

PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

SECRETARIA DE HACIENDA
SUBSECRETARIA DE EGRESOS

RECIBIDO
09 JUL 2024
DIRECCION GENERAL DE PLANEACION
Y EVALUACION

Hermosillo, Sonora A 05 de julio de 2024
Oficio GAC/279/24

DR. CARLOS GERMAN PALAFOX MOYLLERS
Subsecretario de Egresos
Secretaria de Hacienda.
Presente.-

RECIBIDO
09 JUL. 2024
Reg 1:31
COMISION ESTATAL DE BIENES
Y CONCESIONES

Por medio de la presente le estamos enviando la información correspondiente al Segundo trimestre de 2024 en el Listado de Formatos ETCA "Evaluación Trimestral Contabilidad Armonizada", de Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora.

I.- Información Contable

1	ETCA-I-01	Estado de Situación Financiera
2	ETCA-I-02	Estado de Situación Financiera-Detallado-LDF
3	ETCA-I-03	Estado de Actividades
4	ETCA-I-04	Estado de Variación en la Hacienda Pública
5	ETCA-I-05	Estado de Cambios en la Situación Financiera
6	ETCA-I-06	Estado de Flujos de Efectivo
7	ETCA-I-07	Estado Analítico del Activo
8	ETCA-I-08	Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos
9	ETCA-I-09	Informe Analítico de la Deuda y Otros Pasivos-Detallado-LDF
10	ETCA-I-10	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamiento-LDF
11	ETCA-I-11	Informe sobre Pasivos Contingentes
12	ETCA-I-12	Notas a los Estados Financieros

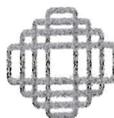
II.- Información Presupuestaria

13	ETCA-II-01	Estado Analítico de Ingresos
14	ETCA-II-02	Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF
15	ETCA-II-03	Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
16	ETCA-II-04	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
17	ETCA-II-05	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Detallado-LDF COG
18	ETCA-II-06	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto Egresos Clasificación (Tipo de Gasto)
19	ETCA-II-07	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Unidad Administrativa
20	ETCA-II-08	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto Egresos Detallado-LDF Unidad Admva
21	ETCA-II-09	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Por Poderes
22	ETCA-II-10	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Administrativa, Por Tipo de Organismo o Entidad Paraestatal
23	ETCA-II-11	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
24	ETCA-II-12	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos – Detallado-LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
25	ETCA-II-13	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos Por Partida del Gasto
26	ETCA-II-14	Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos-Detallado-LDF (Clasificación de Servicios Personales por Categoría)

Comonfort y Boulevard Cultura S/N Altos Puente Peatonal local "C"
Fraccionamiento Río Sonora.

Tel: (662) 2-17-30-11, 2-12-46-91 Fax. 2-12-36-87

C.P. 83280 Hermosillo, Sonora, México.



PROGRESO

Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora

27	ETCA-II-15	Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
28	ETCA-II-16	Endeudamiento Neto
29	ETCA-II-17	Intereses de la Deuda

III.-Información Programática

30	ETCA-III-01	Gasto por Categoría Programática
31	ETCA-III-02	Gasto por Programa Presupuestario (NO APLICA)
32	ETCA-III-03	Gasto Por Proyecto de Inversión
33	ETCA-III-04	Informe de Avance Programático
34	ETCA-III-05	Matriz de Indicadores de Resultados

IV.- Información Complementaria-Anexos

35	ETCA-IV-01	Indicadores de Postura Fiscal
36	ETCA-IV-02	Balance Presupuestario-LDF
37	ETCA-IV-03	Relación de Cuentas Bancarias Productivas Especificas
38	ETCA-IV-04	Relación de Bienes que componen su Patrimonio
39	ETCA-IV-06	Clasificación Económica de Ingresos, Gastos y del Financiamiento
40	Anexo A	Análisis de Variaciones Programático-Presupuestal
41	Anexo B	Desglose de saldo en Bancos e Inversiones
42	Anexo C	Gasto de acuerdo a la Estructura Programática (LAYOUT EXCEL)
43		Anexo MIR

Así mismo, informo que se envía esta información en un archivo electrónico (Excel y Word) al correo: organismos@egresos.sonora.gob.mx

Sin más por el momento reciba un cordial saludo.

Atentamente


C.P. HIRAM EDUARDO BURROLA ARAQUE
GERENTE DE CONTABILIDAD Y
ADMINISTRACIÓN

C.C.P. Lic. Marco Antonio Gallardo Galaz-Director General de Progreso Fideicomiso
C.C.P. Archivo



Comofort y Boulevard Cultura S/N Altos Puente Peatonal local "C"
Fraccionamiento Río Sonora.
Tel: (662) 2-17-30-11, 2-12-46-91 Fax. 2-12-36-87
C.P. 83280 Hermosillo, Sonora, México.
progresofideicomiso@hotmail.com

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Situación Financiera

Al 30 de junio de 2024.

(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	17,819,361.53	15,698,271.55	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,788,218.34	1,643,780.65
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,867,977.64	4,228,243.33	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	22,313,212.96	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	27,687,339.17	19,926,514.88	Total de Pasivos Circulantes	24,101,431.30	1,643,780.65
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,311.97	1,166,454,311.97	Deuda Pública a Largo Plazo	212,909,476.82	255,924,665.05
Bienes Muebles	380,438.83	311,147.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 115,912,763.99	- 114,058,369.61	Provisiones a Largo Plazo	2,072,709.90	2,072,709.90
Activos Diferidos	-	-			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.02	140,072,612.02			
Total de Activos No Circulantes	1,190,994,598.83	1,192,779,701.38	Total de Pasivos No Circulantes	214,982,186.72	257,997,374.95
Total de Activos	1,218,681,938.00	1,212,706,216.26	Total de Pasivo	239,083,618.02	259,641,155.60
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	566,922,766.04	566,922,766.04
			Donaciones de Capital	-	-
			<i>Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	412,675,553.94	386,142,294.62
			Resultados de Ejercicios Anteriores	26,533,259.32	40,378,107.13
			Revalúos	- 676,746,879.49	- 717,124,986.62
			Reservas	1,066,964,362.28	1,066,964,362.28
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	- 4,075,188.17	- 4,075,188.17
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>		
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	979,598,319.98	953,065,060.66
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,218,681,938.00	1,212,706,216.26

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PI MOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

Al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 (b)

(PESOS)

Concepto (c)	2024	31 de diciembre de 2023	Concepto (c)	2024	31 de diciembre de 2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	17,819,361.53	15,698,271.55	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (e=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	1,788,218.34	1,643,780.65
a1) Efectivo	3,000.00	3,000.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	3,939.70	82,798.46
a2) Bancos/Tesorería	722,185.73	784,582.95	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-	-
a3) Bancos/Dependencias y Otros	-	-	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	17,084,175.80	14,910,688.60	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	-	-
a5) Fondos con Afectación Específica	-	-	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	-	-
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	-	-	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	-	-
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,784,278.64	1,560,982.19
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	9,867,977.64	4,228,243.33	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-	-
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	9,867,977.64	4,205,984.98	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	-
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	-	-	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	22,313,212.96	-
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	-	-	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	-	-
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	-	-	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	-	-	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	-	-	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	22,313,212.96	-
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	-	22,288.35	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	-	-
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	-	-	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	-	-
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	-	-	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	-	-	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	-	-
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	-	-	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-	-	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	-	-	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	-	-
d1) Inventario de Mercancías para Venta	-	-	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	-	-
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	-	-	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	-	-
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	-	-
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	-	-	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	-	-
d5) Bienes en Tránsito	-	-	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
e. Almacenes	-	-	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	-	-

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Actividades

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	10,374,545.48	11,550,741.00
Impuestos	-	-
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-
Contribuciones de Mejoras	-	-
Derechos	-	-
Productos	-	-
Aprovechamientos	-	-
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	10,374,545.48	11,550,741.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	35,928,665.93	35,140,787.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	-	-
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	35,928,665.93	35,140,787.00
Otros Ingresos y Beneficios	294,975.02	625,158.00
Ingresos Financieros	294,975.02	625,157.00
Incremento por Variación de Inventarios	-	-
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	-	-
Disminución del Exceso de Provisiones	-	-
Otros Ingresos y Beneficios Varios	-	1.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	46,598,186.43	47,316,686.00
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	2,983,842.07	2,939,128.00
Servicios Personales	1,477,684.85	1,050,482.00
Materiales y Suministros	13,083.00	21,457.00
Servicios Generales	1,493,074.22	1,867,189.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	9,416,278.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	9,416,278.00
Transferencias al Resto del Sector Público	-	-
Subsidios y Subvenciones	-	-
Ayudas Sociales	-	-
Pensiones y Jubilaciones	-	-
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-	-
Transferencias a la Seguridad Social	-	-
Donativos	-	-
Transferencias al Exterior	-	-
Participaciones y Aportaciones	-	-
Participaciones	-	-
Aportaciones	-	-
Convenios	-	-
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	15,226,690.66	17,320,647.00
Intereses de la Deuda Pública	15,226,690.66	17,320,647.00
Comisiones de la Deuda Pública	-	-
Gastos de la Deuda Pública	-	-
Costo por Coberturas	-	-
Apoyos Financieros	-	-
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	1,854,394.38	1,853,395.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,854,394.38	1,853,395.00
Provisiones	-	-
Disminución de Inventarios	-	-
Otros Gastos	-	-
Inversión Pública	-	-
Inversión Pública no Capitalizable	-	-
Total de Gastos y Otras Pérdidas	20,064,927.11	31,529,448.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	26,533,259.32	15,787,238.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2023	666,922,766.04				666,922,766.04
Aportaciones	666,922,766.04				666,922,766.04
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2023		345,764,187.49	40,378,107.13		386,142,294.62
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			40,378,107.13		40,378,107.13
Resultados de Ejercicios Anteriores		717,124,986.62			717,124,986.62
Revalúos		1,066,964,362.28			1,066,964,362.28
Reservas					
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		4,075,188.17			4,075,188.17
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2023					-
Resultado por Posición Monetaria					-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2023	666,922,766.04	345,764,187.49	40,378,107.13	-	953,065,060.66
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024					-
Aportaciones					-
Donaciones de Capital					-
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					-
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024		40,378,107.13	13,844,847.81		26,533,259.32
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			26,533,259.32		26,533,259.32
Resultados de Ejercicios Anteriores		40,378,107.13	40,378,107.13		
Revalúos					
Reservas					
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024					-
Resultado por Posición Monetaria					-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					-
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2024	666,922,766.04	386,142,294.62	26,533,259.32	-	979,598,319.98

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado de Cambios en la Situación Financiera
 Del 01 de enero al 30 de junio de 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	1,854,394.38	7,830,116.12
Activo Circulante	0.00	7,760,824.29
Efectivo y Equivalentes		2,121,089.98
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	5,639,734.31
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	1,854,394.38	69,291.83
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		...
Bienes Muebles		69,291.83
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	1,854,394.38	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO	22,457,650.65	43,015,188.23
Pasivo Circulante	22,457,650.65	0.00
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	144,437.69	
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	22,313,212.96	
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante	0.00	43,015,188.23
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		43,015,188.23
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO	40,378,107.13	13,844,847.81
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	40,378,107.13	13,844,847.81
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)		13,844,847.81
Resultados de Ejercicios Anteriores	40,378,107.13	
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00
Excesos o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Barrolá Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado de Flujos de Efectivo

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	41,552,304.66	43,906,154.00
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	5,623,638.73	6,725,568.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboracion Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	35,928,665.93	35,140,787.00
Otros Origenes de Operación		2,039,799.00
Aplicación	3,433,256.92	12,355,406.00
Servicios Personales	1,477,684.85	1,050,482.00
Materiales y Suministros	13,083.00	21,457.00
Servicios Generales	1,493,074.22	1,867,189.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	9,416,278.00
Transferencias al resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones		
Ayudas Sociales		
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	449,414.85	
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	38,119,047.74	31,550,748.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles		
Otros Origenes de Inversión		
Aplicación	69,291.83	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles	69,291.83	
Otras Aplicaciones de Inversión		
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-69,291.83	0.00
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Origenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	35,928,665.93	35,140,787.00
Servicios de la Deuda	35,928,665.93	35,140,787.00
Interno	35,928,665.93	35,140,787.00
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento		
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-35,928,665.93	-35,140,787.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2,121,089.98	-3,590,039.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	15,698,271.55	9,907,114.00
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	17,819,361.53	6,317,075.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Activo

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,212,706,216.26	69,842,484.79	63,866,763.05	1,218,681,938.00	5,975,721.74
Activo Circulante	19,926,514.88	69,773,192.96	62,012,368.67	27,687,339.17	7,760,824.29
Efectivo y Equivalentes	15,698,271.55	18,788,317.87	16,667,227.89	17,819,361.53	2,121,089.98
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,228,243.33	50,984,875.09	45,345,140.78	9,867,977.64	5,639,734.31
Derechos a Recibir Bienes o Servicios				0.00	0.00
Inventarios				0.00	0.00
Almacenes				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos Circulantes				0.00	0.00
Activo No Circulante	1,192,779,701.38	69,291.83	1,854,394.38	1,190,994,598.83	-1,785,102.55
Inversiones Financieras a Largo Plazo				0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo				0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,166,454,311.97			1,166,454,311.97	0.00
Bienes Muebles	311,147.00	69,291.83		380,438.83	69,291.83
Activos Intangibles				0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-114,058,369.61		1,854,394.38	-115,912,763.99	-1,854,394.38
Activos Diferidos				0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes				0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	140,072,612.02			140,072,612.02	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Buñola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAÍS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERIODO	SALDO FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	22,313,212.96
Instituciones de Crédito			0.00	22,313,212.96
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>			0.00	22,313,212.96
Largo Plazo				
Deuda Interna			255,924,665.05	212,909,476.82
Instituciones de Crédito	PESOS	BAJIO	255,924,665.05	212,909,476.82
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo</i>			255,924,665.05	212,909,476.82
Total de Otros Pasivos	PESOS	Mexico	3,716,490.55	3,860,928.24
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			259,641,155.60	239,083,618.02

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2023(d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e+f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	255,924,665.05	43,015,188.23	63,717,163.23	-	235,222,690.05	15,226,690.66	-
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	-	43,015,188.23	20,701,975.00	-	22,313,213.23	15,226,690.66	-
a1) Instituciones de Crédito	-	43,015,188.23	20,701,975.00	-	22,313,213.23	15,226,690.66	-
a2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
a3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	255,924,665.05	-	43,015,188.23	-	212,909,476.82	-	-
b1) Instituciones de Crédito	255,924,665.05	-	43,015,188.23	-	212,909,476.82	-	-
b2) Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-	-
b3) Arrendamientos Financieros	-	-	-	-	-	-	-
2. Otros Pasivos	3,716,490.55	-	-	-	3,860,328.24	-	-
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	259,641,155.60	43,015,188.23	63,717,163.23	-	239,083,618.29	15,226,690.66	-
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Deuda Contingente 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Deuda Contingente 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Deuda Contingente XX	-	-	-	-	-	-	-
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	-	-	-	-	-	-	-
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	-	-	-	-	-	-	-
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	-	-	-	-	-	-	-
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	-	-	-	-	-	-	-

Se refiere a cualquier financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					
A. Banco del Bajío	\$15,000,000.00	16 AÑOS	Tasa de Interés interbancaria de equilibrio + 0.80 puntos	Tasa de Interés interbancaria de equilibrio + 0.80 puntos	
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable

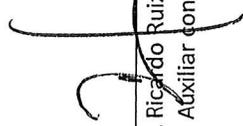
C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

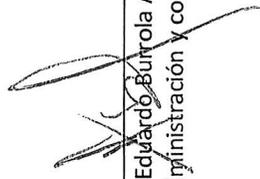
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF
 Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXXXX de 2024 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXXXX de 2024 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXXXX de 2023 (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d) a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX										
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d) a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)										

"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Buitola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Informe sobre Pasivos Contingentes
Al 30 de junio de 2024.

A Corto Plazo

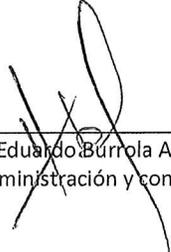
A Mediano Plazo

"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"

A Largo Plazo

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Notas a los Estados Financieros

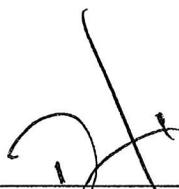
Al 30 de junio de 2024.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Ver Guía de Elaboración**

Se deberá cumplir con lo siguiente:

**A) NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA:
B) NOTAS DE DESGLOSE
C) NOTAS DE MEMORIA: Cuentas de Orden
Incluir los 16 puntos señalados**

1. Autorización e Historia.
2. Panorama Económico y Financiero.
3. Organización y Objeto Social.
4. Bases de Preparación de los Estados Financieros.
5. Políticas de Contabilidad Significativas.
6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario.
7. Reporte Analítico del Activo.
8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos.
9. Reporte de la Recaudación.
10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.
11. Calificaciones otorgadas.
12. Proceso de Mejora.
13. Información por Segmentos.
14. Eventos Posteriores al Cierre.
15. Partes Relacionadas.
16. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burroja Araque
Gerente de administración y contabilidad

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

DE ACUERDO AL TITULO CUARTO DE LA LEY DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL DEL ESTADO DE SONORA EL CUAL HABLA SOBRE LA INFORMACIÓN FINANCIERA GUBERNAMENTAL Y LA CUENTA PUBLICA EN SU CAPITULO I QUE ES LA INFORMACIÓN FINANCIERA GUBERNAMENTAL, EN SU ARTICULO 36 QUE DICE QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEBERÁN SUJETARSE A CRITERIOS DE COMPARACIÓN ENTRE OTROS.

Y CUMPLIENDO CON LA NORMATIVIDAD DEL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACIÓN CONTABLE (CONAC) REFERENTE A LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, PARA LO CUAL SE DA CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 46 Y 49 DE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL LOS CUALES HABLAN SOBRE EL ACOMPAÑAMIENTO DE NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CUYOS RUBROS ASÍ LO REQUIERAN TENIENDO PRESENTE LOS POSTULADOS DE REVELACIÓN SUFICIENTE RELATIVA CON LA FINALIDAD, QUE LA INFORMACIÓN SEA DE MAYOR UTILIDAD PARA LOS USUARIOS.

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTAN LAS NOTAS QUE ACOMPAÑAN A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SON:

- A) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
- B) NOTAS DE DESGLOSE
- C) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

A).- NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1.- Introducción

El gobierno del estado de Sonora, compra al gobierno federal 713 hectáreas para impulsar el desarrollo en parte del rio sonora en la ciudad de Hermosillo, Sonora.

2.- Panorama económico y financiero

Este fideicomiso solo ejerce recursos propios al ser el propietario del edificio denominado Centro de Gobierno, del cual renta espacios a Dependencias Federales, Estatales y particulares; con este recurso se cubre tanto el gasto de operación, así como el pago de la deuda derivada del crédito utilizado para la construcción del centro de gobierno.

3.-Autorización e Historia

Operaciones. - Progreso Fideicomiso Promotor Urbano de Sonora, fue creado el 21 de junio de 1991, mediante decreto publicado en el Boletín Oficial del Estado de Sonora el 24 de junio de 1991, bajo la denominación de Fideicomiso Programa Especial de Hermosillo, como una entidad de la Administración Pública Paraestatal y de Garantía. El 24 de abril de 1992, mediante publicación en el Boletín Oficial del Estado el 4 de mayo de 1992, se autorizó modificar su denominación, para quedar como actualmente se conoce, así como ampliar sus finalidades.

El contrato original de fideicomiso fue suscrito por Banamex, S.A. como institución fiduciaria y a partir del 27 de mayo de 1994 se constituye a nombre de BBVA Bancomer, S.A., según consta en escritura pública número 1155, volumen 45, ante la fe del Notario Público 97.

Este Fideicomiso está integrado por BBVA Bancomer S.A. como institución Fiduciaria y el Gobierno del Estado de Sonora como Fideicomitente y Fideicomisario. Su régimen fiscal es de persona moral sin fines de lucro.

4.- Organización y objeto social

El objetivo principal de Fideicomiso Progreso es operar como instrumento de carácter público que cumpla con los fines de estrategias dictadas por el Gobierno del Estado de Sonora, a través del Programa estatal de desarrollo. El Gobierno del Estado de Sonora determinará los programas nuevos o procesos que se integran a la estructura de Fideicomiso Progreso.

Actualmente para el cumplimiento de su objeto, Fideicomiso Progreso cuenta con los siguientes Órganos y Unidades administrativas:

- Órganos de Gobierno, integrado por el Comité Técnico y el Director General.
- Unidades Administrativas, actualmente en funciones solo la Gerencia de Administración y Contabilidad.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

El Comité Técnico se integra de la siguiente manera:

Presidente:	El Gobernador del Estado
Vicepresidente:	El Consejero Jurídico
Secretario:	Coordinador Ejecutivo de Estudios Legislativos y Reglamentarios del Ejecutivo Estatal.
Tesorero:	Secretario de Hacienda
Vocales:	El Secretario de Infraestructura y Desarrollo y el Secretario de Gobierno.

5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Bases de presentación de los estados financieros. - Los estados financieros del Fideicomiso Progreso hasta el ejercicio 2007 fueron preparados considerando re-expresión de estados financieros según el Boletín B-10 de las Normas de Información Financiera.

Durante el año 2011, se sustituyó la actualización efectuada según el Boletín B-10 y aplicando las normas contables y postulados básicos, citados en la **Ley General de Contabilidad Gubernamental, las normas específicas de información Financiera Gubernamental emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (NEIFG 003-Bienes Nacionales, NEIFG 004-Valor de uso, Depreciación-Revaluación y NEIFGSP 007-Norma de Información Financiera para el Reconocimiento de los efectos de la Inflación) y el Acuerdo por el que se emiten los Postulados Básicos de Contabilidad del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y sus Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales)-** páginas 23 y 25, así como las **Consideraciones y Generalidades de la Metodología del**

Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales (INDAABIN) se revaluaron los terrenos y Edificios, utilizando los factores de actualización derivados de los índices nacionales de precio al consumidor, desde las fechas de adquisición hasta el 31 de diciembre de 2012.

- a) **Inversiones Temporales.** - Estas se registran al costo de adquisición, el cual no excede a su valor de mercado. Los intereses devengados se registran conforme se cobran.
- b) **Derechos a Recibir Efectivo.** - El registro de los derechos a recibir efectivo se hace al momento de devengarse el ingreso y expedirse el comprobante correspondiente. El posible quebranto que pudiera existir por la incobrabilidad de una cuenta, el Comité Técnico resuelve en su momento el cancelar la cuenta y reconocerla en resultados o crear la reserva para cuentas incobrables.
- c) **Bienes Inmuebles y Bienes Muebles.** -Se registran al costo de adquisición; en el caso de los bienes adjudicados, se considera el valor asignado por avalúo realizado por un perito autorizado.

6.- Políticas de contabilidad significativas:

Las PRINCIPALES REGLAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO (ELEMENTOS GENERALES), de la CONAC, en su página 17, bajo el título: Consideraciones Adicionales a los valores de los activos y de los pasivos, menciona el inciso b) Cifra reexpresada, y cita los índices de precios para medir los Efectos inflacionarios, etc. En la página 21, bajo el título V. Valor Inicial y Posterior del Activo, Pasivo y Hacienda Pública, presenta las reglas de reconocimiento aplicables a dichos rubros en la página 26, bajo el título Hacienda Pública/Patrimonio, cita el Reconocimiento de los efectos de la inflación y recomienda su actualización mediante el uso del índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC).

Las REGLAS ESPECÍFICAS DEL REGISTRO Y VALORACIÓN DEL PATRIMONIO, en sus páginas 20 y 21, inciso D. Reglas específicas de otros eventos, Número 14. Reconocimiento de los efectos de la inflación,

Argumenta que: ...existe una desconexión de la contabilidad inflacionaria, y señala, que, ante el cambio de un entorno inflacionario a uno no inflacionario, no debe reconocerse los efectos de la inflación del período.

Asimismo, considerando que los entes públicos federales, estatales y municipales están en proceso de integración de su inventario a más tardar el 31 de Diciembre de 2013 y que las principales Reglas del Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales) son obligatorias a más tardar el 31 de diciembre de 2013, no se considera oportuno incluir el reconocimiento de los efectos de la inflación en esta etapa.

Considerando, que el factor de actualización, resultante de comparar los INPC de dic. 2012 de 107.2460 (fecha de los presentes estados financieros) contra Feb. 1994 18.6651 (fecha de adquisición y terminación de los Inmuebles), fue de 5.7458; considerando que Fideicomiso Progreso, tiene un pasivo al 31 de Dic. 2012 de \$474,467,030, con garantía en los bienes inmuebles hasta el 31 de Dic. 2012, para presentar los valores de los activos fijos y del patrimonio lo más apegado a la realidad.

Se reconoce como un gasto, la depreciación de los bienes muebles e inmuebles.

En octubre 2012, se incorporó en la Contabilidad del Fideicomiso Progreso, el nuevo catálogo de cuentas por recomendación del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

- 7.- Posición en moneda extranjera y protección por registro cambiario. - No aplica en este fideicomiso.
- 8.- Reporte analítico del activo se encuentra en la nota 1,2, y 3 de notas de desglose.
- 9.- Fideicomisos mandatos y análogos No aplica en este fideicomiso.
- 10- Reporte de recaudación se encuentra en la nota 1 de ingresos de gestión.
- 11.- Información sobre la deuda y el reporte analítico de la deuda se encuentra en la nota 7 de notas de desglose.
- 12.- Calificaciones otorgadas. - No aplica en este fideicomiso
- 13.- Proceso de mejora. - No aplica en este fideicomiso.
- 14.- Información por segmentos No aplica en este fideicomiso
- 15.- Eventos posteriores. -No se esperan ajustes a los resultados del 2023.
- 16.- Partes relacionadas. - No aplica en este fideicomiso.
- 17.- Responsabilidad sobre la presentación razonable de los estados financieros.

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARO QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, AL MES DE MARZO DE 2024, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

B).- NOTAS DE DESGLOSE

I.- NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES CON CIFRAS AL 30 DE JUNIO DE 2024

NOTA NUMERO 1.- INGRESOS DE GESTIÓN

LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS POR ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO FUERON:

CLIENTE	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
ISSSTE	1,774,344	3,226,080
S.R.E	469,549	2,776,381
C.N.A	2,271,155	4,068,300
SEMARNAT	520,993	1,000,659
SAT	2,943,912	5,791,528
SECRETARIA DEL BIENESTAR (SEDESOL)	1,075,549	1,955,543
MARÍA ELDA JURADO LOZANO	33,000	56,047
PODER JUDICIAL DEL ESTADO	1,195,353	2,284,260
JOSÉ RAMÓN MUNGUÍA CAMOU	90,690	81,284
TOTALES	10,374,545	21,240,082

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

EN EL EJERCICIO SE OBTUVIERON PARTICIPACIONES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, AL 30 DE JUNIO DE 2024 POR \$35,928,666.00, DICHA CANTIDAD SE UTILIZÓ PARA EL PAGO POR LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL CENTRO DE GOBIERNO AL BANCO DEL BAJÍO S.A., EL CUAL LO REALIZA LA SECRETARIA DE HACIENDA.

ASÍ MISMO SE OBTUVIERON \$294.975.00 POR CONCEPTO DE PRODUCTOS FINANCIEROS.

LOS EGRESOS AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023 FUERON DE LA SIGUIENTE MANERA.

CONCEPTO	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
SERVICIOS PERSONALES	1,477,685	2,913,772
MATERIALES Y SUMINISTROS	13,083	53,410
SERVICIOS GENERALES	1,493,074	2,622,799
TRANSFERENCIAS Y ASIGNACIONES	0	9,416,278
GASTOS FINANCIEROS	15,226,691	34,033,620
DEPRECIACIONES	1,854,394	3,706,790
OTROS GASTOS	0	0
TOTAL DE EGRESOS	20,064,927	52,746,669

El importe de \$9,416,278 en transferencias y asignaciones, corresponde a recurso transferido en el ejercicio 2023 a la Administración del Centro de Gobierno a través de la Secretaría de Hacienda, para mantenimiento de elevadores y aires acondicionados. El importe de \$34,033,620 pesos a diciembre 2023 y 15,226,691 pesos a junio 2024 de gastos financieros se integran por comisiones y honorarios financieros cobrados por el fiduciario y en su mayor parte al pago del interés de la deuda pública.

II.- NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CON CIFRAS AL 30 DE JUNIO DE 2024.

NOTA NUMERO 1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES

AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES SE ENCONTRABAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
CAJA		
FONDO FIJO DE CAJA	3,000	3,000
CUENTA DE CHEQUES	0	0
BBVA BANCOMER 0132762889	659,492	163,869
BBVA BANCOMER 0151480294	62,596	620,624
BBVA BANCOMER 24421 EFECTIVO	97	90
INVERSIONES EN VALORES	0	0
BBVA BANCOMER 24421-0	17,094,176	14,910,689
TOTAL	17,819,361	15,698,272

NOTA NUMERO 2.- DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR

LA INTEGRACIÓN DE ESTE RUBRO AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023 SE PRESENTA A CONTINUACIÓN:

CONCEPTO	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
CLIENTES	9,867,978	4,205,985
IVA ACREDITABLE	0	22,258
TOTAL	9,867,978	4,228,243

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

EL SALDO DE LA CUENTA DE CLIENTES POR ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DEL CENTRO DE GOBIERNO AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, SE INTEGRA COMO SIGUE:

CLIENTE	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023	DIAS VENC	OBS
ISSSTE	2,058,239	311,854	180	EN GESTION COBRANZA
S.R.E.	1,075,794	1,069,014	360	EN GESTION COBRANZA
COMISION NACIONAL DEL AGUA	731,148	365,574	60	EN GESTION COBRANZA
SEMARNAT	503,628	96,730	150	EN GESTION COBRANZA
SAT	3,414,938	569,156	90	EN GESTION COBRANZA
SEDESOL / SRIA BIENESTAR	2,084,231	1,793,656	360	EN GESTION COBRANZA
SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA	0	0	0	EN GESTION COBRANZA
TOTAL	9,867,978	4,205,984		

NOTA NUMERO 3.- ACTIVO NO CIRCULANTE

EL SALDO DE ESTA CUENTA SE INTEGRA COMO SIGUE AL 30 DE JUNIO DE 2024

CONCEPTO	MONTO ORIGINAL	RE EXPRESIÓN	NETO
TERRENO EDIFICIOS	18,189,603	84,786,474	102,976,077
EDIFICIO	81,300,347	982,177,888	1,063,478,235
EDIFICIO EN COMODATO	140,072,612	0	140,072,612
EQUIPO DE OFICINA	9,856	0	9,856
EQUIPO DE COMPUTO	4,890	69,292	74,182
EQUIPO ELÉCTRICO	294,001	0	294,001
EXTINGUIDORES	2,400	0	2,400
TOTAL	239,873,715	1,067,033,654	1,306,907,363
MENOS	DEPN ACUM	DEPN DEL PERIODO	DEPN DEL EJERCICIO
DEPRECIACIÓN EDIFICIO	113,913,363	1,844,701	115,758,064
DEP. EQ. DE OFICINA	2,996	492	3,488
DEP. EQ. DE COMPUTO	4,271	1,731	6,002
DEP. EQ. ELÉCTRICO	137,200	7,350	144,550
DEP. EXTINGUIDORES	540	120	660
TOTAL	114,058,370	1,854,394	115,912,764
TOTAL NETO	\$125,815,345		1,190,994,599

DEPRECIACIÓN DEL PRIMER TRIMESTRE 2024

AL 30 DE JUNIO DE 2024, LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA ASCENDIÓ A \$1,854,394.00

LA DEPRECIACIÓN ES EN LÍNEA RECTA Y SUS PORCENTAJES ANUALES SON LOS SIGUIENTES:

EDIFICIOS	1.67%
EQUIPO DE OFICINA	10%
EQUIPO DE CÓMPUTO	30%
EQUIPO DE REFRIGERACIÓN	10%
EQUIPO ELÉCTRICO	5%

EL ACTIVO MAYOR QUE ES EL EDIFICIO DENOMINADO CENTRO DE GOBIERNO SE INAUGURÓ EL AÑO DE 1994 Y A LA FECHA SE ENCUENTRA FUNCIONANDO EN BUENAS CONDICIONES.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

NOTA NUMERO 4.- CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

IMPUESTOS POR PAGAR

AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023	VENC
I.S.P.T	34,464	36,044	30 DIAS
RETENCIÓN 10% HONORARIOS	2,623	5,245	30 DIAS
RETENCIÓN IVA	2,798	5,597	30 DIAS
IVA POR PAGAR	190,188	745,930	30 DIAS
IVA PENDIENTE DE PAGAR	1,517,938	736,974	30 DIAS
ISSSTESON	36,268	31,192	30 DIAS
TOTAL	1,784,279	1,560,982	

LOS SALDOS DE IMPUESTOS Y RETENCIONES SON FACTIBLES DE PAGAR OPORTUNAMENTE. EL SALDO DE IVA PENDIENTE DE PAGAR CORRESPONDE AL ARRENDAMIENTO PENDIENTE DE LIQUIDAR POR PARTE DE LAS DEPENDENCIAS FEDERALES.

NOTA NUMERO 5.- CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
CRÉDITO BANCARIO DEL BAJÍO	212,909,477	255,924,665
-PORCIÓN A CORTO PLAZO	22,313,213	
TOTAL	235,222,690	255,924,665

CON FECHA 26 DE JUNIO DE 2008 SE FIRMÓ CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE Y REESTRUCTURA DE PASIVOS CELEBRADO CON BANCO DEL BAJÍO S.A. CON UNA TASA DE INTERÉS DE 0.80 PUNTOS ADICIONADOS A LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIO DE EQUILIBRIO Y VENCIMIENTOS MENSUALES DE CAPITAL MAS INTERESES, A PARTIR DEL 25 DE JULIO DE 2012, SIENDO EL ÚLTIMO DE ELLOS EL 25 DE JUNIO DE 2028. COMO OBLIGADO SOLIDARIO Y AVALISTA SE ENCUENTRA EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA. ES DECIR, QUEDAN MENOS DE 5 AÑOS DE PAGO Y EL GOBIERNO DEL ESTADO TENDRÁ UN ACTIVO DE \$1,306,526,924, SIENDO MUY IMPORTANTE QUE ESTE CRÉDITO NO SE VUELVA A REESTRUCTURAR.

AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EXISTE EN LA CUENTA DE PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS A LARGO PLAZO UN SALDO DE \$2,072,710 PESOS POR OBLIGACIONES LABORALES LOS CUALES SOLO SE REALIZARON PARA EFECTOS CONTABLES, Y FUE ELABORADO POR EL CORREDOR PUBLICO NUMERO 3 DE LA CIUDAD DE HERMOSILLO SONORA; ESTE SALDO SE ENCONTRABA EN CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO Y A PARTIR DE ABRIL DEL 2019 EN REUNIÓN CON LA DIRECCIÓN GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL SE ACORDÓ LLEVARLO A LARGO PLAZO. ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN, DERIVADO DEL MOVIMIENTO DE PLAZAS EN EL FIDEICOMISO, POR LA JUBILACIÓN DE PERSONAL DE LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR.

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

III.- NOTAS AL ESTADO DE VARIACIONES EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CON CIFRAS AL 30 DE JUNIO DEL 2024 Y 31 DE DICIEMBRE DEL 2023

NOTA NUMERO 1.- PATRIMONIO

AL 30 DE JUNIO DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023, EL SALDO DE DICHA CUENTA SE ENCUENTRA INTEGRADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
PATRIMONIO CONTRIBUIDO	566,922,766	566,922,766
REMANENTES ACUMULADOS	386,142,295	345,764,187
REMANENTE DEL EJERCICIO	25,746,883	40,378,107
TOTAL	978,811,944	953,065,060

EL PATRIMONIO SE INTEGRA POR LOS DERECHOS SOBRE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y RECURSOS QUE LE SON TRANSFERIDOS POR EL GOBIERNO ESTATAL.

LOS RECURSOS QUE MODIFICAN EL PATRIMONIO SON RECURSOS PROPIOS POR EL ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO CENTRO DE GOBIERNO.

IV.- NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

ANALISIS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Concepto	JUNIO 2024	DICIEMBRE 2023
EFFECTIVO EN BANCOS - TESORERÍA	722,186	784,583
CAJA	3,000	3,000
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	17,094,176	14,910,689
FONDOS CON AFECTACIÓN ESPECÍFICA	0	0
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS Y OTROS	0	0
TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	17,819,362	15,698,272

DURANTE EL SEGUNDO TRIMESTRE 2024, SE REALIZÓ LA ADQUISICION DE BIENES MUEBLES SIGUIENTES:

PARTIDA	DESCRIPCION	CONCEPTO	IMPORTE
51101	Muebles y equipos de oficina	3 escritorios y 3 sillas	33,315.00
51501	Equipo de cómputo y TIC	1 laptop Lenovo Thinkpad y 1 computadora HP desktop	35,977.00
		total	69,292.00

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

LA CONCILIACIÓN DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN Y LA CUENTA DE AHORROS Y DESAHORROS ANTES DE LAS PARTIDAS EXTRAORDINARIAS, PRESENTA LA SIGUIENTE INFORMACIÓN.

CONCEPTO	2024	2023
RESULTADOS DEL EJERCICIO AHORRO/DESAHORRO	26,533,259	40,378,107
MOVIMIENTOS DE PARTIDAS (O RUBROS) QUE NO AFECTAN AL EFECTIVO:		
DEPRECIACIÓN	1,854,394	3,706,790
AMORTIZACIÓN	20,701,975	37,027,224
INCREMENTOS EN LAS PROVISIONES	0	0
INCREMENTO EN INVERSIONES PRODUCIDO POR REVALUACIÓN	2,183,487	-5,417,144
GANANCIA/PÉRDIDA EN VENTA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	0	0
INCREMENTO EN CUENTAS POR COBRAR	5,639,734	-159,400
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación	38,119,048	76,852,002

EL IMPORTE DE 166,357.00 EN EL RENGLON DE "OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN", SE INTEGRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONCEPTO	IMPORTE
Incremento cuentas por pagar	144,437
Otros gastos	21,920
Total	166,357

LA CONCILIACIÓN DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES SE PRESENTA DE LA SIGUIENTE MANERA:

Total de Ingresos Presupuestarios	46,598,186
Más Ingresos Contables No Presupuestarios	0
Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
Total de Ingresos Contables	46,598,186

LA CONCILIACIÓN DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES SE PRESENTA DE LA SIGUIENTE MANERA:

Total de Egresos Presupuestarios	38,981,800
Menos Egresos Presupuestarios No Contables	20,771,267
Amortización de la Deuda Pública	20,701,975
Mobiliario y equipo de administración	69,292
Más Gastos Contables No Presupuestarios	1,854,394
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,854,394
Total de Gasto Contable	20,064,927

**Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
AL 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)**

C).- NOTAS DE MEMORIA

**NOTA NUMERO 1
CUENTAS DE ORDEN**

ESTIMACIÓN DE INGRESOS 2024: \$70,856,288

CONCEPTO	AL 30 DE JUNIO DE 2024
INGRESOS ESTIMADOS	92,315,982
INGRESOS POR EJECUTAR	45,657,025
INGRESOS DEVENGADOS	46,598,186
INGRESOS RECAUDADOS	41,552,305

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADOS \$74,905,657

CONCEPTO	AL 30 DE JUNIO DE 2024
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	20,744,764
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	53,433,189
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	71,670,225
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	38,981,800
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	38,981,800
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	38,981,800

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARO QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, AL 30 DE JUNIO DE 2024, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.


C.P. HIRAM EDUARDO BURROLA ARAQUE

HERMOSILLO SONORA A 05 DE JULIO DE 2024

Sistema Estatal de Evaluación
Notas a los Estados Financieros
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Al 30 DE JUNIO DEL 2024
(PESOS)

C).- NOTAS DE MEMORIA

NOTA NUMERO 1
CUENTAS DE ORDEN

ESTIMACIÓN DE INGRESOS 2024: \$70,856,288

CONCEPTO	AL 30 DE JUNIO DE 2024
INGRESOS ESTIMADOS	92,315,982
INGRESOS POR EJECUTAR	45,657,025
INGRESOS DEVENGADOS	46,658,957
INGRESOS RECAUDADOS	41,269,247

PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADOS \$74,905,657

CONCEPTO	AL 30 DE JUNIO DE 2024
PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	20,744,764
PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	53,433,189
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS	71,670,225
PRESUPUESTO DE EGRESOS COMPROMETIDO	38,981,800
PRESUPUESTO DE EGRESOS DEVENGADO	38,981,800
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	38,981,800

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARO QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, AL 30 DE JUNIO DE 2024, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR.

C.P. HIRAM EDUARDO BURROLA ARAQUE

HERMOSILLO SONORA A 05 DE JULIO DE 2024

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico de Ingresos

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Rubros de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Impuestos			0			0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0		0			0
Derechos	0		0			0
Productos	0		0	0.00	0	0
Aprovechamientos	0		0			0
Ingresos por Ventas de Bienes, Prestacion de Servicios y Otros Ingresos	20,645,757		20,645,757	10,669,520.50	5,623,639	-15,022,118
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones			0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		71,670,225	71,670,225	35,928,665.93	35,928,666	35,928,666
Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
Total	20,645,757	71,670,225	92,315,982	46,598,186.43	41,552,305	20,906,548
					Ingresos Excedentes	20906547.66

Rubros de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	
Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	(1)	(2)	(3= 1 +2)	(4)	(5)	(6= 5 - 1)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
Contribuciones de Mejoras			0	0	0	0
Derechos			0	0	0	0
Productos ¹			0	0	0	0
Aprovechamientos ²			0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones			0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0	0	0	0
Ingresos De los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autonomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	20,645,757	71,670,225	92,315,982	46,598,186	41,552,305	20,906,548
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0		0			0
Productos ¹	0		0	0	0	0
Ingresos por ventas de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos ³	20,645,757		20,645,757	10,669,521	5,623,639	-15,022,118
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		71,670,225	71,670,225	35,928,666	35,928,666	35,928,666
Ingresos derivados de Financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0		0			0
Total	20,645,757	71,670,225	92,315,982	46,598,186	41,552,305	20,906,548
					Ingresos Excedentes	20,906,547.66

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

¹ Incluye intereses que generan las cuentas bancarias de los entes públicos en productos.

² Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.

³ Se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Organos Autonomos y las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que general recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico de Ingresos Detallado – LDF
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos	-	-	-	-	-	-
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
C. Contribuciones de Mejoras	-	-	-	-	-	-
D. Derechos	-	-	-	-	-	-
E. Productos	-	-	-	-	-	-
F. Aprovechamientos	-	-	-	-	-	-
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	20,645,757.00	-	20,645,757.00	10,669,520.50	5,623,638.73	15,022,118.27
H. Participaciones						
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	-	-	-	-	-	-
h1) Fondo General de Participaciones	-	-	-	-	-	-
h2) Fondo de Fomento Municipal	-	-	-	-	-	-
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación	-	-	-	-	-	-
h4) Fondo de Compensación	-	-	-	-	-	-
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos	-	-	-	-	-	-
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	-	-	-	-	-	-
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable	-	-	-	-	-	-
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo	-	-	-	-	-	-
h9) Gasolinas y Diésel	-	-	-	-	-	-
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta	-	-	-	-	-	-
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas	-	-	-	-	-	-
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)						
i1) Tenencia o Uso de Vehículos	-	-	-	-	-	-
i2) Fondo de Compensación ISAN	-	-	-	-	-	-
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
i4) Fondo de Compensación de Repesos-Intermedios	-	-	-	-	-	-
i5) Otros Incentivos Económicos	-	-	-	-	-	-
J. Transferencias y Asignaciones	-	71,670,225.00	71,670,225.00	35,928,665.93	35,928,665.93	35,928,665.93
K. Convenios	-	-	-	-	-	-
k1) Otros Convenios y Subsidios	-	-	-	-	-	-
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=I+I2)	-	-	-	-	-	-
l1) Participaciones en Ingresos Locales	-	-	-	-	-	-
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-	-
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	20,645,757.00	71,670,225.00	92,315,982.00	46,598,186.43	41,552,304.66	20,906,547.66
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						20,906,547.66
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	-	-	-	-	-	-
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo	-	-	-	-	-	-
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud	-	-	-	-	-	-
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social	-	-	-	-	-	-
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	-	-	-	-	-	-
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples	-	-	-	-	-	-
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos	-	-	-	-	-	-
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal	-	-	-	-	-	-
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas	-	-	-	-	-	-
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	-	-	-	-	-	-
b1) Convenios de Protección Social en Salud	-	-	-	-	-	-
b2) Convenios de Descentralización	-	-	-	-	-	-
b3) Convenios de Reasignación	-	-	-	-	-	-
b4) Otros Convenios y Subsidios	-	-	-	-	-	-
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	-	-	-	-	-	-
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
c2) Fondo Minero	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	-	-	-	-	-	-
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	-	-	-	-	-	-
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	-	-	-	-	-	-
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	20,645,757.00	71,670,225.00	92,315,982.00	46,598,186.43	41,552,304.66	20,906,547.66
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-	-	-	-
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-	-	-	-
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	-	-	-	-	-	-

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

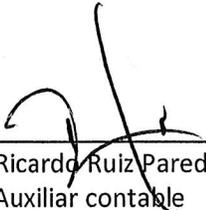
C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Al 30 de junio de 2024.

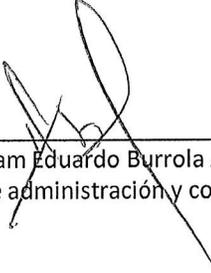
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024
1. Total de Ingresos Presupuestarios	46,598,186.43
2. Mas Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	
4. Total de Ingresos Contables	46,598,186.43

1. Se deberán incluir los Ingresos Contables No Presupuestarios que no se regularizaron presupuestariamente durante el ejercicio
2. Los Ingresos Financieros y otros ingresos se regularizarán presupuestariamente de acuerdo a la legislación aplicable



 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable

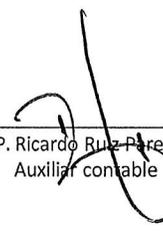


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

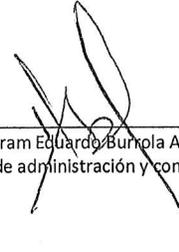
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3=(1+2)	4	5	
Servicios Personales	3,917,999	0	3,917,999	1,477,685	1,477,685	2,440,314
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,803,984		1,803,984	899,470	899,470	904,514
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0		0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,029,600		1,029,600	216,841	216,841	812,759
Seguridad Social	956,091		956,091	360,094	360,094	595,996
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,525		3,525	1,280	1,280	2,245
Previsiones			0		0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	124,800		124,800		0	124,800
Materiales y Suministros	192,983	0	192,983	13,083	13,083	179,900
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	83,530		83,530	3,418	3,418	80,111
Alimentos y Utensilios	11,153		11,153	5,545	5,545	5,608
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000		1,000	0	0	1,000
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	31,500		31,500	1,335	1,335	30,165
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0	0	0	0
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	36,800		36,800	0	0	36,800
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0	0	0	0
Materiales y Suministros Para Seguridad			0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	29,000		29,000	2,785	2,785	26,215
Servicios Generales	12,682,228	0	12,682,228	1,493,074	1,493,074	11,189,154
Servicios Básicos	64,608	0	64,608	15,744	15,744	48,864
Servicios de Arrendamiento			0	0	0	0
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	620,000	0	620,000	141,613	141,613	478,387
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	540,000	0	540,000	274,367	274,367	265,633
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,245,900	0	10,245,900	30,515	30,515	10,215,385
Servicios de Comunicación Social y Publicidad.			0	0	0	0
Servicios de Traslado y Viáticos	22,400		22,400	15,766	15,766	6,634
Servicios Oficiales			0	0	0	0
Otros Servicios Generales	1,189,320	0	1,189,320	1,015,069	1,015,069	174,251
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	3,551,839	0	3,551,839	0	0	3,551,839
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	3,551,839		3,551,839	0	0	3,551,839
Subsidios y Subvenciones			0	0	0	0
Ayudas Sociales			0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones			0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social			0	0	0	0
Donativos			0	0	0	0
Transferencias al Exterior			0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	399,715	0	399,715	69,292	69,292	330,423
Mobiliario y Equipo de Administración	85,869		85,869	69,292	69,292	16,577
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0		0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0		0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	313,846		313,846		0	313,846
Equipo de Defensa y Seguridad			0		0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0		0	0
Activos Biológicos			0		0	0
Bienes Inmuebles			0		0	0
Activos Intangibles			0		0	0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0		0	0
Obra Pública en Bienes Propios			0		0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0		0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas.			0		0	0
Acciones y Participaciones de Capital			0		0	0
Compra de Títulos y Valores			0			0
Concesión de Préstamos			0			0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Otras Inversiones Financieras			0			0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0

Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones						
Aportaciones						
Convenios						
Deuda Pública	0	71,670,225	71,670,225	35,928,666	35,928,666	35,741,559
Amortización de la Deuda Pública		43,015,188	43,015,188	20,701,975	20,701,975	22,313,213
Intereses de la Deuda Pública		28,655,037	28,655,037	15,226,691	15,226,691	13,428,346
Comisiones de la Deuda Pública						
Gastos de la Deuda Pública						
Costo por Coberturas						
Apoyos Financieros						
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)						
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189



 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable



 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

ETCA-II-05

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	20,744,764.00	71,870,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,169.17
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	3,917,999.28	-	3,917,999.28	1,477,684.85	1,477,684.85	2,440,314.43
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,803,984.00	-	1,803,984.00	899,470.20	899,470.20	904,513.80
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,029,600.00	-	1,029,600.00	216,840.52	216,840.52	812,759.48
a4) Seguridad Social	956,000.56	-	956,000.56	360,094.13	360,094.13	595,996.43
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	3,524.72	-	3,524.72	1,280.00	1,280.00	2,244.72
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	124,800.00	-	124,800.00	-	-	124,800.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	192,982.88	-	192,982.88	13,083.00	13,083.00	179,899.88
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	83,529.88	-	83,529.88	3,418.43	3,418.43	80,111.45
b2) Alimentos y Utensilios	11,153.00	-	11,153.00	5,544.52	5,544.52	5,608.48
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	1,000.00	-	1,000.00	-	-	1,000.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	31,500.00	-	31,500.00	1,334.87	1,334.87	30,165.13
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	36,800.00	-	36,800.00	-	-	36,800.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	29,000.00	-	29,000.00	2,785.18	2,785.18	26,214.82
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	12,682,228.00	-	12,682,228.00	1,493,074.22	1,493,074.22	11,189,153.78
c1) Servicios Básicos	64,608.00	-	64,608.00	15,743.98	15,743.98	48,864.02
c2) Servicios de Arrendamiento	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	620,000.00	-	620,000.00	141,613.33	141,613.33	478,386.67
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	540,000.00	-	540,000.00	274,366.91	274,366.91	265,633.09
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	10,245,900.00	-	10,245,900.00	30,515.00	30,515.00	10,215,385.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	22,400.00	-	22,400.00	15,766.00	15,766.00	6,634.00
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	1,189,320.00	-	1,189,320.00	1,015,069.00	1,015,069.00	174,251.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterio	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	399,714.50	-	399,714.50	69,291.83	69,291.83	330,422.67
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	85,868.78	-	85,868.78	69,291.83	69,291.83	16,576.95
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	313,845.72	-	313,845.72	-	-	313,845.72
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-
g6) Otras Inversiones Financieras	-	-	-	-	-	-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	-	-	-	-	-	-
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	-	-	-	-	-	-
h1) Participaciones	-	-	-	-	-	-

Concepto (c)	Egresos					Subjercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
h2) Aportaciones	-	-	-	-	-	-
h3) Convenios	-	-	-	-	-	-
Deuda Pública (H=H1+H2+H3+H4+H5+H6+H7)	-	71,670,225.00	71,670,225.00	35,928,665.93	35,928,665.93	35,741,559.07
H1) Amortización de la Deuda Pública	-	43,015,188.00	43,015,188.00	20,701,975.27	20,701,975.27	22,313,212.73
H2) Intereses de la Deuda Pública	-	28,655,037.00	28,655,037.00	15,228,690.66	15,228,690.66	13,428,346.34
H3) Comisiones de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
H4) Gastos de la Deuda Pública	-	-	-	-	-	-
H5) Costo por Coberturas	-	-	-	-	-	-
H6) Apoyos Financieros	-	-	-	-	-	-
H7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	-	-	-	-	-	-
II. Gasto Etiquetado (I=I1+I2+I3+I4+I5+I6+I7+I8+I9)	-	-	-	-	-	-
A. Servicios Personales (A=A1+A2+A3+A4+A5+A6+A7)	-	-	-	-	-	-
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	-	-	-	-	-	-
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	-	-	-	-	-	-
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	-	-	-	-	-	-
a4) Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	-	-	-	-	-	-
a6) Previsiones	-	-	-	-	-	-
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	-	-	-	-	-	-
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	-	-	-	-	-	-
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	-	-	-	-	-	-
b2) Alimentos y Utensilios	-	-	-	-	-	-
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	-	-	-	-	-	-
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	-	-	-	-	-	-
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	-	-	-	-	-	-
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	-	-	-	-	-	-
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	-	-	-	-	-	-
b9) Herramientas, Relaciones y Accesorios Menores	-	-	-	-	-	-
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	-	-	-	-	-	-
c1) Servicios Básicos	-	-	-	-	-	-
c2) Servicios de Arrendamiento	-	-	-	-	-	-
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	-	-	-	-	-	-
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	-	-	-	-	-	-
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	-	-	-	-	-	-
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	-	-	-	-	-	-
c7) Servicios de Traslado y Viajes	-	-	-	-	-	-
c8) Servicios Oficiales	-	-	-	-	-	-
c9) Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	-	-	-	-	-	-
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	-	-	-	-	-	-
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	-	-	-	-	-	-
d3) Subsidios y Subvenciones	-	-	-	-	-	-
d4) Ayudas Sociales	-	-	-	-	-	-
d5) Pensiones y Jubilaciones	-	-	-	-	-	-
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
d7) Transferencias a la Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
d8) Donativos	-	-	-	-	-	-
d9) Transferencias al Exterior	-	-	-	-	-	-
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	-	-	-	-	-	-
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	-	-	-	-	-	-
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-	-	-	-	-	-
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	-	-	-	-	-	-
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	-	-	-	-	-	-
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	-	-	-	-	-	-
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	-	-	-	-	-	-
e7) Activos Biológicos	-	-	-	-	-	-
e8) Bienes Inmuebles	-	-	-	-	-	-
e9) Activos Intangibles	-	-	-	-	-	-
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	-	-	-	-	-	-
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	-	-	-	-	-
f2) Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	-	-	-	-	-	-
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	-	-	-	-	-	-
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	-	-	-	-	-	-
g2) Acciones y Participaciones de Capital	-	-	-	-	-	-
g3) Compra de Títulos y Valores	-	-	-	-	-	-
g4) Concesión de Préstamos	-	-	-	-	-	-
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	-	-	-	-	-	-
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	-	-	-	-	-	-

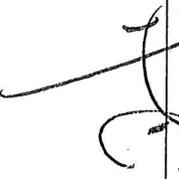
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
g6) Otras Inversiones Financieras			-			-
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			-			-
Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)			-			-
h1) Participaciones			-			-
h2) Aportaciones			-			-
h3) Convenios			-			-
I Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)			-			-
i1) Amortización de la Deuda Pública			-			-
i2) Intereses de la Deuda Pública			-			-
i3) Comisiones de la Deuda Pública			-			-
i4) Gastos de la Deuda Pública			-			-
i5) Costo por Coberturas			-			-
i6) Apoyos Financieros			-			-
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			-			-
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17

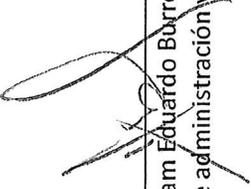
C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos						Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5		
Gasto Corriente	20,345,050	28,655,037	49,000,087	18,210,533	18,210,533		30,789,554
Gasto de Capital	399,715		399,715	69,292	69,292		330,423
Amortización del la Deuda y Disminución de Pasivos	0	43,015,188	43,015,188	20,701,975	20,701,975		22,313,213
Pensiones y Jubilaciones			0				0
Participaciones			0				0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800		53,433,189

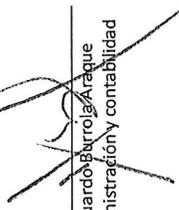

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa (Por Unidad Administrativa)
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Gerencia de Contabilidad y Administración	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
	0					
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Barro Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)						
A. Gerencia de Contabilidad y Administración	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3	-	-	-	-	-	-
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4	-	-	-	-	-	-
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5	-	-	-	-	-	-
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6	-	-	-	-	-	-
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7	-	-	-	-	-	-
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx	-	-	-	-	-	-
II. Gasto Etiquetado (I)=A+B+C+D+E+F+G+H)						
A. Dependencia o Unidad Administrativa 1	-	-	-	-	-	-
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2	-	-	-	-	-	-
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3	-	-	-	-	-	-
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4	-	-	-	-	-	-
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5	-	-	-	-	-	-
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6	-	-	-	-	-	-
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7	-	-	-	-	-	-
H. Dependencia o Unidad Administrativa xx	-	-	-	-	-	-
III. Total de Egresos (III = I + II)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

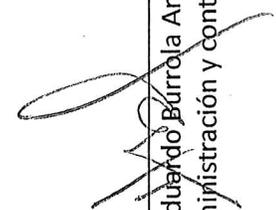
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6=(3-4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	
Poder Ejecutivo	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
Poder Legislativo			0			0
Poder Judicial			0			0
Órganos Autónomos			0			0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189

 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Modificado 3= (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)
Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
Instituciones Públicas de la Seguridad Social			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria			0			0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 + 4)
	Egresos	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3= (1+2)	4	5	
Gobierno	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
Legislación			0			0
Justicia			0			0
Coordinación de la Política de Gobierno	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
Relaciones Exteriores			0			0
Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
Seguridad Nacional			0			0
Asuntos de Orden Público y Seguridad Interior			0			0
Otros Servicios Generales			0			0
Desarrollo Social	0	0	0	0	0	0
Protección Ambiental			0			0
Viviendas y Servicios a la Comunidad			0			0
Salud			0			0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
Educación			0			0
Protección Social			0			0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
Combustibles y Energía			0			0
Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
Transporte			0			0
Comunicaciones			0			0
Turismo			0			0
Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
Otras No Clasificadas en funciones anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de gobierno			0			0
Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
Adeudos de ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrula Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Presupuesto (=A+B+C+D) =a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8 Relación cia dminación de la Política de Gobierno ciones Exteriores itos Financieros y Hacendarios ridad Nacional itos de Orden Público y de Seguridad Interior s Servicios Generales	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17
	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17
	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17
cial (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7) cción Ambiental nda y Servicios a la Comunidad eación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales cción Social s; Asuntos Sociales						
onómico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9) los Económicos, Comerciales y Laborales en General secuaria, Silvicultura, Pesca y Caza ustibles y Energía ia, Manufacturas y Construcción						

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Transporte						
Comunicaciones						
Salario						
Salud, Tecnología e Innovación						
Servicios Industriales y Otros Asuntos Económicos						
Asignadas en Funciones Anteriores (D=q1+d2+d3+d4)						
Asignaciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda						
Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno						
Repartimiento del Sistema Financiero						
Créditos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
Estado (I=A+B+C+D)						
F= a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8						
Asignación						
Asignación						
Asignación de la Política de Gobierno						
Asignaciones Exteriores						
Créditos Financieros y Hacendarios						
Asignación Nacional						
Créditos de Orden Público y de Seguridad Interior						
Créditos de Servicios Generales						
Asignación Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)						
Acción Ambiental						
Asignación y Servicios a la Comunidad						
Asignación						
Asignación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
Asignación						
Asignación Social						

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Asuntos Sociales	-	-	-	-	-	-
económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)						
ntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	-	-	-	-	-	-
pecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	-	-	-	-	-	-
combustibles y Energía	-	-	-	-	-	-
aría, Manufacturas y Construcción	-	-	-	-	-	-
porte	-	-	-	-	-	-
unicaciones	-	-	-	-	-	-
smo	-	-	-	-	-	-
icia, Tecnología e Innovación	-	-	-	-	-	-
s Industrias y Otros Asuntos Económicos	-	-	-	-	-	-
ificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)						
asaciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	-	-	-	-	-	-
iferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	-	-	-	-	-	-
amiento del Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-
idos de Ejercicios Fiscales Anteriores	-	-	-	-	-	-
esos (III = I + II)	20,744,764.00	71,670,225.00	92,414,989.00	38,981,799.83	38,981,799.83	53,433,189.17

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Estado Analítico del Ejercicio Presupuesto de Egresos

Por Partida del Gasto

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
1000	Servicios personales						
	\$ 3,917,999.28		\$ 3,917,999.28	\$ 1,477,684.85	\$ 1,477,684.85	\$ 2,440,314.43	38%
1100	Remuneraciones al personal de						
113	Sueldo base al personal permanente						
#	Sueldos						
#	Ayuda para Despensa						
1300	Remuneraciones adicionales y						
131	Primas por años de servicios efectivos						
#	Primas y acreditaciones por años de						
132	Primas de vacaciones, dominical y						
#	Prima vacacional						
#	Gratificación por fin de año						
#	Compensacion ajuste calendario						
#	Compensacion bono navideño						
134	Compensaciones						
#	Estímulos al personal de confianza						
1400	Seguridad Social						
141	Aportaciones de Seguridad Social						
#	Aportaciones al ISSSTESON						
#	Aportacion por Seguro de Vida al						
#	Aportacion por Seguro de Retiro al						
#	Asignacion para Prestamos a Corto Plazo						
#	Otras Prestaciones de Seguridad Social						
#	Aportacion para Infraestructura,						
1500	Otras Prestaciones Sociales y						
1540	Prestaciones Contractuales						
#	Bono de Día de Madres						
#	Bono del Día del Padre						
1700	Pago estímulos a servidores públicos						
171	estímulos						
#	Compensacion titulacion nivel licenciatura						
2000	Materiales y Suministros						
	\$ 192,982.88		\$ 192,982.88	\$ 13,083.00	\$ 13,083.00	\$ 179,899.88	7%
2100	Materiales de Administracion, Emision						
211	Materiales, Utiles y Equipos Menores de						
#	Materiales, Utiles y Equipos Menores de						
214	Materiales, Utiles y Equipos Menores de						
#	Materiales y Utiles para el Procesamiento						
215	Material Impreso e Informacion Digital						
#	Material para Informacion						
216	Material de Limpieza						
#	Material de Limpieza						
2200	Alimentos y Utencillos						
221	Productos Alimenticios para Personas						
#	Productos Alimenticios para el Personal						
#	Adquisicion agua potable						
2300	Materias Primas y Materiales de						
235	Productos Quimicos, Farmaceuticos y de						
#	Productos Quimicos, Farmaceuticos y de						
2400	Materiales y Articulos de Construccion						
246	Material Electrico y Electronico						
#	Material Electrico y Electronico						
248	Materiales complementarios						
#	Materiales complementarios						
2600	Combustibles, lubricantes y aditivos						
261	Combustibles, lubricantes y aditivos						
#	combustibles						
2900	Herramientas, refacciones y accesorios						
292	Refacciones y accesorios menores de						

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
#	Refacciones y accesorios menores de	4,000.00	-	\$ 4,000.00	2,785.18	2,785.18	1,214.82	70%
294	Refacciones y accesorios menores de	12,000.00	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0%
#	Refacciones y accesorios menores de	12,000.00	-	\$ 12,000.00	-	-	12,000.00	0%
296	Refacciones y accesorios menores de	13,000.00	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0%
#	Refacciones y accesorios menores de	13,000.00	-	\$ 13,000.00	-	-	13,000.00	0%
3000	Servicios Generales	\$ 12,682,228.00	-	\$ 12,682,228.00	\$ 1,493,074.22	\$ 1,493,074.22	\$ 11,189,153.78	12%
3100	Servicios Basicos	\$ 64,608.00	-	\$ 64,608.00	\$ 15,743.98	\$ 15,743.98	\$ 48,864.02	24%
311	Energia Electrica	33,600.00	-	33,600.00	4,747.16	4,747.16	28,852.84	14%
#	Energia Electrica	33,600.00	-	33,600.00	4,747.16	4,747.16	28,852.84	14%
314	Telefonia Tradicional	31,008.00	-	31,008.00	10,996.82	10,996.82	20,011.18	35%
#	Telefonia Tradicional	31,008.00	-	31,008.00	10,996.82	10,996.82	20,011.18	35%
3300	Servicios Profesionales, Cientificos	\$ 620,000.00	-	\$ 620,000.00	\$ 141,613.33	\$ 141,613.33	\$ 478,386.67	23%
331	Servicios Legales, de Contabilidad,	600,000.00	-	600,000.00	141,613.33	141,613.33	458,386.67	24%
#	Servicios Legales, de Contabilidad,	600,000.00	-	600,000.00	141,613.33	141,613.33	458,386.67	24%
334	SERVICIOS DE CAPACITACION	20,000.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0%
#	SERVICIOS DE CAPACITACION	20,000.00	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0%
3400	Servicios Financieros, Bancarios y	\$ 540,000.00	-	\$ 540,000.00	\$ 274,366.91	\$ 274,366.91	\$ 265,633.09	51%
341	Servicios Financieros y Bancarios	540,000.00	-	540,000.00	274,366.91	274,366.91	265,633.09	51%
#	Servicios Financieros y Bancarios	540,000.00	-	540,000.00	274,366.91	274,366.91	265,633.09	51%
3500	Servicios de Instalacion, Reparacion,	\$ 10,245,900.00	\$ -	\$ 10,245,900.00	\$ 30,515.00	\$ 30,515.00	\$ 10,215,385.00	0%
351	Conservacion y Mantenimiento Menor	10,116,300.00	-	10,116,300.00	-	-	10,116,300.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de	10,116,300.00	-	10,116,300.00	-	-	10,116,300.00	0%
352	Mantenimiento y conservacion de	3,000.00	-	3,000.00	1,380.00	1,380.00	1,620.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de	3,000.00	-	3,000.00	1,380.00	1,380.00	1,620.00	0%
353	Instalacion, Reparacion y	12,000.00	-	12,000.00	9,635.00	9,635.00	2,365.00	80%
#	Mantenimiento y Conservacion de Bienes	12,000.00	-	12,000.00	9,635.00	9,635.00	2,365.00	80%
355	Mantenimiento y conservación de	6,000.00	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de equipo	6,000.00	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0%
357	Instalacion, Reparacion y	10,200.00	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0%
#	Mantenimiento y Conservacion de	10,200.00	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0%
358	Servicio de Limpieza y Manejo de	98,400.00	-	98,400.00	19,500.00	19,500.00	78,900.00	20%
#	Servicio de Limpieza y Manejo de	98,400.00	-	98,400.00	19,500.00	19,500.00	78,900.00	20%
3700	Servicios de traslado y viaticos	\$ 22,400.00	\$ -	\$ 22,400.00	\$ 15,766.00	\$ 15,766.00	\$ 6,634.00	70%
371	Pasajes aereos	10,000.00	-	10,000.00	7,766.00	7,766.00	2,234.00	78%
#	Pasajes aereos	10,000.00	-	10,000.00	7,766.00	7,766.00	2,234.00	78%
375	Viaticos en el pais	12,400.00	-	12,400.00	8,000.00	8,000.00	4,400.00	65%
#	Viaticos en el pais	10,800.00	-	10,800.00	7,000.00	7,000.00	3,800.00	65%
#	gastos de camino	1,600.00	-	1,600.00	1,000.00	1,000.00	600.00	63%
3900	Otros Servicios Generales	\$ 1,189,320.00	\$ -	\$ 1,189,320.00	\$ 1,015,069.00	\$ 1,015,069.00	\$ 174,251.00	85%
392	Impuestos y Derechos	1,135,320.00	-	1,135,320.00	987,211.00	987,211.00	148,109.00	87%
#	Impuestos y Derechos	1,135,320.00	-	1,135,320.00	987,211.00	987,211.00	148,109.00	87%
398	Impuestos sobre nominas y otros que se deriven de una relacion laboral	54,000.00	-	54,000.00	27,858.00	27,858.00	26,142.00	52%
#	impuesto sobre nomina	54,000.00	-	54,000.00	27,858.00	27,858.00	26,142.00	52%
4000	Transferencias, Asignaciones,	\$ 3,551,839.34	-	\$ 3,551,839.34	\$ -	\$ -	\$ 3,551,839.34	0%
4100	Transferencias Internas y asignaciones al sector público	\$ 3,551,839.34	-	\$ 3,551,839.34	\$ -	\$ -	\$ 3,551,839.34	0%
420	Transferencias al resto del sector público	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34	0%
#	Transferencias otorgadas a entidades	3,551,839.34	-	3,551,839.34	-	-	3,551,839.34	0%
5000	Bienes muebles, Inmuebles e	\$ 399,714.50	-	\$ 399,714.50	\$ 69,291.83	\$ 69,291.83	\$ 330,422.67	17%
5100	Muebles de oficina y estanteria	\$ 85,868.78	-	\$ 85,868.78	\$ 69,291.83	\$ 69,291.83	\$ 16,576.95	81%
511	Muebles de oficina y estanteria	39,950.00	-	39,950.00	33,315.00	33,315.00	6,635.00	83%
#	Muebles de oficina y estanteria	39,950.00	-	39,950.00	33,315.00	33,315.00	6,635.00	83%
515	Equipo de cómputo y tecnologías de la	45,918.78	-	45,918.78	35,976.83	35,976.83	9,941.95	78%
#	Equipo de cómputo y tecnologías de la	45,918.78	-	45,918.78	35,976.83	35,976.83	9,941.95	78%
5400	Vehiculos y equipo de transporte	\$ 313,845.72	-	\$ 313,845.72	\$ -	\$ -	\$ 313,845.72	0%
541	Vehiculos y equipo terrestre	313,845.72	-	313,845.72	-	-	313,845.72	0%
#	Automóviles y camiones	313,845.72	-	313,845.72	-	-	313,845.72	0%
9000	Deuda Publica	\$ -	71,670,225.00	\$ 71,670,225.00	\$ 35,928,665.93	\$ 35,928,665.93	\$ 35,741,559.07	50%
9100	Amortizacion de la Deuda Publica	\$ -	43,015,188.00	\$ 43,015,188.00	\$ 20,701,975.27	\$ 20,701,975.27	\$ 22,313,212.73	48%
911	Amortizacion de la Deuda Interna por	-	43,015,188.00	43,015,188.00	20,701,975.27	20,701,975.27	22,313,212.73	48%
#	Amortizacion de la Deuda Interna por	-	43,015,188.00	43,015,188.00	20,701,975.27	20,701,975.27	22,313,212.73	48%

Ejercicio del Presupuesto por Partida / Descripción		Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Acumulado (4)	Egresos Pagado Acumulado (5)	Subejercicio (6 = 3 - 4)	% Avance Anual (7= 4/3)
9200	Intereses de la Deuda Publica	\$ -	28,655,037.00	\$ 28,655,037.00	\$ 15,226,690.66	\$ 15,226,690.66	\$ 13,428,346.34	53%
921	Interes de la Deuda Interna con	-	28,655,037.00	28,655,037.00	15,226,690.66	15,226,690.66	13,428,346.34	53%
#	Pago de Intereses de Corto Plazo	-	28,655,037.00	28,655,037.00	15,226,690.66	15,226,690.66	13,428,346.34	53%
Total del Gasto		\$ 20,744,764.00	\$ 71,670,225.00	\$ 92,414,989.00	\$ 38,981,799.83	\$ 38,981,799.83	\$ 53,433,189.17	42%

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Estado Analítico del Ejercicio de Presupuesto de Egresos- Detallado – LDF
(Clasificación de Servicios Personales por Categoría)

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	3,917,999.28	-	3,917,999.28	1,477,684.85	1,477,684.85	2,440,314.43
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	3,917,999.28	-	3,917,999.28	1,477,684.85	1,477,684.85	2,440,314.43
B. Magisterio		-				
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)		-				
c1) Personal Administrativo		-				
c2) Personal Médico, Paramédico y afín		-				
D. Seguridad Pública		-				
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)		-				
e1) Nombre del Programa o Ley 1		-				
e2) Nombre del Programa o Ley 2		-				
F. Sentencias laborales definitivas		-				
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)		-				
A. Personal Administrativo y de Servicio Público		-				
B. Magisterio		-				
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)		-				
c1) Personal Administrativo		-				
c2) Personal Médico, Paramédico y afín		-				
D. Seguridad Pública		-				
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)		-				
e1) Nombre del Programa o Ley 1		-				
e2) Nombre del Programa o Ley 2		-				
F. Sentencias laborales definitivas		-				
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	3,917,999.28	-	3,917,999.28	1,477,684.85	1,477,684.85	2,440,314.43

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

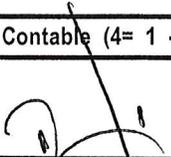
C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

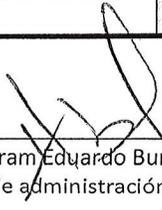
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Al 30 de junio de 2024.
(Cifras en Pesos)

Concepto	
1. Total de Egresos Presupuestarios	38,981,799.83

2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	20,784,350.10
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	
Materiales y Suministros	13,083.00
Mobiliario y Equipo de Administración	69,291.83
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
Vehículos y Equipo de Transporte	
Equipo de Defensa y Seguridad	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	
Archivos Biológicos	
Bienes Inmuebles	
Activos Intangibles	
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	
Obra Pública en Bienes Propios	
Acciones y Participaciones de Capital	
Compra de Títulos y Valores	
Concesión de Préstamos	
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	
Armonización de la Deuda Pública	20,701,975.27
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	

3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	1,867,477.38
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,854,394.38
Provisiones	
Disminución de Inventarios	
Otros Gastos	
Inversión Pública no Capitalizable	
Materiales y Suministros	13,083.00
Otros Gastos Contables No Presupuestales	
4. Total de Gasto Contable (4= 1 - 2 + 3)	20,064,927.11


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

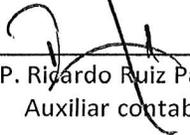
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

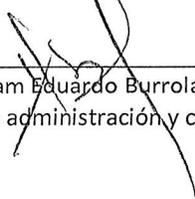
Endeudamiento Neto

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Identificación del crédito o Instrumento	Contratacion / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A-B
Créditos Bancarios			
1 BANCO BAJO (CONST. DEL CENTRO DE GOBIERNO)	255,924,665.05	43,015,188.23	212,909,476.82
Total Créditos Bancarios	255,924,665.05	43,015,188.23	212,909,476.82
Otros Instrumentos de Deuda			
1 CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	1,643,780.65	-144,437.69	1,788,218.34
2 Provisiones a Largo Plazo	2,072,709.90	0.00	2,072,709.90
Total Otros Instrumentos de Deuda	3,716,490.55	-144,437.69	3,860,928.24
TOTAL	259,641,155.60	42,870,750.54	216,770,405.06

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


 C.P. Ricardo Ruiz Paredes
 Auxiliar contable


 C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
 Gerente de administración y contabilidad

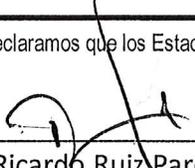
PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

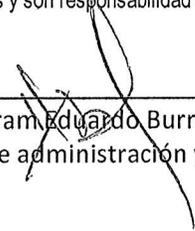
Intereses de la Deuda

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Identificacion del crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
1 BANCO DE BAJIO	15,226,690.66	15,226,690.66
Total de Interéses Créditos Bancarios	15,226,690.66	15,226,690.66
Otros Instrumentos de Deuda		
Total Intereses Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	15,226,690.66	15,226,690.66

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable


C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Gasto Por Categoría Programática

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

Concepto	Egresos Aprobado Anual (1)	Ampliaciones/ (Reducciones) (2)	Egresos Modificado Anual (3=1+2)	Egresos Devengado Anual (4)	Egresos Pagado Anual (5)	Subejercicio (6=3-4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Estados y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación			0			0
Otros Subsidios			0			0
Desempeño de las Funciones:	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
Prestación de Servicios Públicos			0			0
Provisión de Bienes Públicos			0			0
Planeación, Seguimiento y Evaluación de Políticas Públicas	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189
Promoción y Fomento			0			0
Regulación y Supervisión			0			0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Unicamente el Gobierno Federal)			0			0
Específicos			0			0
Proyectos de Inversión			0			0
Administrativos y de Apoyos	0	0	0	0	0	0
Apoyo al Proceso Presupuestario y para Mejorar la Eficiencia Institucional			0			0
Apoyo a la Función Pública y al Mejoramiento de la Gestión			0			0
Operaciones Ajenas			0			0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de Cumplimiento de Resolución Jurisdiccional			0			0
Desastres Naturales			0			0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones			0			0
Aportaciones a la Seguridad Social			0			0
Aportaciones a Fondos de Estabilización			0			0
Aportaciones a Fondos de Inversión y Reestructura de Pensiones			0			0
Programas de gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado			0			0
Participaciones a Entidades Federativas y Municipios			0			0
Costo Financiero, Deuda o Apoyo a Deudores y Ahorradores de la Banca			0			0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
Total del Gasto	20,744,764	71,670,225	92,414,989	38,981,800	38,981,800	53,433,189

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Gastos por proyectos de Inversión
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

GASTO DE INVERSION EJERCIDO:		
NOMBRE DEL PROYECTO	MONTO EROGADO	ORIGEN DEL RECURSO*
NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO		

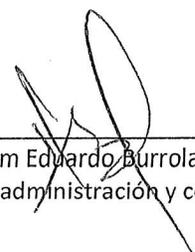
* Se deberán informar con todas las fuentes del recurso.

Ya sean obras con Recurso Federal, Recurso Estatal e Ingresos Propios del ente Público.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable



C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad



Matriz de Indicadores para Resultados 2024

Dependencia y/o Entidad:	PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Programa Presupuestario:	E46998 - DISEÑO E INSTRUMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DE INGRESOS
Eje del PED:	E4 UNA COORDINACIÓN HISTÓRICA ENTRE DESARROLLO Y SEGURIDAD
Objetivo del PED:	09 REACTIVACIÓN DEL CRECIMIENTO ECONÓMICO CON FINANZAS SANAS
Beneficiarios:	A POBLACION ABIERTA

Resumen narrativo (Objetivos)	Nombre	Indicadores Unidad de medida	Fórmula	Avance				Meta Anual (P)	% de Avance (1/P2)	Línea base (2023)	Sentido	Frecuencia	Medios de verificación (Fuentes)	Supuestos
				I	II	III	IV							
COMPONENTES RECALCULO DEL RECIBO POR ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DENOMINADO "CENTRO DE GOBIERNO" PARA EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MSMD.	PROPORCIÓN DE RECALCULACIÓN POR LA RENTA DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA	PESOS	TOTAL RECALCULADO TRIMESTRAL POR RENTAS DEL CENTRO DE GOBIERNO	1,813,911.00	3,526,670.00			100%	27%	(15,672,867/15,672,867)	ASCENDENTE	TRIMESTRAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON LA RECALCULACIÓN DE LA RENTA DE LOS ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO Y POR LO TANTO NO SE PREVEEN CAMBIOS EN LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MSMD.
			TOTAL ANUAL RECALCULADO POR RENTAS DEL CENTRO DE GOBIERNO	19,976,000.00	19,976,000.00	19,976,000.00	19,976,000.00	100%	100%	(9,991,100=100=100%)	CONSTANTE	TRIMESTRAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA PARA UN PERÍODO DE 10 AÑOS A PARTIR DEL 1º DE ABRIL DEL 2014. INSTRUMENTA UNA POLÍTICA ORDENADA Y PLANificada PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO
ACTIVIDADES CONSOLIDAR UN ADECUADO MARCO JURÍDICO PARA EL ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO	PROPORCIÓN DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA	PORCENTAJE	ESPACIOS OCUPADOS	9	9	0	0	100%	100%		CONSTANTE	TRIMESTRAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA PARA UN PERÍODO DE 10 AÑOS A PARTIR DEL 1º DE ABRIL DEL 2014. INSTRUMENTA UNA POLÍTICA ORDENADA Y PLANificada PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO
			ESPACIOS RENTADOS	9	9	9	9	100%	100%		CONSTANTE	TRIMESTRAL	NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA PARA UN PERÍODO DE 10 AÑOS A PARTIR DEL 1º DE ABRIL DEL 2014. INSTRUMENTA UNA POLÍTICA ORDENADA Y PLANificada PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO

3. Se deberá llenar el formato Anexo MIR "Análisis Cualitativo de las Metas Programadas" de cada indicador. Ver formato en <https://hacienda.sonora.gob.mx/finanzas-publicas/programacion/documentos-de-apoyo/formatos-mir>

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Bolívar Burbules Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Indicadores de Postura Fiscal
 Del 01 de enero al 30 de junio de 2024
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	20,645,757.00	46,598,186.43	41,552,304.66
1. Ingresos Gobierno de la Entidad Federativa			
2. Ingresos Sector Paraestatal	20,645,757.00	46,598,186.43	41,552,304.66
II. Egresos Presupuestarios	20,744,764.00	18,279,824.56	18,279,824.56
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa			
4. Egresos del Sector Paraestatal	20,744,764.00	18,279,824.56	18,279,824.56
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III= I-II)	-99,007.00	28,318,361.87	23,272,480.10
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	-99,007.00	28,318,361.87	23,272,480.10
IV. Interéses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	15,226,690.66	15,226,690.66
V. Balance Primario (superávit o Déficit) (V= III+IV)	-99,007.00	43,545,052.53	38,499,170.76
Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0.00	20,701,975.27	20,701,975.27
B. Amortización de la Deuda	0.00	20,701,975.27	20,701,975.27
C. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

Balance Presupuestario - LDF

Del 01 de enero al 30 de junio de 2024

(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	20,645,757	46,598,186	41,552,305
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,645,757	46,598,186	41,552,305
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3. Financiamiento Neto	-	-	-
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	20,744,764	18,279,825	18,279,825
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,744,764	18,279,825	18,279,825
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	-	-	-
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	99,007	28,318,362	23,272,480
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	99,007	28,318,362	23,272,480
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	99,007	28,318,362	23,272,480

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	-	15,226,691	15,226,691
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	-	15,226,691	15,226,691
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	-	-	-
IV. Balance Primario (IV = III + E)	99,007	43,545,053	38,499,171

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	-	20,701,975	20,701,975
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	20,701,975	20,701,975
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	-	20,701,975	20,701,975
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	20,701,975	20,701,975
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	-	-	-

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	20,645,757	46,598,186	41,552,305
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	-	20,701,975	20,701,975
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	-	-	-
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	-	20,701,975	20,701,975
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	20,744,764	18,279,825	18,279,825
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	-	-	-
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	99,007	7,616,387	2,570,505
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	99,007	28,318,362	23,272,480

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	-	-	-
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	-	-	-
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	-	-	-
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	-	-	-
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	-	-	-
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	-	-	-
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	-	-	-

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas
Del 01 de enero al 30 de junio de 2024
(Cifras en Pesos)

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
1 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	CONTRATO DE FIDEICOMISO 24421-0
2 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	0151480294
3 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	0132762887
4 ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE GOBIERNO	BANCOMER	24421-0 INVERSION
5		
6		
7		
8		
9		
10		

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Relación de Bienes Muebles e Inmuebles que Componen su Patrimonio
Al 30 de junio de 2024.
(Cifras en pesos)

	Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
	BIENES MUEBLES		\$ 380,438.83
	BIENES MUEBLES		\$ 380,438.83
1	5110100002-1	ARCHIVERO RECEPCION	1.00
2	5110100002-2	ARCHIVERO 4 G. MCA. OFIK RECEPCION	1.00
3	5110100002-3	ARCHIVERO 4 GAVETAS PLOMO RECEPCION	1.00
4	5110100028-1	ESCRITORIO LAZBOY GERENCIA	1.00
5	5110100028-3	ESCRITORIO "L" METAL/VIDRIO RECEPCION	1.00
6	5110100028-4	ESCRITORIO "L" NKS ANALISTA	9,405.00
7	5110100028-5	ESCRITORIO "L" NKS AUX CONT	9,405.00
8	5110100028-6	ESCRITORIO "L" NKS GERENCIA	9,405.00
9	5110100041-1	LIBRERO CREDENZA LAZBOY GERENCIA	1.00
10	5110100041-2	LIBRERO 2 ENTREPAÑOS AUX CONT	1.00
11	5110100041-3	LIBRERO GERENCIA	1.00
12	5110100041-4	LIBRERO 2 ENTREPAÑOS GERENCIA	1.00
13	5110100041-5	LIBRERO GERENCIA	1.00
14	5110100041-6	LIBRERO ANALISTA	1.00
15	5110100086-1	SILLA GERENCIA	1.00
16	5110100086-2	SILLA GERENCIA	1.00
17	5110100086-3	SILLA ANALISTA	1.00
18	5110100086-4	SILLA ANALISTA	1.00
19	5110100086-5	SILLA RECEPCION	1.00
20	5110100086-6	SILLA RECEPCION	1.00
21	5110100086-7	SILLA NEGRA PLIANA RODAJAS C/DESC ANALISTA	1,700.00
22	5110100086-8	SILLA NEGRA PLIANA RODAJAS C/DESC RECEPCION	1,700.00
23	5110100086-9	SILLA NEGRA PLIANA RODAJAS C/DESC AUX CONT	1,700.00
24	5110100096-1	CREDENZA LAZBOY GERENCIA	1.00
25	5110100097-1	SILLON EJECUTIVO GERENCIA	1.00
26	5110100097-2	SILLON ANALISTA	1.00
27	5110100097-3	SILLON RECEPCION	1.00
28	5150100001-1	COMPUTADORA HP PRO DESK 400 GERENCIA	15,419.83
33	5150100001-2	LAP TOP THINKPAD L15 G4 ANALISTA	20,557.00
34	5150100029-2	IMPRESORA MULTIFUNC SAMSUNG M2875	1.00
35	5150100124-1	TELEFONO C/P GERENCIA	1.00

36	5150100124-2	TELEFONO C/PANTALLA PANASONIC KXTS108	1.00
37	5150100124-3	2 TELEFONOS C/P RECEPCION	1.00
38	5150100125-1	COMPUTADORA OPTIPLEX AUX CONT	1.00
39	5150100125-2	COMPUTADORA OPTIPLEX GERENCIA	1.00
40	5150100125-4	LANIX TITAN TRANSPARENCIA	1.00
41	5150100125-6	COMPUTADORA OPTIPLEX RECEPCION	1.00
42	5150100126-1	TELEFAX BROTHER 275 RECEPCION	1.00
43	5150100127-1	CENTRAL TELEFONICA PANASONIC KX-TES824MX	1.00
44	5150100128-1	IMPR MULTIF HP COLOR LASEJET PRO M182 GERI	4,885.00
45	5190100040-2	MULTIFUNCIONAL CANON D1620 GERENCIA	9,828.00
46	5190100070-1	EXTINGUIDORES	2,400.00
47	5190100116-1	MAQ. ESCRIBIR IBM RECEPCION	1.00
48	5190100185-1	1 EQUIPO MODULAR SONY	1.00
49	5190100186-1	DESPACHADOR DE AGUA	1.00
50	5660100105-1	TRANSFORMADOR 3F 500 13200-220/127 TIPO PED	294,000.00
51	BIENES INMUEBLES		\$ 1,166,454,312.00
52	TERRENOS		\$ 102,976,077.00
53	01010000001-1	TERRENO	17,263,889.00
54	05000-5800-0581-08103	ACTUALIZACION DE TERRENO	81,930,867.00
55	010101000001-2	LOTE D DE LA MANZADA 26	925,714.00
56	05000-5800-0581-08105	ACTUALIZACION DE LOTE D DE LA MANZANA 26	2,855,607.00
57	EDIFICIOS		\$ 1,063,478,235.00
58	0302011001-1	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	81,300,347.00
59	05000-5800-0583-58302	ACTUALIZACION DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	982,177,888.00

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
CLASIFICACION ECONOMICA DE LOS INGRESOS, DE LOS GASTOS Y DEL FINANCIAMIENTO
Al 30 de junio de 2024.

Código	Concepto	
1	INGRESOS	46,598,186.43
1.1	INGRESOS CORRIENTES	46,598,186.43
1.1.1	Impuestos	-
1.1.1.1	Impuesto sobre el Ingreso, las Utilidades y las Ganancias de Capital	-
1.1.1.1.1	<i>De Personas Físicas</i>	-
1.1.1.1.1.1	Impuesto sobre los Ingresos	-
1.1.1.1.2	<i>De Empresas y Otras Corporaciones (Personas Morales)</i>	-
1.1.1.1.2.1	Impuesto sobre los Ingresos	-
1.1.1.1.3	<i>No Clasificables</i>	-
1.1.1.2	Impuesto sobre Nómina y la Fuerza de Trabajo	-
1.1.1.2.1	Impuesto sobre Nómina y Asimilables	-
1.1.1.3	Impuesto sobre la Propiedad	-
1.1.1.4	Impuesto sobre los Bienes y Servicios	-
1.1.1.4.1	Impuesto sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	-
1.1.1.4.1.1	Impuesto al Valor Agregado	-
1.1.1.4.1.2	Impuesto especial sobre Producción y Servicios	-
1.1.1.4.1.3	Otros Impuestos Sobre Bienes y Servicios	-
1.1.1.5	Impuesto sobre el Comercio y las Transacciones Internacionales / Comercio Exterior	-
1.1.1.5.1	Impuesto a la Importación	-
1.1.1.5.2	Impuesto a la Exportación	-
1.1.1.6	Impuestos Ecológicos	-
1.1.1.7	Impuesto a los Rendimientos Petroleros	-
1.1.1.8	Otros Impuestos	-
1.1.1.9	Accesorios	-
1.1.2	Contribuciones a la Seguridad Social	-
1.1.2.1	Contribuciones de los Empleados	-
1.1.2.2	Contribuciones de los Empleadores	-
1.1.2.3	Contribuciones de los Trabajadores Por Cuenta Propia o No Empleados	-
1.1.2.4	Contribuciones no Clasificables	-
1.1.3	Contribuciones de Mejoras	-
1.1.4	Derechos, Productos y Aprovechamientos Corrientes	-
1.1.4.1	Derechos No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.4.2	Productos Corrientes No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.4.3	Aprovechamientos Corrientes No Incluidos en Otros Conceptos	-
1.1.5	Rentas de la Propiedad	-
1.1.5.1	Intereses	-
1.1.5.1.1	Internos	-
1.1.5.1.2	Externos	-
1.1.5.2	Dividendos y Retiros de las Cuasisociedades	-
1.1.5.3	Arrendamiento de Tierras y Terrenos	-
1.1.5.4	Otros	-
1.1.6	Venta de Bienes y Servicios de Entidades del Gobierno General / Ingresos de Explotación de Entidades Empresariales	10,669,520.50
1.1.6.1	Venta de Establecimientos No de Mercado	294,975.02
1.1.6.2	Venta de Establecimientos de Mercado	10,374,545.48
1.1.6.3	Derechos Administrativos	-
1.1.7	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas	-
1.1.7.1	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas No Financieras	-
1.1.7.2	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas Financieras	-

Código	Concepto	
1.1.8	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Recibidos	35,928,665.93
1.1.8.1	Del Sector Privado	35,928,665.93
1.1.8.2	Del Sector Público	-
1.1.8.2.1	De la Federación	-
1.1.8.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
1.1.8.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
1.1.8.2.1.3	Pensiones y Jubilaciones	-
1.1.8.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
1.1.8.2.2	De Entidades Federativas	-
1.1.8.2.3	De Municipios	-
1.1.8.3	Del Sector Externo	-
1.1.8.3.1	De Gobiernos Extranjeros	-
1.1.8.3.2	De Organismos Internacionales	-
1.1.8.3.3	Del Sector Privado Externo	-
1.1.9	Participaciones	-
1.2	INGRESOS DE CAPITAL	-
1.2.1	Venta (Disposición) de Activos	-
1.2.1.1	Venta de Activos Fijos	-
1.2.1.2	Venta de Objetos de Valor	-
1.2.1.3	Venta de Activos No Producidos	-
1.2.2	Disminución de Existencias	-
1.2.2.1	Materiales y Suministros	-
1.2.2.2	Materias Primas	-
1.2.2.3	Trabajos en Curso	-
1.2.2.4	Bienes Terminados	-
1.2.2.5	Bienes para venta	-
1.2.2.6	Bienes en tránsito	-
1.2.2.7	Existencias de Material de Seguridad y Defensa	-
1.2.3	Incremento de la Depreciación, Amortización, Estimaciones y Provisiones Acumuladas	-
1.2.3.1	Depreciación y Amortización	-
1.2.3.2	Estimaciones por Deterioro de Inventarios	-
1.2.3.3	Otras Estimaciones por pérdida o deterioro	-
1.2.3.4	Provisiones	-
1.2.4	Transferencias, Asignaciones y Donativos de Capital Recibidas	-
1.2.4.1	Del Sector Privado	-
1.2.4.2	Del Sector Público	-
1.2.4.2.1	De la Federación	-
1.2.4.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
1.2.4.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
1.2.4.2.1.3	Pensiones y Jubilaciones	-
1.2.4.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
1.2.4.2.2	De Entidades Federativas	-
1.2.4.2.3	De Municipios	-
1.2.4.3	Del Sector Externo	-
1.2.4.3.1	De Gobiernos Extranjeros	-
1.2.4.3.2	De Organismos Internacionales	-
1.2.4.3.3	Del Sector Privado Externo	-
1.2.5	Recuperación de Inversiones Financieras Realizadas con Fines de Política	-
1.2.5.1	Venta de Acciones y Participaciones de Capital Adquiridas con Fines de Política	-
1.2.5.2	Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política	-
1.2.5.3	Venta de Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política	-
1.2.5.4	Recuperación de Préstamos Realizados con Fines de Política	-
	INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS INGRESOS	294,975.02
	TOTAL DE INGRESOS	46,598,186.43

Código	Concepto	
2	GASTOS	20,064,927.11
2.1	GASTOS CORRIENTES	20,064,927.11
2.1.1	Gastos de Consumo de los Entes del Gobierno General/ Gastos de Explotación de las Entidades Empresariales	4,838,236.45
2.1.1.1	Remuneraciones	1,505,542.85
2.1.1.1.1	Sueldos y Salarios	1,117,590.72
2.1.1.1.2	Contribuciones Sociales	360,094.13
2.1.1.1.3	Impuestos sobre Nóminas	27,858.00
2.1.1.2	Compra de Bienes y Servicios	1,478,299.22
2.1.1.3	Variación de Existencias (Disminución (+) Incremento (-))	-
2.1.1.4	Depreciación y Amortización	1,854,394.38
2.1.1.5	Estimaciones por Deterioro de Inventarios	-
2.1.1.6	Impuestos sobre los Productos, la Producción y las Importaciones de las Entidades Empresariales	-
2.1.2	Prestaciones de la Seguridad Social (MEFP 6.69)	
2.1.3	Gasto de la Propiedad	15,226,690.66
2.1.3.1	Intereses	15,226,690.66
2.1.3.1.1	Intereses de la Deuda Interna	15,226,690.66
2.1.3.1.2	Intereses de la Deuda Externa	-
2.1.3.2	Gastos de la Propiedad Distintos de Intereses	-
2.1.3.2.1	Dividendos y Retiros de las Cuasisociedades	-
2.1.3.2.2	Arrendamientos de Tierras y Terrenos (MEFP 6.81)	-
2.1.4	Subsidios y Subvenciones a Empresas (MEFP 6.61)	-
2.1.4.1	A Entidades Empresariales del Sector Privado	-
2.1.4.1.1	A Entidades Empresariales no Financieras	-
2.1.4.1.2	A Entidades Empresariales Financieras	-
2.1.4.2	A Entidades Empresariales del Sector Público	-
2.1.4.2.1	A Entidades Empresariales No Financieras	-
2.1.4.2.2	A Entidades Empresariales Financieras	-
2.1.5	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Otorgados	-
2.1.5.1	Al Sector Privado	-
2.1.5.1.1	Ayuda a Personas	-
2.1.5.1.2	Becas	-
2.1.5.1.3	Ayuda a Instituciones	-
2.1.5.1.4	Instituciones de Interés Público	-
2.1.5.1.5	Desastres Naturales	-
2.1.5.1.6	Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
2.1.5.1.7	Otras	-
2.1.5.2	Al Sector Público	-
2.1.5.2.1	A la Federación	-
2.1.5.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	-
2.1.5.2.1.2	Transferencias del Resto del Sector Público	-
2.1.5.2.1.3	Organismos de la Seguridad Social	-
2.1.5.2.1.4	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	-
2.1.5.2.2	A Entidades Federativas	-
2.1.5.2.3	A Municipios	-
2.1.5.3	Al Sector Externo	-
2.1.5.3.1	A Gobiernos Extranjeros	-
2.1.5.3.2	A Organismos Internacionales	-
2.1.5.3.3	Al Sector Privado Externo	-
2.1.6	Impuesto sobre los Ingresos, la Riqueza y Otros a las Entidades Empresariales Públicas	
2.1.7	Participaciones	
2.1.8	Provisiones y Otras Estimaciones	-
2.1.8.1	Provisiones a Corto Plazo	-
2.1.8.2	Provisiones a Largo Plazo	-
2.1.8.3	Estimaciones por Pérdida o Deterioro a Corto Plazo	-
2.1.8.4	Estimaciones por Pérdida o Deterioro a Largo Plazo	-

Código	Concepto	
2.2	GASTOS DE CAPITAL	-
2.2.1	Construcciones en Proceso	
2.2.2	Activos Fijos (Formación Bruta de Capital Fijo)	-
2.2.2.1	Viviendas, Edificios y Estructuras	-
2.2.2.1.1	Viviendas	
2.2.2.1.2	Edificios No Residenciales	
2.2.2.1.3	Otras Estructuras	
2.2.2.2	Maquinaria y Equipo	-
2.2.2.2.1	Equipo de Transporte	
2.2.2.2.2	Equipo de Tecnología de la Información y Comunicaciones	
2.2.2.2.3	Otra Maquinaria y Equipo	
2.2.2.3	Equipo de Defensa y Seguridad	
2.2.2.4	Activos Biológicos Cultivados	-
2.2.2.4.1	Ganado para Cría, Leche, Tiro, etc., que dan Productos Recurrentes	
2.2.2.4.2	Árboles, Cultivos y Otras Plantaciones que dan Productos Recurrentes	
2.2.2.5	Activos Fijos Intangibles	-
2.2.2.5.1	Investigación y Desarrollo	
2.2.2.5.2	Exploración y Evaluación Minera	
2.2.2.5.3	Programas de Informática y Base de Datos	
2.2.2.5.4	Originales para Esparcimiento, Literarios o Artísticos	
2.2.2.5.5	Otros Activos Fijos Intangibles	
2.2.3	Incremento de Existencias	-
2.2.3.1	Materiales y Suministros	
2.2.3.2	Materias Primas	
2.2.3.3	Trabajos en Curso	
2.2.3.4	Bienes Terminados	
2.2.3.5	Bienes de Venta	
2.2.3.6	Bienes en Tránsito	
2.2.3.7	Existencias de Materiales de Seguridad y Defensa	
2.2.4	Objetos de Valor	-
2.2.4.1	Metales y Piedras Preciosas	
2.2.4.2	Antigüedades y Otros Objetos de Arte	
2.2.4.3	Otros Objetos de Valor	
2.2.5	Activos No Producidos	-
2.2.5.1	Activos Intangibles No Producidos de Origen Natural	-
2.2.5.1.1	Tierras y Terrenos (MEFP 7.70)	
2.2.5.1.2	Recursos Minerales y Energéticos	
2.2.5.1.3	Recursos Biológicos No Cultivados	
2.2.5.1.4	Recursos Hídricos	
2.2.5.1.5	Otros Activos de Origen Natural	
2.2.5.2	Activos Intangibles No Producidos (MEFP 7.78)	-
2.2.5.2.1	Derechos Patentados	
2.2.5.2.2	Arrendamientos Operativos Comerciales	
2.2.5.2.3	Fondos de Comercio Adquiridos	
2.2.5.2.4	Otros Activos Intangibles No Producidos	
2.2.6	Transferencias y Asignaciones y Donativos de Capital Otorgados	-
2.2.6.1	Al Sector Privado	-
2.2.6.1.1	Ayuda a Personas	
2.2.6.1.2	Ayuda a Instituciones	
2.2.6.1.3	Instituciones de Interés Público	
2.2.6.1.4	Desastres Naturales	
2.2.6.2	Al Sector Público	-
2.2.6.2.1	A la Federación	-
2.1.6.2.1.1	Transferencias Internas y Asignaciones	
2.1.6.2.1.2	Transferencias al resto del sector público	
2.1.6.2.1.3	Transferencias de Fideicomisos, Mandatos y Contratos análogos	
2.2.6.2.2	A Entidades Federativas	
2.2.6.2.3	A Municipios	
2.2.6.3	Al Sector Externo	-
2.2.6.3.1	A Gobiernos Extranjeros	
2.2.6.3.2	A Organismos Internacionales	
2.2.6.3.3	Al Sector Privado Externo	

Código	Concepto	
2.2.7	Inversión Financiera con Fines de Política Económica	-
2.2.7.1	Acciones y Participaciones de Capital	-
2.2.7.1.1	Interna	-
2.2.7.1.1.1	Sector Público	
2.2.7.1.1.2	Sector Privado	
2.2.7.1.2	Externa	
2.2.7.2	Valores Representativos de Deuda Adquiridos con Fines de Política Económica	
2.2.7.3	Obligaciones Negociables Adquiridas con Fines de Política Económica	
2.2.7.4	Concesión de Préstamos	-
2.2.7.4.1	Interna	-
2.2.7.4.1.1	Sector Público	
2.2.7.4.1.2	Sector Privado	
2.2.7.4.2	Externa	
	TOTAL DEL GASTO	20,064,927.11
3	FINANCIAMIENTO	46,678,270.25
3.1	FUENTES FINANCIERAS	- 1,976,652.29
3.1.1	Disminución de Activos Financieros	- 2,121,089.98
3.1.1.1	Disminución de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	- 2,121,089.98
3.1.1.1.1	Disminución de Caja y Bancos (Efectivo y Equivalentes)	- 2,121,089.98
3.1.1.1.1.1	Efectivo	-
3.1.1.1.1.2	Bancos / Tesorería	- 2,121,089.98
3.1.1.1.1.3	Bancos / Dependencias y Otros	-
3.1.1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	-
3.1.1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	-
3.1.1.1.1.6	Depósitos de Fondos de Terceros en garantía y Administración	-
3.1.1.1.1.7	Otro Efectivo y Equivalentes	-
3.1.1.1.2	Disminución de Inversiones Financieras de Corto Plazo (Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes)	-
3.1.1.1.2.1	Títulos y Valores	
3.1.1.1.2.2	Acciones y Participaciones de Capital	
3.1.1.1.2.3	Otras Inversiones Financieras	
3.1.1.1.3	Disminución de Cuentas por Cobrar	-
3.1.1.1.3.1	Cuentas por Cobrar	
3.1.1.1.3.2	Deudores Diversos por Cobrar	
3.1.1.1.3.3	Ingresos por Recuperar	
3.1.1.1.3.4	Deudores por Anticipos de la Tesorería	
3.1.1.1.4	Disminución de Documentos por Cobrar	-
3.1.1.1.4.1	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	
3.1.1.1.5	Recuperación de Préstamos Otorgados de Corto Plazo	-
3.1.1.1.6	Disminución de Otros Activos Financieros Corrientes	-
3.1.1.1.6.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	
3.1.1.1.6.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles	
3.1.1.1.6.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles	
3.1.1.1.6.4	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas	
3.1.1.1.6.5	Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios	
3.1.1.1.6.6	Disminución de Otros Activos Circulantes	
3.1.1.2	Disminución de Activos Financieros No Corrientes	-
3.1.1.2.1	Recuperación de Inversiones Financieras a Largo Plazo con Fines de Liquidez	-
3.1.1.2.1.1	Venta de Acciones y Participaciones de Capital	-
3.1.1.2.1.1.1	Internos	
3.1.1.2.1.1.2	Externos	
3.1.1.2.1.2	Venta de Títulos y Valores Representativos de la Deuda	
3.1.1.2.1.3	Venta de Obligaciones Negociables	
3.1.1.2.1.4	Recuperación de Préstamos	-
3.1.1.2.1.4.1	Internos	
3.1.1.2.1.4.2	Externos	

Código	Concepto	
3.1.1.2.2	Disminución de Otros Activos Financieros No Corrientes	-
3.1.1.2.2.1	Documentos por Cobrar	
3.1.1.2.2.2	Deudores Diversos	-
3.1.1.2.2.3	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-
3.1.1.2.2.4	Activos Diferidos	
3.1.1.2.2.5	Otros Activos	
3.1.2	Incremento de Pasivos	144,437.69
3.1.2.1	Incremento de Pasivos Corrientes	144,437.69
3.1.2.1.1	Incremento de Cuentas por Pagar	144,437.69
3.1.2.1.1.1	Servicios Personales	
3.1.2.1.1.2	Proveedores por Pagar	-
3.1.2.1.1.3	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.1.1.4	Participaciones y Aportaciones por Pagar	
3.1.2.1.1.5	Transferencias Otorgadas por Pagar	
3.1.2.1.1.6	Intereses y Comisiones por Pagar	
3.1.2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar	144,437.69
3.1.2.1.1.8	Devoluciones de Contribuciones por Pagar	
3.1.2.1.1.9	Otras Cuentas por Pagar	
3.1.2.1.2	Incremento de Documentos por Pagar	-
3.1.2.1.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.1.2.1.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.1.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.1.2.1.2.4	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.1.2.1.2.5	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.1.2.1.3	Conversión de Deuda Pública a Largo Plazo en Porción Circulante	-
3.1.2.1.3.1	Conversión de Títulos y Valores de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.1.2.1.3.1.1	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna de L.P.	
3.1.2.1.3.1.2	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa de L.P.	
3.1.2.1.3.2	Conversión de Préstamos de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.1.2.1.3.2.1	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Interna de L.P.	
3.1.2.1.3.2.2	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Externa de L.P.	
3.1.2.1.4	Incremento de Otros Pasivos de Corto Plazo	-
3.1.2.1.4.1	Pasivos Diferidos	
3.1.2.1.4.2	Fondos y Bienes de Terceros	
3.1.2.1.4.3	Otros Pasivos	
3.1.2.2	Incremento de Pasivo No Corrientes	-
3.1.2.2.1	Incremento de Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
3.1.2.2.1.1	Proveedores por Pagar	
3.1.2.2.1.2	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.2.2	Incremento de Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
3.1.2.2.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.1.2.2.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.1.2.2.2.3	Otros documentos por Pagar	
3.1.2.2.3	Colocación de Títulos y Valores a Largo Plazo	-
3.1.2.2.3.1	Colocación de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.1.2.2.3.2	Colocación de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.1.2.2.4	Obtención de Préstamos de la Deuda Pública a Largo Plazo	-
3.1.2.2.4.1	Obtención de Préstamos Internos	
3.1.2.2.4.2	Obtención de Préstamos Externos	
3.1.2.2.5	Incremento de Otros Pasivos a Largo Plazo	-
3.1.2.2.5.1	Pasivos Diferidos	
3.1.2.2.5.2	Fondos y Bienes de Terceros	
3.1.2.2.5.3	Otros Pasivos	
3.1.3	Incremento de Patrimonio	
	TOTAL DE FUENTES FINANCIERAS	1,976,652.29

Código	Concepto	
3.2	APLICACIONES FINANCIERAS (Usos)	48,654,922.54
3.2.1	Incremento de Activos Financieros	5,639,734.31
3.2.1.1	Incremento de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	5,639,734.31
3.2.1.1.1	Incremento de Caja y Bancos (Efectivo y Equivalentes)	5,639,734.31
3.2.1.1.1.1	Efectivo	
3.2.1.1.1.2	Bancos / Tesorería	
3.2.1.1.1.3	Bancos / Dependencias y Otros	
3.2.1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)	5,639,734.31
3.2.1.1.1.5	Fondos con Afectación Específica	
3.2.1.1.1.6	Depósitos de Fondo de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.1.1.1.7	Otro Efectivo y Equivalentes	
3.2.1.1.2	Incremento de Inversiones Financieras de Corto Plazo (Derechos a recibir Efectivo o Equivalentes)	-
3.2.1.1.2.1	Títulos y Valores	
3.2.1.1.2.2	Acciones y Participaciones de Capital	
3.2.1.1.2.3	Otras Inversiones Financieras	
3.2.1.1.3	Incremento de Cuentas por Cobrar	-
3.2.1.1.3.1	Cuentas por Cobrar	
3.2.1.1.3.2	Deudores Diversos por Cobrar	
3.2.1.1.3.3	Ingresos por Recuperar	
3.2.1.1.3.4	Deudores por Anticipos de Tesorería	
3.2.1.1.4	Incremento de Documentos por Cobrar	-
3.2.1.1.4.1	Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	
3.2.1.1.5	Préstamos Otorgados de Corto Plazo	-
3.2.1.1.6	Incremento de Otros Activos Financieros Corrientes	
3.2.1.1.6.1	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios	
3.2.1.1.6.2	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles	
3.2.1.1.6.3	Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles	
3.2.1.1.6.4	Anticipo a Contratistas por Obras Públicas	
3.2.1.1.6.5	Otros Derechos a Recibir Bienes y Servicios	
3.2.1.1.6.6	Otros Activos Circulantes	
3.2.1.2	Incremento de Activos Financieros No Corrientes	-
3.2.1.2.1	Inversiones Financieras a Largo Plazo con Fines de Liquidez	-
3.2.1.2.1.1	Compra de Acciones y Participaciones de Capital	-
3.2.1.2.1.1.1	Internos	
3.2.1.2.1.1.2	Externos	
3.2.1.2.1.2	Compra de Títulos y Valores Representativos de la Deuda	
3.2.1.2.1.3	Compra de Obligaciones negociables	
3.2.1.2.1.4	Concesión de Préstamos	-
3.2.1.2.1.4.1	Internos	
3.2.1.2.1.4.2	Externos	
3.2.1.2.2	Incremento de Otros Activos Financieros No Corrientes	-
3.2.1.2.2.1	Documentos por Cobrar	
3.2.1.2.2.2	Deudores Diversos	
3.2.1.2.2.3	Otros Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	
3.2.1.2.2.4	Activos Diferidos	
3.2.1.2.2.5	Otros Activos	
3.2.2	Disminución de Pasivos	43,015,188.23
3.2.2.1	Disminución de Pasivos Corrientes	43,015,188.23
3.2.2.1.1	Disminución de Cuentas por Pagar	-
3.2.2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar	
3.2.2.1.1.2	Proveedores por Pagar	
3.2.2.1.1.3	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.1.1.4	Participaciones y Aportaciones por Pagar	
3.2.2.1.1.5	Transferencias Otorgadas por Pagar	
3.2.2.1.1.6	Intereses y Comisiones y otros gastos de la Deuda Pública por Pagar	
3.2.2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar	
3.2.2.1.1.8	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar	
3.2.2.1.1.9	Otras Cuentas por Pagar	

Código	Concepto	
3.2.2.1.2	Disminución de Documentos por Pagar	-
3.2.2.1.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.2.2.1.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.1.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.2.2.1.2.4	Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.2.2.1.2.5	Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.2.2.1.3	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de Largo Plazo	43,015,188.23
3.2.2.1.3.1	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de L.P. en Títulos y Valores	-
3.2.2.1.3.1.1	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública Interna de L.P. en Títulos y Valores	
3.2.2.1.3.1.2	Amortización de la Porción de la Deuda Pública Externa de L.P. En Títulos y Valores	
3.2.2.1.3.2	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de L.P. en Préstamos	43,015,188.23
3.2.2.1.3.2.1	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública Interna de L.P. en Préstamos	
3.2.2.1.3.2.2	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública Externa de L.P. en Préstamos	43,015,188.23
3.2.2.1.4	Disminución de Otros Pasivos de Corto Plazo	-
3.2.2.1.4.1	Pasivos Diferidos	
3.2.2.1.4.2	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.2.1.4.3	Otros Pasivos	
3.2.2.2	Disminución de Pasivos No Corrientes	-
3.2.2.2.1	Disminución de Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-
3.2.2.2.1.1	Proveedores por Pagar	
3.2.2.2.1.2	Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.2.2	Disminución de Documentos por Pagar a Largo Plazo	-
3.2.2.2.2.1	Documentos Comerciales por Pagar	
3.2.2.2.2.2	Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar	
3.2.2.2.2.3	Otros Documentos por Pagar	
3.2.2.2.3	Conversión de Deuda Pública de Largo Plazo en Porción Circulante	-
3.2.2.2.3.1	Conversión de Títulos y Valores de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.2.2.2.3.1.1	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna	
3.2.2.2.3.1.2	Porción de Corto Plazo de Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa	
3.2.2.2.3.2	Conversión de Préstamos de Largo Plazo en Corto Plazo	-
3.2.2.2.3.2.1	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Interna	
3.2.2.2.3.2.2	Porción a Corto Plazo de Préstamos de la Deuda Pública Externa	
3.2.2.2.4	Disminución de Otros Pasivos de Largo Plazo	-
3.2.2.2.4.1	Pasivos Diferidos	
3.2.2.2.4.2	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración	
3.2.2.2.4.3	Otros Pasivos	
3.2.3	Disminución de Patrimonio	
	TOTAL APLICACIONES FINANCIERAS	48,654,922.54

X* Refiere a la desagregación que obtuvieron las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental y de Ingresos, de cada orden de gobierno, del Clasificador por Rubros de Ingresos, armonizado a 2 dígitos, de acuerdo a sus necesidades en tercer y cuarto dígito, Clase y Concepto respectivamente.

X† Refiere a la desagregación que obtuvieron las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental y de Ingresos, de cada orden de gobierno, del Clasificador por Rubros de Ingresos, armonizado a 2 dígitos, de acuerdo a sus necesidades en tercer y cuarto dígito, Clase y Concepto respectivamente.

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burroja Araque
Gerente de administración y contabilidad

SISTEMA ESTATAL DE EVALUACIÓN

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

SEGUNDO TRIMESTRE 2024

ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL

Metas Programadas y Realizadas

Meta 1: RECAUDACION POR LA RENTA DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA: Alcanzar ingresos por arrendamiento por \$20,645,757.00 por la renta de 9 espacios del centro de gobierno y de ingresos de \$ 71,670,225.00 para el pago de la deuda, dando un total de ingresos de \$ 92,315,982.00 pesos.

Meta 2: ESPACIOS DEL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA: Mantener un arrendamiento constante de los 9 espacios del Centro de Gobierno, para la generación de recursos.

VARIACIONES PRESUPUESTALES.-**1000 de Servicios Personales. -**

Se tiene un ejercicio del 38% del presupuesto autorizado por \$3,917,999.00 pesos, considerado acorde al período transcurrido, ya que existen partidas a ejercer en el último trimestre del ejercicio.

2000 materiales y suministros

Se tiene un ejercicio del 7% del presupuesto autorizado por \$192,983.00 pesos, ejercido en las partidas siguientes:

21101 Materiales útiles y equipos menores de oficina. - Se programaron \$32,374.00 pesos y se han ejercido \$3,160.00 pesos.

21401 Materiales y útiles para el procesamiento en equipos y bienes informáticos. - Se programan \$45,055.00 y se ejerce \$257.00

22101 Productos alimenticios para el personal en las Instalaciones. - Se programan \$9,000.00 y se ejerce \$4,967.00.

De las partidas 21601.- Material de limpieza, 23501 Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorio adquiridos como materia prima, 24601 Material eléctrico y electrónico, 26101.- Combustible y lubricantes, 29201.- Herramientas refacciones y accesorios menores se programaron en total \$101,900.00 pesos y a la fecha no ha sido necesaria la adquisición de los insumos, derivado de la optimización en el uso de los mismos.

3000 Servicios Generales

Se tiene un presupuesto autorizado por \$12,682,228.00 pesos, que incluye un importe de \$10,116,300.00 pesos en la partida 35101 Mantenimiento y conservación de inmuebles; dicho importe será ejercido en obras de mantenimiento a la infraestructura del edificio Centro de Gobierno; en consecuencia, el presupuesto restante se ha ejercido ejercicio el 9% mayormente en las partidas siguientes:

34101 Servicios financieros y bancarios. - Se programan \$540,000.00 y se ejercen \$274,367.00 pesos en su mayoría por honorarios del Fiduciario.

35302 Mantenimiento de bienes informáticos. - Se ejerció un 80% del presupuesto de 12,000.00 pesos.

SISTEMA ESTATAL DE EVALUACIÓN

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA

SEGUNDO TRIMESTRE 2024

ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES PROGRAMÁTICO-PRESUPUESTAL

De las partidas 35501 Mantenimiento de equipo de transporte y 35701 Mantenimiento y Conservación de Maquinaria y Equipo. – No se ha requerido ejercer recursos en este rubro, ya que se considera realizar la sustitución de equipo central por equipos tipo mini Split y adquisición de vehículo, trámite que se encuentra en proceso.

39201 Impuestos y derechos. - Se programan \$1,135,320.00 y se ejerció un importe de \$987,211.00 en el pago de prediales 2024; es decir no se ejerce el 100%, porque se realizó la gestión para obtener descuento en su pago.

39801 Impuestos sobre nóminas. - Se programan \$54,000.00 y se ejercen \$27,858.00 .

Se puede considerar que las variaciones presupuestales, no impactan el cumplimiento de las metas de este Fideicomiso.

9000 Deuda publica

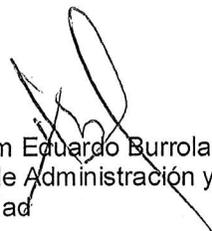
Se programa un presupuesto de \$71,670,225.00 para el pago de intereses y amortización de la deuda pública por el crédito de Banbajío, del cual se ha ejercido un importe de 35,928,666.00 en las siguientes partidas:

91101.- Amortización de la deuda interna por emisión de títulos. -Se ejercieron 20,701,975.00 pesos

92101.- pago de intereses de corto plazo. – Se ejercieron 15,229,691.00 pesos



C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar Contable



C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de Administración y
Contabilidad

PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Desglose de saldo en Bancos e Inversiones
Al 30 de junio de 2024.
(Cifras en pesos)

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A2), de la Cuenta:				
BANCOS/TESORERÍA				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1	BANCOMER	CONTRATO DE FIDEICOMISO 24421-0	97.08	Ingresos Propios
2	BANCOMER	151480294	62,596.44	Ingresos Propios
3	BANCOMER	132762889	659,492.21	Ingresos Propios
TOTAL \$			722,185.73	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1) Tipo de Recurso: Federal o Estatal (incluye Ingresos Propios)

Nota: En caso de que la cuenta bancaria tenga los dos tipos de recursos, presentar dos veces la misma cuenta separando los saldos por tipo de recurso.

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A4), de la Cuenta:				
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1	BANCOMER	24421-0	17,094,175.80	Ingreso Propio
TOTAL			17094175.8	

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso B1), de la Cuenta:				
INVERSIONES FINANCIERAS DE CORTO PLAZO				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1		"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		
2				
3				
TOTAL			0	

Desglose del saldo presentado en el formato ETCA-I-02, en el inciso A) del Activo No Circulante, de la Cuenta:				
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO				
Datos de la Cuenta Bancaria				Tipo de Recurso (1)
	Institución Bancaria	Número de Cuenta	Saldo	
1		"NADA QUE INFORMAR EN ESTE APARTADO"		
2				
3				
TOTAL			0	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

1) Tipo de Recurso: Federal o Estatal (incluye Ingresos Propios)

Nota: En caso de que la cuenta bancaria tenga los dos tipos de recursos, presentar dos veces la misma cuenta separando los saldos por tipo de recurso.

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burrola Araque
Gerente de administración y contabilidad



**Análisis cualitativo de las metas programadas en la
Matriz de Indicadores de Resultados**

Dependencia/Entidad:	PROGRESO FIDEICOMISO PROMOTOR URBANO DE SONORA
Programa Presupuestal:	E409P06 - DISEÑO E INSTRUMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DE INGRESOS
Período que se reporta:	SEGUNDO TRIMESTRE 2024

FIN				META ANUAL	% DE AVANCE
Indicador:					
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida		

ANALISIS CUALITATIVO:

Propósito				META ANUAL	% DE AVANCE
Indicador:					
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida		
Causa:					
Efecto:					
Contribución al Fin:					

Componente C1: RECAUDAR EL RECURSO POR ARRENDAMIENTO DEL EDIFICIO DENOMINADO "CENTRO DE GOBIERNO" PARA EL PAGO DE LA AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MISMO.				META ANUAL	% DE AVANCE
Indicador:	PROPORCIÓN DE RECAUDACIÓN POR LA RENTA DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA				
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input checked="" type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida	100%	27.0%
Causa:	OMISION DE PAGO DE RENTAS POR DEPENDENCIAS FEDERALES				
Efecto:	RIESGO DE CUMPLIMIENTOS FINANCIEROS				
Contribución al Propósito:	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON LA RECAUDACION DEL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA DEL CENTRO DE GOBIERNO Y POR LO TANTO CON EL PAGO DE LA AMORTIZACION DEL CREDITO DEL MISMO.				

Actividad A1 C1: CONSOLIDAR UN ADECUADO MARCO JURIDICO PARA INSTRUMENTAR UNA POLÍTICA ORDENADA Y CONGRUENTE EN MATERIA DE AMORTIZACIÓN DEL CRÉDITO DEL MISMO.				META ANUAL	% DE AVANCE
Indicador:	PROPORCIÓN DE ESPACIOS EN EL CENTRO DE GOBIERNO EN RENTA				
Eficacia:	<input checked="" type="checkbox"/> Se cumplió con la meta establecida	<input type="checkbox"/> No se cuenta con información (Meta Anual)	<input type="checkbox"/> No se alcanzó la meta establecida	100%	100.0%
Causa:					
Efecto:					
Relación con el componente:	ESTE FIDEICOMISO SE MANTIENE CONSTANTE CON EL ARRENDAMIENTO DE LOS 9 ESPACIOS EN RENTA PARA UN ADECUADO MARCO JURIDICO, EL CUAL INSTRUMENTA UNA POLÍTICA ORDENADA Y CONGRUENTE EN MATERIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL CENTRO DE GOBIERNO				

1. Se deberá agregar las tablas necesarias para cada componente y actividad
2. Los campos META ANUAL y % DE AVANCE, deberán coincidir con los campos del mismo nombre reportados en el ETCA-III-05

C.P. Ricardo Ruiz Paredes
Auxiliar contable

C.P. Hiram Eduardo Burkola Araque
Gerente de administración y contabilidad