezcla anual (2)	% de Avance (1)/(2)	Línea base (2023)	Sentido	Frecuencia	Medios de verificación (Fuentes)	Supuestos	
						I	II	III	IV								
COMPONENTES		REGALDAR EL RECALDO POR ARRENDAMIENTO DEL ESPACIO DENOMINADO "CENTRO DE GOBIERNO" PARA EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MSMO.	PROPORCIÓN DE RECALDACIÓN POR LA RENTA DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA	PESOS	TOTAL RECALDO TRIMESTRAL POR RENTAS DEL CENTRO DE GOBIERNO	1,813,911.00					100%	9%	(15,672,681.15,672,681,007,100-100%	ASCENDENTE	TRIMESTRAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON LA RECALDACIÓN DE LOS 9 ESPACIOS EN GOBIERNO DEL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA POR LO QUE LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MSMO.
						19,976,000.00	19,976,000.00	19,976,000.00	19,976,000.00	19,976,000.00	100%	100%					
ACTIVIDADES		CONSOLIDAR UN ADECUADO ORDENAMIENTO DE INGRESOS PARA INSTRUMENTAR LA POLÍTICA ORDENADA Y CONSERVANTE EN MATERIA DE ORDENAMIENTO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO	PROPORCIÓN DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA	PORCENTUALES	ESPACIOS OCUPADOS	9	0	0	0		100%	(89)*100-100%	CONSTANTE	TRIMESTRAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS ESPACIOS EN RENTA PARA LA ADECUADO MARCO JURÍDICO, EL CUAL DEBE SER CONFORME A LA POLÍTICA ORDENADA Y CONSERVANTE EN MATERIA DE ORDENAMIENTO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO	
						9	9	9	9	9	100%	100%					

3. Se deberá llenar el formato Anexo MIR "Análisis Cualitativo de las Metas Programadas" de cada indicador. Ver formato en <https://hacienda.sonora.gob.mx/finanzas-publicas/programacion/documentos-de-apoyo/formatos-ntir/>

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Buitola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Indicadores de Postura Fiscal

Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	20,645,757.00	23,260,900.18	19,739,396.52
1. Ingresos Gobierno de la Entidad Federativa			
2. Ingresos Sector Paraestatal	20,645,757.00	23,260,900.18	19,739,396.52
II. Egresos Presupuestarios	20,345,049.50	9,682,282.26	9,682,282.26
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa			
4. Egresos del Sector Paraestatal	20,345,049.50	9,682,282.26	9,682,282.26
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III= I-II)	300,707.50	13,578,617.92	10,057,114.26
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	300,707.50	13,578,617.92	10,057,114.26
IV. Interés, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	7,768,426.24	7,768,426.24
V. Balance Primario (superávit o Déficit) (V= III+IV)	300,707.50	21,347,044.16	17,825,540.50
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0.00	10,157,059.06	10,157,059.06
B. Amortización de la Deuda	0.00	10,157,059.06	10,157,059.06
C. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Balance Presupuestario - LDF
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024
(PESOS)

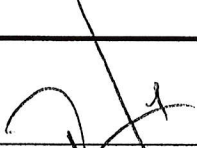
Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	20,645,757	23,260,900	19,739,397
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,645,757	23,260,900	19,739,397
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	20,345,050	9,682,282	9,682,282
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,345,050	9,682,282	9,682,282
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	300,708	13,578,618	10,057,114
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	300,708	13,578,618	10,057,114
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	300,708	13,578,618	10,057,114

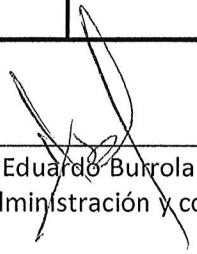
Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	-	7,768,426	7,768,426
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	7,768,426	7,768,426
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
IV. Balance Primario (IV = III + E)	300,708	21,347,044	17,825,541

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	-	10,157,059	10,157,059
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	10,157,059	10,157,059
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	-	10,157,059	10,157,059
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	10,157,059	10,157,059
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	-	-	-

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,645,757	23,260,900	19,739,397
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	-	10,157,059	10,157,059
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	10,157,059	10,157,059
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,345,050	9,682,282	9,682,282
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	300,708	3,421,559	99,945
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	300,708	13,578,618	10,057,114

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	-	-	-


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas
Del 01 de enero al 31 de marzo de 2024
(Cifras en Pesos)

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
1 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	CONTRATO DE FIDEICOMISO 24421-0
2 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	0151480294
3 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	0132762887
4 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	24421-0 INVERSION
5		
6		
7		
8		
9		
10		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
CLASIFICACION ECONOMICA DE LOS INGRESOS, DE LOS GASTOS Y DEL FINANCIAMIENTO
Al 31 de marzo 2024.

Código	Concepto	
1	INGRESOS	23,491,031.48
1.1	INGRESOS CORRIENTES	23,491,031.48
1.1.1	Impuestos	-
1.1.1.1	Impuesto sobre el Ingreso, las Utilidades y las Ganancias de Capital	-
1.1.1.1.1	<i>De Personas Físicas</i>	-
1.1.1.1.1.1	Impuesto sobre los Ingresos	-
1.1.1.1.2	<i>De Empresas y Otras Corporaciones (Personas Morales)</i>	-
1.1.1.1.2.1	Impuesto sobre los Ingresos	-
1.1.1.1.3	<i>No Clasificables</i>	-
1.1.1.2	Impuesto sobre Nómina y la Fuerza de Trabajo	-
1.1.1.2.1	Impuesto sobre Nómina y Asimilables	-
1.1.1.3	Impuesto sobre la Propiedad	-
1.1.1.4	Impuesto sobre los Bienes y Servicios	-
1.1.1.4.1	Impuesto sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	-
1.1.1.4.1.1	Impuesto al Valor Agregado	-
1.1.1.4.1.2	Impuesto especial sobre Producción y Servicios	-
1.1.1.4.1.3	Otros Impuestos Sobre Bienes y Servicios	-
1.1.1.5	Impuesto sobre el Comercio y las Transacciones Internacionales / Comercio Exterior	-
1.1.1.5.1	Impuesto a la Importación	-
1.1.1.5.2	Impuesto a la Exportación	-
1.1.1.6	Impuestos Ecológicos	-
1.1.1.7	Impuesto a los Rendimientos Petroleros	-
1.1.1.8	Otros Impuestos	-
1.1.1.9	Accesorios	-
1.1.2	Contribuciones a la Seguridad Social	-
1.1.2.1	Contribuciones de los Empleados	-
1.1.2.2	Contribuciones de los Empleadores	-
1.1.2.3	Contribuciones de los Trabajadores Por Cuenta Propia o No Empleados	-
1.1.2.4	Contribuciones no Clasificables	-
1.1.3	Contribuciones de Mejoras	-
1.1.4	Derechos, Productos y Aprovechamientos Corrientes	-
1.1.4.1	Derechos No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.4.2	Productos Corrientes No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.4.3	Aprovechamientos Corrientes No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.5	Rentas de la Propiedad	-
1.1.5.1	Intereses	-
1.1.5.1.1	Internos	-
1.1.5.1.2	Externos	-
1.1.5.2	Dividendos y Retiros de las Cuasisociedades	-
1.1.5.3	Arrendamiento de Tierras y Terrenos	-
1.1.5.4	Otros	-
1.1.6	Venta de Bienes y Servicios de Entidades del Gobierno General / Ingresos de Explotación de Entidades Empresariales	5,565,546.18
1.1.6.1	Venta de Establecimientos No de Mercado	230,131.30
1.1.6.2	Venta de Establecimientos de Mercado	5,335,414.88
1.1.6.3	Derechos Administrativos	-
1.1.7	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas	-
1.1.7.1	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas No Financieras	-
1.1.7.2	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas Financieras	-

Código	Concepto	
1.1.8	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Recibidos	17,925,485.30
1.1.8.1	Del Sector Privado	17,925,485.30
1.1.8.2	Del Sector Público	-
1.1.8.2.1	De la Federación	-
1.1.8.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
1.1.8.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
1.1.8.2.1.3	Pensiones y Jubilaciones	-
1.1.8.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
1.1.8.2.2	De Entidades Federativas	-
1.1.8.2.3	De Municipios	-
1.1.8.3	Del Sector Externo	-
1.1.8.3.1	De Gobiernos Extranjeros	-
1.1.8.3.2	De Organismos Internacionales	-
1.1.8.3.3	Del Sector Privado Externo	-
1.1.9	Participaciones	-
1.2	INGRESOS DE CAPITAL	-
1.2.1	Venta (Disposición) de Activos	-
1.2.1.1	Venta de Activos Fijos	-
1.2.1.2	Venta de Objetos de Valor	-
1.2.1.3	Venta de Activos No Producidos	-
1.2.2	Disminución de Existencias	-
1.2.2.1	Materiales y Suministros	-
1.2.2.2	Materias Primas	-
1.2.2.3	Trabajos en Curso	-
1.2.2.4	Bienes Terminados	-
1.2.2.5	Bienes para venta	-
1.2.2.6	Bienes en tránsito	-
1.2.2.7	Existencias de Material de Seguridad y Defensa	-
1.2.3	Incremento de la Depreciación, Amortización, Estimaciones y Provisiones Acumuladas	-
1.2.3.1	Depreciación y Amortización	-
1.2.3.2	Estimaciones por Deterioro de Inventarios	-
1.2.3.3	Otras Estimaciones por pérdida o deterioro	-
1.2.3.4	Provisiones	-
1.2.4	Transferencias, Asignaciones y Donativos de Capital Recibidas	-
1.2.4.1	Del Sector Privado	-
1.2.4.2	Del Sector Público	-
1.2.4.2.1	De la Federación	-
1.2.4.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
1.2.4.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
1.2.4.2.1.3	Pensiones y Jubilaciones	-
1.2.4.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
1.2.4.2.2	De Entidades Federativas	-
1.2.4.2.3	De Municipios	-
1.2.4.3	Del Sector Externo	-
1.2.4.3.1	De Gobiernos Extranjeros	-
1.2.4.3.2	De Organismos Internacionales	-
1.2.4.3.3	Del Sector Privado Externo	-
1.2.5	Recuperación de Inversiones Financieras Realizadas con Fines de Política	-
1.2.5.1	Venta de Acciones y Participaciones de Capital Adquiridas con Fines de Política	-
1.2.5.2	Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política	-
1.2.5.3	Venta de Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política	-
1.2.5.4	Recuperación de Préstamos Realizados con Fines de Política	-
	INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS INGRESOS	230,131.30
	TOTAL DE INGRESOS	23,491,031.48

Código	Concepto	
2	GASTOS	10,608,979.77
2.1	GASTOS CORRIENTES	10,608,979.77
2.1.1	Gastos de Consumo de los Entes del Gobierno General/ Gastos de Explotación de las Entidades Empresariales	2,840,563.63
2.1.1.1	Remuneraciones	772,624.95
2.1.1.1.1	Sueldos y Salarios	544,224.24
2.1.1.1.2	Contribuciones Sociales	211,154.71
2.1.1.1.3	Impuestos sobre Nóminas	17,246.00
2.1.1.2	Compra de Bienes y Servicios	1,141,231.07
2.1.1.3	Variación de Existencias (Disminución (+) Incremento (-))	-
2.1.1.4	Depreciación y Amortización	926,697.51
2.1.1.5	Estimaciones por Deterioro de Inventarios	
2.1.1.6	Impuestos sobre los Productos, la Producción y las Importaciones de las Entidades Empresariales	-
2.1.2	Prestaciones de la Seguridad Social (MEFP 6.69)	
2.1.3	Gasto de la Propiedad	7,768,426.24
2.1.3.1	Intereses	7,768,426.24
2.1.3.1.1	Intereses de la Deuda Interna	7,768,426.24
2.1.3.1.2	Intereses de la Deuda Externa	-
2.1.3.2	Gastos de la Propiedad Distintos de Intereses	-
2.1.3.2.1	Dividendos y Retiros de las Cuasisociedades	
2.1.3.2.2	Arrendamientos de Tierras y Terrenos (MEFP 6.81)	
2.1.4	Subsidios y Subvenciones a Empresas (MEFP 6.61)	-
2.1.4.1	A Entidades Empresariales del Sector Privado	-
2.1.4.1.1	A Entidades Empresariales no Financieras	-
2.1.4.1.2	A Entidades Empresariales Financieras	-
2.1.4.2	A Entidades Empresariales del Sector Público	-
2.1.4.2.1	A Entidades Empresariales No Financieras	-
2.1.4.2.2	A Entidades Empresariales Financieras	-
2.1.5	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Otorgados	-
2.1.5.1	Al Sector Privado	-
2.1.5.1.1	Ayuda a Personas	
2.1.5.1.2	Becas	
2.1.5.1.3	Ayuda a Instituciones	
2.1.5.1.4	Instituciones de Interés Público	
2.1.5.1.5	Desastres Naturales	
2.1.5.1.6	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	
2.1.5.1.7	Otras	
2.1.5.2	Al Sector Público	-
2.1.5.2.1	A la Federación	-
2.1.5.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
2.1.5.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	
2.1.5.2.1.3	Organismos de la Seguridad Social	
2.1.5.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	
2.1.5.2.2	A Entidades Federativas	
2.1.5.2.3	A Municipios	
2.1.5.3	Al Sector Externo	-
2.1.5.3.1	A Gobiernos Extranjeros	
2.1.5.3.2	A Organismos Internacionales	
2.1.5.3.3	Al Sector Privado Externo	
2.1.6	Impuesto sobre los Ingresos, la Riqueza y Otros a las Entidades Empresariales Públicas	
2.1.7	Participaciones	
2.1.8	Provisiones y Otras Estimaciones	-
2.1.8.1	Provisiones a Corto Plazo	
2.1.8.2	Provisiones a Largo Plazo	
2.1.8.3	Estimaciones por Pérdida o Deterioro a Corto Plazo	
2.1.8.4	Estimaciones por Pérdida o Deterioro a Largo Plazo	

Código	Concepto	
2.2	GASTOS DE CAPITAL	-
2.2.1	Construcciones en Proceso	
2.2.2	Activos Fijos (Formación Bruta de Capital Fijo)	-
2.2.2.1	Viviendas, Edificios y Estructuras	-
2.2.2.1.1	Viviendas	
2.2.2.1.2	Edificios No Residenciales	
2.2.2.1.3	Otras Estructuras	
2.2.2.2	Maquinaria y Equipo	-
2.2.2.2.1	Equipo de Transporte	
2.2.2.2.2	Equipo de Tecnología de la Información y Comunicaciones	
2.2.2.2.3	Otra Maquinaria y Equipo	
2.2.2.3	Equipo de Defensa y Seguridad	
2.2.2.4	Activos Biológicos Cultivados	-
2.2.2.4.1	Ganado para Cría, Leche, Tiro, etc., que dan Productos Recurrentes	
2.2.2.4.2	Árboles, Cultivos y Otras Plantaciones que dan Productos Recurrentes	
2.2.2.5	Activos Fijos Intangibles	-
2.2.2.5.1	Investigación y Desarrollo	
2.2.2.5.2	Exploración y Evaluación Minera	
2.2.2.5.3	Programas de Informática y Base de Datos	
2.2.2.5.4	Originales para Esparcimiento, Literarios o Artísticos	
2.2.2.5.5	Otros Activos Fijos Intangibles	
2.2.3	Incremento de Existencias	-
2.2.3.1	Materiales y Suministros	
2.2.3.2	Materias Primas	
2.2.3.3	Trabajos en Curso	
2.2.3.4	Bienes Terminados	
2.2.3.5	Bienes de Venta	
2.2.3.6	Bienes en Tránsito	
2.2.3.7	Existencias de Materiales de Seguridad y Defensa	
2.2.4	Objetos de Valor	-
2.2.4.1	Metales y Piedras Preciosas	
2.2.4.2	Antigüedades y Otros Objetos de Arte	
2.2.4.3	Otros Objetos de Valor	
2.2.5	Activos No Producidos	-
2.2.5.1	Activos Intangibles No Producidos de Origen Natural	-
2.2.5.1.1	Tierras y Terrenos (MEFP 7.70)	
2.2.5.1.2	Recursos Minerales y Energéticos	
2.2.5.1.3	Recursos Biológicos No Cultivados	
2.2.5.1.4	Recursos Hídricos	
2.2.5.1.5	Otros Activos de Origen Natural	
2.2.5.2	Activos Intangibles No Producidos (MEFP 7.78)	-
2.2.5.2.1	Derechos Patentados	
2.2.5.2.2	Arrendamientos Operativos Comerciales	
2.2.5.2.3	Fondos de Comercio Adquiridos	
2.2.5.2.4	Otros Activos Intangibles No Producidos	
2.2.6	Transferencias y Asignaciones y Donativos de Capital Otorgados	-
2.2.6.1	Al Sector Privado	-
2.2.6.1.1	Ayuda a Personas	
2.2.6.1.2	Ayuda a Instituciones	
2.2.6.1.3	Instituciones de Interés Público	
2.2.6.1.4	Desastres Naturales	
2.2.6.2	Al Sector Público	-
2.2.6.2.1	A la Federación	-
2.1.6.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	
2.1.6.2.1.2	Transferencias al resto del sector público	
2.1.6.2.1.3	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos análogos	
2.2.6.2.2	A Entidades Federativas	
2.2.6.2.3	A Municipios	
2.2.6.3	Al Sector Externo	-
2.2.6.3.1	A Gobiernos Extranjeros	
2.2.6.3.2	A Organismos Internacionales	
2.2.6.3.3	Al Sector Privado Externo	

Código	Concepto	
2.2.7	Inversión Financiera con Fines de Política Económica	-
2.2.7.1	Acciones y Participaciones de Capital	-
2.2.7.1.1	Interna	-
2.2.7.1.1.1	Sector Público	
2.2.7.1.1.2	Sector Privado	
2.2.7.1.2	Externa	
2.2.7.2	Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política Económica	
2.2.7.3	Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política Económica	
2.2.7.4	Concesión de Préstamos	-
2.2.7.4.1	Interna	-
2.2.7.4.1.1	Sector Público	
2.2.7.4.1.2	Sector Privado	
2.2.7.4.2	Externa	
	TOTAL DEL GASTO	10,608,979.77
3	FINANCIAMIENTO	48,114,982.61
3.1	FUENTES FINANCIERAS	724,231.61
3.1.1	Disminución de Activos Financieros	743,732.17
3.1.1.1	Disminución de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	743,732.17
3.1.1.1.1	Disminución de Caja y Bancos (Efectivo y Equivalentes)	743,732.17
3.1.1.1.1.1	Efectivo	-
3.1.1.1.1.2	Bancos / Tesorería	743,732.17
3.1.1.1.1.3	Bancos / Dependencias y Otros	-
3.1.1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-
3.1.1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	-
3.1.1.1.1.6	Depósitos de Fondos de Terceros en garantía y Administración	-
3.1.1.1.1.7	Otro Efectivo y Equivalentes	-
3.1.1.1.2	Disminución de Inversiones Financieras de Corto Plazo (Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes)	-
3.1.1.1.2.1	Títulos y Valores	
3.1.1.1.2.2	Acciones y Participaciones de Capital	
3.1.1.1.2.3	Otras Inversiones Financieras	
3.1.1.1.3	Disminución de Cuentas por Cobrar	-
3.1.1.1.3.1	Cuentas por Cobrar	
3.1.1.1.3.2	Deudores Diversos por Cobrar	
3.1.1.1.3.3	Ingresos por Recuperar	
3.1.1.1.3.4	Deudores por Anticipos de la Tesorería	
3.1.1.1.4	Disminución de Documentos por Cobrar	-
3.1.1.1.4.1	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	
3.1.1.1.5	Recuperación de Préstamos Otorgados de Corto Plazo	
3.1.1.1.6	Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes	-
3.1.1.1.6.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	
3.1.1.1.6.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles	
3.1.1.1.6.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles	
3.1.1.1.6.4	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas	
3.1.1.1.6.5	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios	
3.1.1.1.6.6	Disminución de Otros Activos Circulantes	
3.1.1.2	Disminución de Activos Financieros No Corrientes	-
3.1.1.2.1	Recuperación de Inversiones Financieras a Largo Plazo con Fines de Liquidez	-
3.1.1.2.1.1	Venta de Acciones y Participaciones de Capital	-
3.1.1.2.1.1.1	Internos	
3.1.1.2.1.1.2	Externos	
3.1.1.2.1.2	Venta de Títulos y Valores Representativos de la Deuda	
3.1.1.2.1.3	Venta de Obligaciones Negociables	
3.1.1.2.1.4	Recuperación de Préstamos	-
3.1.1.2.1.4.1	Internos	
3.1.1.2.1.4.2	Externos	

Código	Concepto	
3.1.1.2.2	Disminución de Otros Activos Financieros No Corrientes	-
3.1.1.2.2.1	Documentos por Cobrar	
3.1.1.2.2.2	Deudores Diversos	-
3.1.1.2.2.3	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-
3.1.1.2.2.4	Activos Diferidos	
3.1.1.2.2.5	Otros Activos	
3.1.2	Incremento de Pasivos	- 19,500.56
3.1.2.1	Incremento de Pasivos Corrientes	- 19,500.56
3.1.2.1.1	Incremento de Cuentas por Pagar	- 19,500.56
3.1.2.1.1.1	Servicios Personales	
3.1.2.1.1.2	Proveedores por Pagar	-
3.1.2.1.1.3	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.1.1.4	Participaciones y Aportaciones por Pagar	
3.1.2.1.1.5	Transferencias Otorgadas por Pagar	
3.1.2.1.1.6	Intereses y Comisiones por Pagar	
3.1.2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar	- 19,500.56
3.1.2.1.1.8	Devoluciones de Contribuciones por Pagar	
3.1.2.1.1.9	Otras Cuentas por Pagar	
3.1.2.1.2	Incremento de Documentos por Pagar	-
3.1.2.1.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.1.2.1.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.1.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.1.2.1.2.4	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.1.2.1.2.5	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.1.2.1.3	Conversión de Deuda Pública a Largo Plazo en Porción Circulante	-
3.1.2.1.3.1	Conversión de Títulos y Valores de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.1.2.1.3.1.1	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna de L.P.	
3.1.2.1.3.1.2	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa de L.P.	
3.1.2.1.3.2	Conversión de Préstamos de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.1.2.1.3.2.1	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Interna de L.P.	
3.1.2.1.3.2.2	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Externa de L.P.	
3.1.2.1.4	Incremento de Otros Pasivos de Corto Plazo	-
3.1.2.1.4.1	Pasivos Diferidos	
3.1.2.1.4.2	Fondos y Bienes de Terceros	
3.1.2.1.4.3	Otros Pasivos	
3.1.2.2	Incremento de Pasivo No Corrientes	-
3.1.2.2.1	Incremento de Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
3.1.2.2.1.1	Proveedores por Pagar	
3.1.2.2.1.2	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.2.2	Incremento de Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
3.1.2.2.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.1.2.2.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.2.2.3	Otros documentos por Pagar	
3.1.2.2.3	Colocación de Títulos y Valores a Largo Plazo	-
3.1.2.2.3.1	Colocación de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.1.2.2.3.2	Colocación de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.1.2.2.4	Obtención de Préstamos de la Deuda Pública a Largo Plazo	-
3.1.2.2.4.1	Obtención de Préstamos Internos	
3.1.2.2.4.2	Obtención de Préstamos Externos	
3.1.2.2.5	Incremento de Otros Pasivos a Largo Plazo	-
3.1.2.2.5.1	Pasivos Diferidos	
3.1.2.2.5.2	Fondos y Bienes de Terceros	
3.1.2.2.5.3	Otros Pasivos	
3.1.3	Incremento de Patrimonio	
	TOTAL DE FUENTES FINANCIERAS	724,231.61

Código	Concepto	
3.2	APLICACIONES FINANCIERAS (Usos)	47,390,751.00
3.2.1	Incremento de Activos Financieros	4,375,562.77
3.2.1.1	Incremento de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	4,375,562.77
3.2.1.1.1	Incremento de Caja y Bancos (Efectivo y Equivalentes)	4,375,562.77
3.2.1.1.1.1	Efectivo	
3.2.1.1.1.2	Bancos / Tesorería	
3.2.1.1.1.3	Bancos / Dependencias y Otros	
3.2.1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	4,375,562.77
3.2.1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	
3.2.1.1.1.6	Depósitos de Fondo de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.1.1.1.7	Otro Efectivo y Equivalentes	
3.2.1.1.2	Incremento de Inversiones Financieras de Corto Plazo (Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes)	-
3.2.1.1.2.1	Títulos y Valores	
3.2.1.1.2.2	Acciones y Participaciones de Capital	
3.2.1.1.2.3	Otras Inversiones Financieras	
3.2.1.1.3	Incremento de Cuentas por Cobrar	-
3.2.1.1.3.1	Cuentas por Cobrar	
3.2.1.1.3.2	Deudores Diversos por Cobrar	
3.2.1.1.3.3	Ingresos por Recuperar	
3.2.1.1.3.4	Deudores por Anticipos de Tesorería	
3.2.1.1.4	Incremento de Documentos por Cobrar	-
3.2.1.1.4.1	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	
3.2.1.1.5	Préstamos Otorgados de Corto Plazo	
3.2.1.1.6	Incremento de Otros Activos Financieros Corrientes	-
3.2.1.1.6.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	
3.2.1.1.6.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles	
3.2.1.1.6.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles	
3.2.1.1.6.4	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas	
3.2.1.1.6.5	Otros Derechos a Recibir Bienes y Servicios	
3.2.1.1.6.6	Otros Activos Circulantes	
3.2.1.2	Incremento de Activos Financieros No Corrientes	-
3.2.1.2.1	Inversiones Financieras a Largo Plazo con Fines de Liquidez	-
3.2.1.2.1.1	Compra de Acciones y Participaciones de Capital	-
3.2.1.2.1.1.1	Internos	
3.2.1.2.1.1.2	Externos	
3.2.1.2.1.2	Compra de Títulos y Valores Representativos de la Deuda	
3.2.1.2.1.3	Compra de Obligaciones negociables	
3.2.1.2.1.4	Concesión de Préstamos	-
3.2.1.2.1.4.1	Internos	
3.2.1.2.1.4.2	Externos	
3.2.1.2.2	Incremento de Otros Activos Financieros No Corrientes	-
3.2.1.2.2.1	Documentos por Cobrar	
3.2.1.2.2.2	Deudores Diversos	
3.2.1.2.2.3	Otros Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	
3.2.1.2.2.4	Activos Diferidos	
3.2.1.2.2.5	Otros Activos	
3.2.2	Disminución de Pasivos	43,015,188.23
3.2.2.1	Disminución de Pasivos Corrientes	43,015,188.23
3.2.2.1.1	Disminución de Cuentas por Pagar	-
3.2.2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar	
3.2.2.1.1.2	Proveedores por Pagar	
3.2.2.1.1.3	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.1.1.4	Participaciones y Aportaciones por Pagar	
3.2.2.1.1.5	Transferencias Otorgadas por Pagar	
3.2.2.1.1.6	Intereses y Comisiones y otros gastos de la Deuda Pública por Pagar	
3.2.2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar	
3.2.2.1.1.8	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar	
3.2.2.1.1.9	Otras Cuentas por Pagar	

Código	Concepto	
3.2.2.1.2	Disminución de Documentos por Pagar	-
3.2.2.1.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.2.2.1.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.1.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.2.2.1.2.4	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.2.2.1.2.5	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.2.2.1.3	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de Largo Plazo	43,015,188.23
3.2.2.1.3.1	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de L.P. en Títulos y Valores	-
3.2.2.1.3.1.1	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública Interna de L.P. en Títulos y Valores	
3.2.2.1.3.1.2	Amortización de la Porción de la Deuda Pública Externa de L.P. En Títulos y Valores	
3.2.2.1.3.2	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de L.P. en Préstamos	43,015,188.23
3.2.2.1.3.2.1	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública Interna de L.P. en Préstamos	
3.2.2.1.3.2.2	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública Externa de L.P. en Préstamos	43,015,188.23
3.2.2.1.4	Disminución de Otros Pasivos de Corto Plazo	-
3.2.2.1.4.1	Pasivos Diferidos	
3.2.2.1.4.2	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.2.1.4.3	Otros Pasivos	
3.2.2.2	Disminución de Pasivos No Corrientes	-
3.2.2.2.1	Disminución de Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
3.2.2.2.1.1	Proveedores por Pagar	
3.2.2.2.1.2	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.2.2	Disminución de Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
3.2.2.2.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.2.2.2.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.2.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.2.2.2.3	Conversión de Deuda Pública de Largo Plazo en Porción Circulante	-
3.2.2.2.3.1	Conversión de Títulos y Valores de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.2.2.2.3.1.1	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.2.2.2.3.1.2	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.2.2.2.3.2	Conversión de Préstamos de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.2.2.2.3.2.1	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Interna	
3.2.2.2.3.2.2	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Externa	
3.2.2.2.4	Disminución de Otros Pasivos de Largo Plazo	-
3.2.2.2.4.1	Pasivos Diferidos	
3.2.2.2.4.2	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.2.2.4.3	Otros Pasivos	
3.2.3	Disminución de Patrimonio	
	TOTAL APLICACIONES FINANCIERAS	47,390,751.00

X* Refiere a la desagregación que obtuvieron las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental y de Ingresos, de cada orden de gobierno, del Clasificador por Rubros de Ingresos, armonizado a 2 dígitos, de acuerdo a sus necesidades en tercer y cuarto dígito, Clase y Concepto respectivamente.

X† Refiere a la desagregación que obtuvieron las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental y de Ingresos, de cada orden de gobierno, del Clasificador por Rubros de Ingresos, armonizado a 2 dígitos, de acuerdo a sus necesidades en tercer y cuarto dígito, Clase y Concepto respectivamente.

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Desglose de saldo en Bancos e Inversiones

Al 31 de marzo 2024.

(Cifras en pesos)

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A2), de la Cuenta: BANCOS/TESORERÍA				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1	BANCOMER	CONTRATO DE FIDEICOMISO 24421-0	34.83	Ingresos Propios
2	BANCOMER	151480294	68,201.14	Ingresos Propios
3	BANCOMER	132762889	464,290.58	Ingresos Propios
TOTAL \$			532,526.55	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1) Tipo de Recurso: Federal o Estatal (incluye Ingresos Propios)

Nota: En caso de que la cuenta bancaria tenga los dos tipos de recursos, presentar dos veces la misma cuenta separando los saldos por tipo de recurso.

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A4), de la Cuenta: INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1	BANCOMER	24421-0	14,419,012.83	Ingreso Propio
TOTAL			14419012.83	

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso B1), de la Cuenta: INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1		"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		
2				
3				
TOTAL			0	

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A) del Activo No Circulante, de la Cuenta: INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1		"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		
2				
3				
TOTAL			0	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1) Tipo de Recurso: Federal o Estatal (incluye Ingresos Propios)

Nota: En caso de que la cuenta bancaria tenga los dos tipos de recursos, presentar dos veces la misma cuenta separando los saldos por tipo de recurso.

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

SISTEMA ESTATAL DE EVALUACIÓN

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL

Metas Programadas y Realizadas

Meta 1: RECAUDACION POR LA RENTA DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA: Alcanzar ingresos por arrendamiento por \$20,645,757.00 por la renta de 9 espacios del centro de gobierno y de ingresos de \$ 71,670,225.00 para el pago de la deuda, dando un total de ingresos de \$ 92,315,982.00 pesos.

Meta 2: ESPACIOS DEL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA: Mantener un arrendamiento constante de los 9 espacios del Centro de Gobierno, para la generación de recursos.

VARIACIONES PRESUPUESTALES.-**1000 de Servicios Personales. -**

Se tiene un ejercicio del 19% del presupuesto autorizado por \$3,917,999.00 pesos, considerado acorde al período transcurrido.

2000 materiales y suministros

Se tiene un ejercicio del 4% del presupuesto autorizado por \$192,983.00 pesos, ejercido en las partidas siguientes:

21101 Materiales útiles y equipos menores de oficina. - Se programaron \$32,374.00 pesos y se han ejercido \$2,800.00

21401 Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. - Se programan \$45,055.00 y se ejerce \$257.00

22101 Productos alimenticios para el personal en las Instalaciones. - Se programan \$9,000.00 y se ejerce \$1,805.00.

De las partidas 23501 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio adquiridos como materia prima, 24601 Material eléctrico y electrónico, 29201.- Herramientas refacciones y accesorios menores se programaron en total \$97,300.00 pesos y a la fecha no ha sido necesaria la adquisición de los insumos, derivado de la optimización en el uso de los mismos.

3000 Servicios Generales

Se tiene un presupuesto autorizado por \$12,682,228.00 pesos, que incluye un importe de \$10,116,300.00 pesos en la partida 35101 Mantenimiento y conservación de inmuebles; dicho importe será ejercido en obras de mantenimiento a la infraestructura del edificio Centro de Gobierno; en consecuencia, el presupuesto restante se ha ejercido ejercicio el 9% mayormente en las partidas siguientes:

34101 Servicios financieros y bancarios. - Se programan \$540,000.00 y se ejercen \$137,558.00 pesos en su mayoría por honorarios del Fiduciario.

35302 Mantenimiento de bienes informáticos. - Se ejerció un 74% del presupuesto de 31,500.00 pesos.

35701 Mantenimiento y Conservación de Maquinaria y Equipo. - No se ha requerido ejercer recursos en este rubro, ya que se considera realizar la sustitución de equipo central por equipos tipo mini Split.

SISTEMA ESTATAL DE EVALUACIÓN

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

PRIMER TRIMESTRE 2024

ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL

39201 Impuestos y derechos. - Se programan \$1,135,320.00 y se ejerció un importe de \$986,852.00 en el pago de prediales 2024, es decir no se ejerce el 100%, porque se realizó la gestión para obtener descuento en su pago.

39801 Impuestos sobre nóminas. - Se programan \$54,000.00 y se ejercen \$17,246.00 .

Se puede considerar que las variaciones presupuestales, no impactan el cumplimiento de las metas de este Fideicomiso.

9000 Deuda publica

Se programa un presupuesto de \$71,670,225.00 para el pago de intereses y amortización de la deuda pública por el crédito de Banbajío, del cual se ha ejercido un importe de 17,925,485.00 en las siguientes partidas:

91101.- Amortización de la deuda interna por emisión de títulos. -Se ejercieron 10,157,059.00 pesos

92101.- pago de intereses de corto plazo. – Se ejercieron 7,768,426.00 pesos


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar Contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de Administración y
Contabilidad.



Análisis cualitativo de las metas programadas en la
Matriz de Indicadores de Resultados

Dependencia/Entidad:	PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Programa Presupuestal:	E409P06 - DISEÑO E INSTRUMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DE INGRESOS
Periodo que se reporta:	PRIMER TRIMESTRE 2024

FIN				META ANUAL	% DE AVANCE
Indicador:					
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida		

ANALISIS CUALITATIVO:

Propósito				META ANUAL	% DE AVANCE
Indicador:					
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida		
Causa:					
Efecto:					
Contribución al Fin:					

Componente C1: RECAUDAR EL RECURSO POR ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DENOMINADO "CENTRO DE GOBIERNO" PARA EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MISMO.					
Indicador:	PROPORCIÓN DE RECAUDACION POR LA RENTA DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA			META ANUAL	% DE AVANCE
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input checked="" type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida	100%	9.0%
Causa:	OMISION DE PAGO DE RENTAS POR DEPENDENCIAS FEDERALES				
Efecto:	RIESGO DE CUMPLIMIENTOS FINANCIEROS				
Contribución al Propósito:	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON LA RECAUDACION DEL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA DEL CENTRO DE GOBIERNO Y POR LO TANTO CON EL PAGO DE LA AMORTIZACION DEL CREDITO DEL MISMO.				

Actividad A1 C1: CONSOLIDAR UN ADECUADO MARCO JURÍDICO PARA INSTRUMENTAR UNA POLÍTICA ORDENADA Y CONGRUENTE EN MATERIA DE					
Indicador:	PROPORCIÓN DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA			META ANUAL	% DE AVANCE
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida	100%	100.0%
Causa:					
Efecto:					
Relación con el componente:	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA PARA UN ADECUADO MARCO JURÍDICO, EL CUAL INSTRUMENTA UNA POLÍTICA ORDENADA Y CONGRUENTE EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO				

1. Se deberá agregar las tablas necesarias para cada componente y actividad
2. Los campos META ANUAL y % DE AVANCE, deberán coincidir con los campos del mismo nombre reportados en el ETCA-III-05

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad